

FEJÉR MEGYE  
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG

ELO/320-7/2020.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2020. július 9-én  
17,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében  
megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

**NAPIREND**

1. Egészségház felújítására pályázat benyújtása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Polgármesteri szabadság igénybevétele  
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra pályázat benyújtása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
4. Közterületek elnevezésének módosítása  
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
5. Szociális ellátások szakmai programja  
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
6. Tűzoltószertár bérbeadása  
Előadó: Farkas Imre polgármester

**Hozott határozatok száma:**

**112-120/2020.(VII.9.) Önkormányzati Képviselőtestületi határozat**

**112/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

**113/2020.(VI.24.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület az Egészségház felújítására pályázat benyújtását határozta el

**114/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület hozzájárult polgármesteri szabadság igénybevételéhez

**115/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület a művelődési ház hang-és fénytechnikai eszközbeszerzésére pályázat benyújtásáról határozott

**116/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület az előszállási 1417/1 és 1470/15 hrszámú közterület elnevezéséről határozott

**117/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a Szociális étkeztetés és a Házi segítségnyújtás alapellátás Szakmai Programját

**118/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület a tűzoltószertár épületének bérbeadásáról döntött

**119/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület Tábiné Nyúl Gabriella képviselőnőt jegyzőkönyv hitelesítővé megválasztotta

**120/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület Horváthné Flér Henriett képviselőnőt jegyzőkönyv hitelesítővé megválasztotta

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2020. július 9-én 17,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Horváthné Flér Henriett,
- 3) Magyar Ferenc,
- 4) Makovics Dávid,
- 5) Stadler Gábor alpolgármester,
- 6) Szloboda János Árpád,
- 7) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

**Tanácskozási joggal:**

- 1) Győriné Tar Edit jegyző

**I. Napirend előtt**

Farkas Imre polgármester: sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli, nyílt képviselőtestületi ülésen. Megállapítom, hogy a rendkívüli, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 7 fős, teljes létszámú jelenlétével határozatképes, a rendkívüli, nyílt ülést megnyitom.

Amennyiben nincs egyéb napirendre vonatkozó módosító javaslat, kérem a képviselőtestülettől a napirend elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a mai rendkívüli, nyílt ülés napirendjével?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**112/2020.(VII.9.) határozata**  
**a napirend elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 33. § (1) bekezdése alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

**NAPIREND**

1. Egészségház felújítására pályázat benyújtása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Polgármesteri szabadság igénybevétele  
Előadó: Farkas Imre polgármester

3. Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra pályázat benyújtása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
4. Közterületek elnevezésének módosítása  
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
5. Szociális ellátások szakmai programja  
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
6. Tűzoltószertár bérbeadása  
Előadó: Farkas Imre polgármester

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. július 9.

## **II. Napirend tárgyalása**

### **1. Egészségház felújítására pályázat benyújtása**

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestület június 24-ei ülésén előzetesen már döntést hozott arról, hogy pályázni szeretnénk az egészségház felújítására.

A pályázat benyújtásához elkészültek a szükséges tervek és a költségvetés. A költségvetés végösszege 38 millió forint lett volna, de mivel 30 millió forintba szeretnénk pályázni, ezért a tetőcserét és a vele járó napelem levételét és felszerelését ki kellett venni a tervből és a költségvetésből, így a bekerülési végösszeg 29.585.450 Ft lett. A tervezés alapján néhány falat bontani kell ahhoz, hogy az akadálymentes WC kialakításra kerülhessen. Két akadálymentes parkoló kerülné kialakításra. Egy a járda és az épület között, ott térkő burkolat lesz. Egy másik parkoló pedig az épület mögött lenne. A bejárat ajtókat is cserélni kell, hogy az akadálymentes közlekedést lehetővé tegyünk.

A fogorvosi rendelőben: a meglévő két WC közül a női lesz akadálymentessé alakítva, ez lesz az első, a férfi WC pedig a belső. A védőnői tanácsadóban a várótermi részből egy nagyobb részt le kell keríteni, hogy akadálymentessé tudjuk átalakítani a WC-t. A padozatot újralapozzuk, az illemhelyeket 2 méterig csempézzük.

Mivel most a tetőcsere elmarad, jövőre a Magyar Falu Program keretében erre majd fogunk pályázatot benyújtani.

A pályázat benyújtásával egyetlen kiadásunk keletkezett, a tervek elkészítésének 180.000 Ft-os költsége.

A pályázathoz önerő is szükséges, mert az épületet körben szigetelni kell. Van az épületben egy szolgálati lakás, ahol jelenleg szépségszalon működik, ez pedig pályázati szempontból nem támogatott. Ezért az 1/3-ad részt önerőben az önkormányzatnak vállalnia kell, mivel a szolgálati lakásban nem támogatott tevékenység folyik.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom a képviselőtestületnek, értsen egyet a pályázat benyújtásával. Kérdésem, ki az, aki egyetért az egészségház felújítására pályázat benyújtásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**113/2020.(VII.9.) határozata**  
**Egészségház felújítását célzó pályázat benyújtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Belügyminisztérium által kiírt „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani a fogorvosi és védőnői ellátást magában foglaló (2424 Előszállás, Balatoni út 62. (1421. hrsz.) alatt lévő) Egészségház külső és belső felújítására.

A pályázat célja: Előszállási Egészségház akadálymentesítése és energiahatékonyság növelése.  
 A pályázat formája: vissza nem térítendő támogatás.  
 Igényelhető támogatás: maximum 30 millió Ft.

Maximális támogatási intenzitás mértéke: legfeljebb 95 %.

A pályázat teljes költsége 29.585.450 Ft, a pályázathoz szükséges 3.860.746 Ft-os önerő az önkormányzat 2021. évi költségvetésében betervezésre kerül.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. július 10. (a pályázat benyújtására)

**2. Polgármesteri szabadság igénybevétele**

Farkas Imre polgármester: szeretném kérni a képviselőtestület hozzájárulását, 2020. július 20-27-ig (5 nap) szabadságra szeretnék menni. Kérdésem, ki az, aki a hozzájárul szabadság igénybevételéhez?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**114/2020.(VII.9.) határozata**  
**polgármesteri szabadság igénybevételéről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul Farkas Imre polgármester 2020. július 20-27-ig (5 nap) tartó szabadság igénybevételéhez.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. július 9.

**3. Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra pályázat benyújtása**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: lehetőség van közművelődési érdekeltségnövelő támogatás igénybevételére szóló pályázat benyújtására, amelynek határideje 2020. augusztus 3. A pályázat 300 millió forintos keretösszegű. Milyen feladatra lehet pályázni? Még 2018. évben beadtunk

egy Leader-pályázatot a művelődési ház hangosításához eszközök beszerzésére, azonban akkor a hiánypótlásnak nem tudtunk eleget tenni, így a pályázatot elutasították.

Most szeretnék élni ezzel a lehetőséggel, és javasolom a képviselőtestületnek pályázat benyújtását a művelődési házban történő hangosításra és fénytechnikára. Vállalnunk kell bizonyos önerőt is, ettől függően fognak dönteni, hogy támogatják-e a pályázatot vagy sem. 2018. évben 3 millió forintos volt az árajánlat, amit akkor kaptam, ezt figyelembe véve az önerőt 500.000 Ft összegben javasolom vállalni. Kérdésem, ki az, aki egyetért a pályázat benyújtásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**115/2020.(VII.9.) határozata**  
**művelődési ház hang-és fénytechnikai eszközbeszerzésére**  
**pályázat benyújtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Belügyminisztérium által kiírt „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás” című pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani a Kossuth Lajos Művelődési Ház hangosítására és fénytechnikai eszközbeszerzésére.

A pályázat célja: művelődési ház hang-és fénytechnikai eszközbeszerzése.

A pályázat formája: vissza nem térítendő támogatás.

A Képviselőtestület a pályázathoz 500.000 Ft-os önerőt biztosít, mely az önkormányzat 2020. évi költségvetésében felhalmozási kiadások címen rendelkezésre áll.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. augusztus 3. (a pályázat benyújtására)

#### **4. Közterületek elnevezésének módosítása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a 2017-2018. évi közterület rendezést követően a földhivatali nyilvántartásban a település közterületeinek egy része „felülvizsgálat alatt” státuszt kapott, a szükséges ellenőrzést elvégeztük, melynek során két közterületet érintően javításra szoruló elnevezést, illetve eltérést találtunk a címnyilvántartás és a földhivatali nyilvántartás között.

A 1417/1. hrsz-ú kivett közterület elnevezése: Balatoni út. A közterület a Lak-patak partján található keskeny sáv, a terület elnevezését módosítani javasolom, az előterjesztésben szereplő indokok alapján.

A 2018. évi Baross Gábor tér megosztásának ügyében két közterület elnevezéssel éltünk, Barátság utca és Baross Gábor tér. Az 1470/32. hrsz-ú ingatlan a Barátság utca elnevezést kapta, ennek az ingatlannak a jellegét javasolom „út” megjelölésre változtatni, a lakcímkártyák cseréjének elkerülése érdekében.

Amennyiben a közterület elnevezés módosítással kapcsolatosan nincs kérdés, hozzászólás, javasolom a határozati javaslatban foglaltak szerint a módosításról a döntés meghozatalát. Kérdésem, ki az, aki egyetért a közterületek elnevezésének módosításával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**116/2020.(VII.9.) határozata**  
**a 1417/1. hrszámú közterület elnevezéséről**  
**az 1470/15. hrszámú közterület elnevezéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a közterületek elnevezéséről, az elnevezés megváltoztatásáról, azok jelöléséről, és a számozás rendjéről szóló 17/2014.(IX.30.) önkormányzati rendelet alapján egyes közterületek elnevezésével kapcsolatban a következő döntést hozza:

- a) Az előszállási 1417/1. hrszámú közterület elnevezése: **Patak part.**
- b) Az előszállási 1470/15. hrszámú közterület elnevezése: **Barátság út.**

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közterületnek a hatósági nyilvántartásokon történő átnevezéséről.

Felelős: Győriné Tar Edit jegyző

Határidő: 2020. július 31. (a földhivatal értesítésére)

**5. Szociális ellátások szakmai programja**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés szakmai programját 2017. december 31-ig kellett módosítani.

2019. október 21. napján a Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya helyszíni ellenőrzést tartott önkormányzatunknál, melynek során – többek között – a Szakmai Program felülvizsgálatát tartották szükségesnek. Az új szakmai programot elkészítettük, amelyet a képviselőtestületnek kell jóváhagynia. Ezért javasolom a képviselőtestületnek a program jóváhagyását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a szakmai programban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**117/2020.(VII.9.) határozata**  
**a Szociális étkeztetés és a Házi segítségnyújtás alapellátás Szakmai Programjáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás alapellátásokra vonatkozó Szakmai Programot e határozat mellékleteként jóváhagyja.

Felelős: Győriné Tar Edit jegyző

Határidő: 2020. augusztus 7. (a kormányhivatal tájékoztatására)

## **6. Tűzoltószertár bérbeadása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a tűzoltószertár épülete a helyi polgárőrség székhelye, már több éve használják. Az épület az önkormányzaté. Az épület felújítására most pályázati lehetőség nyílt, azonban ehhez szükség van egy bérleti szerződésre a polgárőrség és az önkormányzat között. A pályázat benyújtásához szükséges egy terv készítése, illetve a pályázatot projektmenedzser készíti el, ennek költsége kb. 2 x 100.000 Ft. Mivel az önkormányzaté az ingatlan, javasolom a képviselőtestületnek, hogy a terv készítés, illetve a projektmenedzser alkalmazásának költségét az önkormányzat vállalja magára. A felújítás keretében tetőcsere történne, szigetelés, nyílászáró csere, vakolás, festés. Ezen kívül szükséges kialakítani egy vizesblokkot, erre van az épületben egy helyiség, ami régen raktárként funkcionált, ebből kerülne kialakításra a vizesblokk, azonban nincs sem vezetékes víz, sem pedig szennyvízcsatorna, ezeket is meg kell majd tervezetni.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom a képviselőtestületnek a helyi polgárőrség részére határozatlan időre, ingyenesen bérbe adni a tűzoltószertár épületét az előterjesztésben szereplő bérleti szerződésben foglaltak szerint. Kérdésem, ki az, aki egyetért a tűzoltószertár épületének bérbeadásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**118/2020.(VII.9.) határozata**  
**a tűzoltószertár bérbeadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállás, Nagykarácsonyi út 5. szám alatt található (1724/6. hrsz.) „tűzoltószertár” elnevezésű ingatlant az Előszállási Polgárőrség (2424 Előszállás, Fő tér 3. adószám: 18488429-1-07) részére a mellékelt Bérleti szerződés szerint bérbe adja.

A bérleti szerződés aláírására felhatalmazza Farkas Imre polgármestert.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: azonnal

Farkas Imre polgármester: ezzel a rendkívüli ülés napirendi pontjainak végére értünk, a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről szükséges még döntést hozni. Javasolom a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztani Tábiné Nyúl Gabriella képviselőt. Kérdésem, ki az, aki egyetért Tábiné Nyúl Gabriella képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő megválasztásával?

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:



**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**119/2020.(VII.9.) határozata**  
**a jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 53. § (7) bekezdése alapján Tábiné Nyúl Gabriella képviselőt megválasztja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. július 9.

Farkas Imre polgármester: jegyzőkönyv hitelesítőként javasolom Horváthné Flér Henriett képviselő megválasztását. Kérdésem, ki az, aki egyetért Horváthné Flér Henriett képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő megválasztásával?

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**120/2020.(VII.9.) határozata**  
**a jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 53. § (7) bekezdése alapján Horváthné Flér Henriett képviselőt megválasztja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. július 9.

Farkas Imre polgármester: ezt követően, miután több napirendi pont nincsen, a képviselőtestület rendkívüli, nyílt ülését 17,45 órakor bezárom.



Farkas Imre  
polgármester

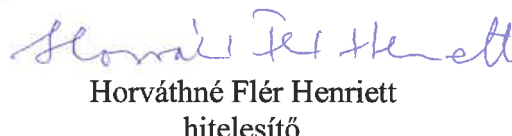



Győriné Tar Edit  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Tábiné Nyúl Gabriella  
hitelesítő



Horváthné Flér Henriett  
hitelesítő