

ELO/51-23/2018.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. november 27-én  
18,00 órai kezdettel az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében  
megtartott rendes, nyílt üléséről**

### NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. Rendeletek hatályon kívül helyezése  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
4. Előirányzat-módosítási javaslat  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. Tájékoztató a 2018. évi háromnegyedévi költségvetésről  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. 2019. évi költségvetési koncepció  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. Tájékoztató a külterületi utak állapotjavításának lehetőségeiről  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Kanik István előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Szili László területvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Plébánia és Önkormányzati közötti megállapodás  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Időseknek nyújtandó karácsonyi ajándécsomagok  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
14. Műfüves pálya építéséről történő döntéshozatal  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Művelődési ház energetikai felújításához műszaki ellenőr kiválasztására árajánlat  
kérés  
Előadó: Farkas Imre polgármester
16. Egyebek:
  - 1./ Közalkalmazottak, köztisztviselők jutalmazása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Hozott rendeletek száma:**

**11-12/2018.(XII.3.) Önkormányzati Képviselőtestületi rendelet**

**Hozott határozatok száma:**

**194-209/2018.(XI.27.) Önkormányzati Képviselőtestületi határozat**

**10/2018.(XII.3.) önkormányzati rendelet:** az egyes törvények és törvényi rendelkezések érdekében szükséges helyi rendeletek hatályon kívül helyezéséről

**11/2018.(XII.3.) önkormányzati rendelet:** az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

**194/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület kijelölte a jegyzőkönyv hitelesítőket

**195/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

**196/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a két ülés között történt eseményekről, tett polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót

**197/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést

**198/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a 2018. évi háromnegyedévi költségvetésről szóló tájékoztatót

**199/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a 2019. évi költségvetési koncepciót

**200/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület mezőőri szolgálat létrehozásának kidolgozására felkérte a polgármestert és az aljegyzőt, a 2019. márciusi rendes képviselőtestületi ülésen történő előterjesztéssel

**201/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéről

**202/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület Kanik István előszállási lakos telekvásárlási kérelmét elutasította

**203/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület Kincses Gábor előszállási lakos telekvásárlási kérelmét elutasította

**204/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület az Előszállás, Feszty Á. u. 1881/10 hrszám alatti ingatlan 12500 m<sup>2</sup> nagyságú részletének értékesítéséről döntött

**205/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület Mihályi Miklós plébános anyagi támogatás iránti megkereséséről döntött

**206/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület a 70 éven felüliek számára ajándécsomagok beszerzéséről döntött

**207/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület műfüves pálya építéséhez önerő összegének biztosításáról döntött

**208/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület a művelődési ház energetikai felújítása pályázat műszaki ellenőrének kiválasztására árajánlat kérésről döntött

**209/2018.(XI.27.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület önkormányzati közalkalmazottak jutalmazásáról döntött

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. november 27-én 18,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Farkas András,
- 3) Magyar Ferenc alpolgármester,
- 4) Stadler Gábor,
- 5) Szloboda János Árpád,
- 6) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

**Tanácskozási joggal:**

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Szerencse Jánosné óvodavezető,
- 3) Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs

**Igazoltan távol:**

- 1) Jákli Ferencné képviselőnő

**I. Napirend előtt**

Farkas Imre polgármester: szeretettel köszöntök mindenkit a mai ülésen. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 6 fős jelenlétével határozatképes, 1 fő képviselő igazoltan van távol, a rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Tábiné Nyúl Gabriella és Szloboda János Árpád képviselők személyében.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**194/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

**jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése Tábiné Nyúl Gabriella és Szloboda János Árpád képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. november 27.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, a következő napirendi pontok felvételével: 10. napirendi pontként javasolom tárgyalni Szili László területvásárlási ügyét, 14. napirendi pontként műfüves pálya építéséről történő döntéshozatalt, 15. napirendi pontként a művelődési ház energetikai felújításához műszaki ellenőr kiválasztására árajánlatkérést, 16. napirendi pontként pedig az „Egyebek” keretében jutalmak kiosztását. Karácsony közeledtével az önkormányzat és polgármesteri hivatal dolgozóit jutalomban szoktuk részesíteni. Kérdésem, van-e egyéb napirendi pontra javaslat?

Amennyiben nincsen, javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, a javasolt napirendi módosításokkal. Kérdésem, ki az, aki egyetért a mai ülés napirendjével?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **195/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

#### **Határozat**

#### **a napirend elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

#### **NAPIREND**

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

Előadó: Farkas Imre polgármester

2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

3. Rendeletek hatályon kívül helyezése

Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

4. Előirányzat-módosítási javaslat

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. Tájékoztató a 2018. évi háromnegyedévi költségvetésről

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

6. 2019. évi költségvetési koncepció

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Tájékoztató a külterületi utak állapotjavításának lehetőségeiről

Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Kanik István előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Szili László területvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Plébánia és Önkormányzati közötti megállapodás  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Időseknek nyújtandó karácsonyi ajándécsomagok  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
 Kulturális, Szociális és Sportbizottság
14. Műfüves pálya építéséről történő döntéshozatal  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Művelődési ház energetikai felújításához műszaki ellenőr kiválasztására árajánlat  
 kérés  
Előadó: Farkas Imre polgármester
16. Egyebek:
  - 1./ Közalkalmazottak, köztisztviselők jutalmazása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. november 27.

## II. Napirend tárgyalása

### 1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a két ülés közötti időszakban sokfelé jártam, sok mindent intéztem. Személyesen fel kellett mennem Székesfehérvárra a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz, a védőnői ellátás biztosítása érdekében két alkalommal is. Részt vettem a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás ülésén is.

Az írásos tájékoztatót egyetlen dologgal szeretném kiegészíteni: pénteki napon megtartottuk a falusi disznóvágást, véleményem szerint nagyon jól sikerült, minden étel nagyon finom volt. Sok embernek tartozom köszönettel az általa végzett munkáért és azért, hogy sokan eljöttek és jól érezték magukat. A rendezvényen kb. 170 fő vett részt, a hangulat is jó volt és minden egyéb is, ezért ezt a rendezvényt jövőre is meg kell tartani. Az idén ezt a rendezvényt sokkal kevesebb pénzből ki tudtuk hozni, az elmúlt évekhez képest, 260.000 Ft-ból. Farkas László vállalkozó a vacsorához szükséges összes zöldséget ingyenesen felajánlotta, Albert Tamás vállalkozó pedig a disznóhúsiért, ami 270.000 Ft lett volna, 160.000 Ft-ot fog számlázni, jelentős kedvezményt adott az önkormányzatnak.

Hozott intézkedések: a fűtéssel is sokat kellett bajlódni, a polgármesteri hivatalban és a művelődési háznál is. A művelődési háznál orosz gázkazán van, nem igazán van már ilyen készülék, alkatrészt kellett hozzá szerezni, ami végül sikerült és a szerelő megjavította a kazánt. A polgármesteri hivatalnál pedig szabályozót kellett beszerezni, a keringető szivattyú sem működött, ahhoz pedig egy kapcsolót kellett beszerezni. Most már mindkét kazán jól működik.

Tavaly vásároltunk 15 db díszvilágítást, „hópelyhet”, ezek felszerelését megrendeltem és felszerelésre kerülnek a főút mentén.

Központi hétvégi orvosi ügyelet: az Emergency Service KFT éves beszámolójában előterjesztette, hogy a jelenleg 90.000 Ft/hó ügyeleti díj helyett 137.000 Ft/hó ügyeleti díjat szeretnének kérni. Az előző képviselőtestületi ülésen úgy döntöttünk, hogy az emeléssel egyetértünk, de differenciálni kell. Ez a többi önkormányzatnál is problémát okozott, nem az aránytalanság, hanem a mennyiség. Én elmondtam ott az értekezleten, hogy az arányokat sem tartom jogosnak, a mértéken lehet vitatkozni. Annyiban el tudom fogadni az érvelést, hogy teljesen mindegy, hányan keresik fel az ügyeletet, péntek estétől hétfő reggelig. A baracsi polgármester azt mondta, hogy keressék fel többen az előszállásiak az ügyeletet.

Stadler Gábor képviselő: a mi felvetésünk teljesen racionális dolog, az, hogy „menjetez többen”, illet kocszában mondanak.

Farkas Imre polgármester: az ügyeletben dolgozó nővér rendelkezésre állása teljesen független, a 60 órát mindenképpen ki kell fizetni, teljesen minden, hányan keresik fel az ügyeletet. Ami spórolás lehet, az az, ha indokolatlanul ki kell menni egyes helyekre, a bérjellegű kiadás fix. Ezt elmondtam, nem értettek vele egyet. 7:1 arányban én azt mondtam, hogy ne így kerüljön megállapításra az ügyeleti díj, a többiek azt mondták, hogy egységes legyen, a mértékét sokallják. Nem értem, hogy miért nem értik meg azt, hogy az idei évben 5 millió Ft mínuszt jelent az ügyelet fenntartása a cégnek, ez tisztán látszik az Emergency Service Kft beszámolójából, mivel emelkedtek a bérek, emelkedett az üzemanyag, egyre nehezebb orvost találni és egyre több bért kell fizetniük, hogy legyen orvosuk. Lesz még egy tárgyalás az Emergency Service KFT vezetőjével. Félő, hogy esetleg úgy fogunk járni, mint Dunaföldvár, ahol szintén ez a cég látta el az ügyeletet, a Dunaföldvári Önkormányzat nem



volt hajlandó emelt összegű díjat fizetni, ezért a KFT szerződést bontott az önkormányzattal, meghirdették az ügyeleti ellátást, és háromszor annyi összegbe kerül ezentúl az ügyeleti ellátás, mint korábban. Nem volt, aki elvállalja, aki végül mégiscsak vállalta, háromszor akkora összegért volt hajlandó. Zala megyéből jönnek ide ügyelni. Elmondta a vezető, hogy van egy orvosi kör, aki ügyeleti ellátás végzésére állt rá, tehát vagy ők végzik, vagy senki. A körzeti orvosok nem jönnek el ügyelni, az osztályos orvosok a városi kórházból szintén nem jönnek ki, egy orvosi réteg van, aki erre a feladatra állt rá. Ez a kiadás most megint 47.000 Ft havonta, 600.000 Ft éves szinten, aminek a kifizetésére fedezetet kell találni jövőre.

Amennyiben nincs a polgármesteri tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás, a tájékoztatót elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki az elhangzott szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadja a polgármesteri tájékoztatót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **196/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

#### **Határozat**

#### **polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt eseményekről, tett polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. november 27.

### **2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés nem tartalmaz nem végrehajtott határozatot, sem határidő módosítást, minden benne szereplő határozat végrehajtása megtörtént.

Magyari Ferenc alpolgármester: a jelentés 2. oldalának tetején van egy elgépelés: „összegszerű hozzájárása” helyett „összegszerű hozzájárulása” a helyes kifejezés.

Másik észrevételem: „ezen határozat” megfogalmazásnak véleményem szerint több jelentése van, helyesebb lenne az „e határozat”.

Farkas Imre polgármester: amennyiben nincs több észrevétel, javaslom a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a jelentést?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**197/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

173/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 177/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 181/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 183/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 184/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 185/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat,  
 193/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2018. november 27.

**3. Rendeletek hatályon kívül helyezése**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestület elé terjesztett rendelet-tervezet 10 helyi rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazza, ugyanis a törvényességi osztály az éves ellenőrzése során felhívta a figyelmet arra, hogy felül kell vizsgálni a helyi rendeletek hatályosságát. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom a rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló, előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a rendelet-tervezetet?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**11/2018. (XII.3.) önkormányzati rendelete**

**az egyes törvények és törvényi rendelkezések érdekében szükséges helyi rendeletek**  
**hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4. Előirányzat-módosítási javaslat**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előirányzat-módosítás a kötelező átvezetéseket tartalmazza. Előzetesen összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok megtárgyalták az előirányzat-módosítást, azt a képviselőtestületnek elfogadásra javasolják. Amennyiben nincs kérdés,

hozzászólás, az előirányzat-módosítási javaslatot elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az előterjesztett előirányzat-módosítást?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
12/2018.(XII.3.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**5. Tájékoztató a 2018. évi háromnegyedévi költségvetésről**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a 2018. évi háromnegyedévi költségvetés bevételi oldala 76 %-ra teljesült, a kiadási oldal pedig 68 %-ra.

50 millió Ft körüli a pénzkészletünk, ebből 34 millió forint pályázati pénz, amihez nem nyúlhatunk, a maradék összeg 16 millió Ft, ebből 4-5 millió forint az az összeg, amihez szintén nem lehet hozzányúlni, marad 10 millió Ft, és van egy sor kifizetésre váró tételünk. Nem vagyok elégedett, mert az idei évi költségvetés szűkösre sikerült.

Összevont bizottsági ülésen a két bizottság előzetesen megtárgyalta a 2018. háromnegyedévi költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztatót és azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a 2018. évi háromnegyedévi költségvetésről szóló tájékoztatót elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az előterjesztett háromnegyedévi költségvetésről szóló tájékoztatót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**198/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

**2018. évi háromnegyedévi költségvetésről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2018. háromnegyedévi költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. november 27.

**6. 2019. évi költségvetési koncepció**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Farkas Imre polgármester: a koncepcióban általános irányelvek kerültek megfogalmazásra, pontos számokat jelenleg még nem tudunk, majd csak 2019. január elején kapunk pontos számokat a 2019. évi bevételekről. Kissé borúlátó vagyok, ami a jövő évet illeti.

Az idei évet nagyon megterhelte a vis maior 1-2 pályázatok önrésze, ami az eredeti 9 millió forinthez képest végül majdnem 12 millió Ft lett.

A jövő évi költségvetést fogja terhelni a művelődési ház energetikai felújításának 8 millió forintos önrésze, melyhez remélhetőleg sikerül kiegészítő támogatást kapnunk és a rendezési terv felülvizsgálatának 6,5 millió Ft-os költsége.

Ezen kívül a hétfévi orvosi ügyelet díja emelkedni fog, valamint további terhet jelent a Mezőföldvíz KFT tőkeemelési problémája, amivel nem tudjuk, hogy mi lesz jövőre. Sajnos az állami normatívákat majdnem minden esetben ki kell egészíteni a saját bevételeinkből, ami szintén nagy terhet jelent a költségvetés számára.

A jövő évben is nagyon spórolás költségvetést kell készíteni, még a mára már hagyománnyá vált falunap megrendezése is veszélybe kerülhet. Egy dolog biztos, mégpedig az, hogy nagyon oda kell figyelni a jövő évi költségvetésre.

Összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok megtárgyalták az előterjesztett 2019. évi költségvetési koncepciót, azt elfogadásra javasolják. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom az előterjesztett 2019. évi költségvetési koncepció elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az előterjesztett 2019. évi költségvetési koncepciót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **199/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

#### **Határozat**

#### **2019. évi költségvetési koncepcióról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2019. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. november 27.

### **7. Tájékoztató a külterületi utak állapotjavításának lehetőségeiről**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: összehívtunk egy gazdafórumot, ahol kikértük a helyi gazdák véleményét a kül-és belterületi utak használatával kapcsolatban, annak kapcsán, hogy a belterületi utakat súlykorlátozni szeretnénk. A fórumon a gazdák ezt a javaslatot elutasították. A magam részéről még el is tudom fogadni az indokokat, körülményes számukra kijutni a gépekkel az általuk művelt földterületekre.

Amiben konszenzusra jutottunk, a külterületi utak karbantartásával kapcsolatban, hogy, a gazdák hajlandóak anyagilag is áldozni a célra. Ehhez meg kellene keresni az érintett földterületek tulajdonosait, hogy egy meghatározott összeggel járuljanak hozzá a külterületi utak rendbetételéhez. Az összeg beszédéséhez helyi rendelet alkotása szükséges, azonban kiderült, hogy ez az út nem járható, mivel helyi adóval a vállalkozások és a 600.000 Ft-os árbevétel meghaladó összegű östermelők nem sújthatók. A földek túlnyomó többsége viszont éppen az ő tulajdonukban vagy használatukban van.

Két lehetőség van még: egyik a mezőőri tevékenység felvétele az önkormányzat feladatkörébe. A mezőőrt közalkalmazottként alkalmaznánk, ebben az esetben östermelőtől, vállalkozótól hektár-alapon be lehet szedni díjat. Azonban ezt a személyt minden szükséges eszközzel, felszereléssel el kell látni (jármű, fegyver, munkaruházat), ehhez kapnánk az államtól 500.000 Ft-ot. Ezt követően viszont havonta csupán 90.000 Ft-ot kapnánk támogatásként, a másik felét mi adnánk abból a pénzből, amit a gazdák befizetnek, a fennmaradó összeget pedig az utakra fordítanánk.

Másik lehetőség: nem a teljes úthálózat, hanem egy-egy út karbantartását végeznénk el. Az adott út mellett jobbra és balra lévő földterületek tulajdonosait meg kellene keresnünk, kötni velük egy megállapodást, és befizetnének egy összeget. Ehhez 2/3 + 1 fő szükséges. Ebben az esetben viszont minden egyes tulajdonost meg kellene keresni, ami nehéz feladat lenne, mert van olyan földterület, aminek 350 tulajdonosa van. Ezt az arányt megszerezni nagyon nehéz lenne.

Összevont bizottsági ülésen előzetesen a bizottságok igen alaposan megtárgyalták a külterületi utak rendbetételének lehetőségeit, elhangzottak vélemények, javaslatok. Végül arra az álláspontra jutottunk, hogy az egyetlen megoldásnak a mezőőri szolgálat létrehozása tűnik. Ezért határozati javaslatom a következő: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mezőőri tevékenységet tervezi feladatkörébe felvenni. Felhívja a polgármestert és az aljegyzőt, hogy keresse meg ennek lehetőségét és a 2019. márciusi rendes képviselőtestületi ülésre terjessze ezt elő, figyelemmel arra, hogy az eredeti céltól ne térjünk el. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban megfogalmazottakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**200/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**mezőőri szolgálat létrehozásának kidolgozásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a külterületi utakkal állapotjavításával kapcsolatos beszámolót elfogadja, de további lépéseket tart szükségesnek a témában.

Felhívja a polgármestert és az aljegyzőt, hogy az eredeti célt szem előtt tartva állítson össze a mezőőri tevékenység létrehozásának lehetőségeiről tájékoztató anyagot, és a 2019. márciusi rendes képviselőtestületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Farkas Imre polgármester  
 Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2019. március 31.

**8. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előterjesztés szerint a 2019. évi belső ellenőrzési feladatként a művelődési ház és könyvtár gazdálkodásának és működésének ellenőrzését javasoljuk. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok az előterjesztésben szereplő 2019. évi belső ellenőrzési feladattal egyetértettek és az erről szóló döntés meghozatalát javasolják a

képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javasolt 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervvel?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**201/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét a következők szerint állapítja meg:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2019. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE**

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzés e fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	<b><u>Előszállás Nagyközség Önkormányzat a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár vonatkozásában)</u></b>	<p><b>Célja:</b> annak megállapítása, hogy az önkormányzat kormányzati funkcióján működő művelődési ház esetében a működés és gazdálkodás megfelel-e a vonatkozó törvényi előírásoknak és az önkormányzat által kitűzött céloknak</p> <p><b>Tárgya:</b> működés, gazdálkodás</p> <p><b>Időszak:</b> 2018. év</p>	- A gazdálkodás esetleges nem szabályszerűségében rejlő kockázatok	<p><b>Típusa:</b> Rendszer ellenőrzés</p> <p><b>Módszerei:</b> Dokumentumok szűrőpróbaszerű, ellenőrzése Interjúkészítés</p>	<p>2019. március</p> <p>Jelentés: 2019. április 30.</p>	12 belső ellenőri nap

\* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

\*\* A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

\*\*\* Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

\*\*\*\* Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint



*Képzésekre tervezett kapacitás:* külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak

*Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok:* 4 ellenőri nap

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. december 31.

#### **9. Kanik István előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye**

#### **10. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: javasolom a két napirendi pont egy napirendi pont keretében történő tárgyalását, mivel egyetlen önkormányzati területből szeretnének egy-egy területet megvásárolni.

Kanik István előszállási lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy szeretne megvásárolni egy részt abból a területből, amit az önkormányzat nemrégiben megvásárolt. Kincses Gábor előszállási lakos is szeretne ebből a területből egy kis részt megvásárolni.

Összevont bizottsági ülés keretében Kanik István kérelmét a bizottságok előzetesen megtárgyalták, nem javasolják a terület értékesítését. Szavazásra bocsátom Kanik István előszállási lakos kérelmének támogatását és részére az 1420/1 hrszámú területből 1000-1200 m<sup>2</sup> nagyságú terület értékesítését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 0 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **202/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

#### **Határozat**

#### **Kanik István telekvásárlási kérelméről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az előszállási 1420/1. hrszámú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Kanik István előszállási lakos kérelmét – az előszállási 1420/1. hrszámú területből 1000-1200 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlását - nem támogatja, a kérelmet elutasítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31. (a kérelmező értesítésére)

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülésen a bizottságok Kincses Gábor kérelmét is tárgyalták és úgy, mint az előző kérelem esetében, szintén nem javasolják az általa igényelt terület értékesítését. Szavazásra teszem fel Kincses Gábor előszállási lakos kérelmének támogatását és részére az 1420/1 hrszámú területből 350 m<sup>2</sup> nagyságú terület értékesítését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**203/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi****Határozat****Kincses Gábor telekvásárlási kérelméről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az előszállási 1420/1. hrszámú ingatlan nem kívánja értékesíteni.

Kincses Gábor előszállási lakos kérelmét – az előszállási 1420/1. hrszámú területből 350 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlását - nem támogatja, a kérelmet elutasítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31. (a kérelmező értesítésére)

**11. Szili László területvásárlási ügye**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Szili László területvásárlási igényét az előző képviselőtestületi ülésen tárgyaltuk, a rendezési terv szerint jelenleg ipari területként megjelölt, 1881/10. hrszámú ingatlanból szeretne egy 1250 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárolni. A képviselőtestület előző ülésén döntött arról, hogy szándékában áll a területet értékesíteni. A 4,2 hektáros ipari területet felértékelítettük, az ingatlan értékbecslés szerint a terület jelenlegi értéke 14.110.000 Ft.

A terület értékesítését meg kell hirdetni, ezért javaslom a terület értékesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a terület értékesítésének meghirdetésével?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**204/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi****Határozat****az Előszállás, Feszty Á. u. 1881/10 hrszám alatti ingatlan  
12500 m<sup>2</sup> nagyságú részletének értékesítéséről**

1. Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Előszállás belterület, 1881/10. hrsz., 42804 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú, természetben az Előszállás, Feszty Á. u. 1881/10. helyrajzi szám alatti ingatlanból 12500 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesíteni kíván.

2. Pályázatot kiíró szerv neve, címe, kiírás időpontja:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata, 2424 Előszállás, Fő tér 3., 2018. november 27.

3. **Az ingatlan adatai:**

Cím: Előszállás, Feszty Á. u. 1881/10. hrsz.

Megnevezése: szántó

Telek alapterülete: 42804 m<sup>2</sup>, az értékesíteni kívánt terület nagysága: 12500 m<sup>2</sup>

Az ingatlan közművesítettsége: nincs.



Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

4. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a Terv-Elek Kft. által készített értékbecslésben megállapított piaci érték a teljes területre vonatkozóan 14.110.000 Ft. A képviselő-testület az értékesíteni kívánt ingatlanrész (12500 m<sup>2</sup>) értékét a megállapított piaci értékben állapítja meg 4.121.000 Ft összegben. A képviselő-testület nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

5. Az ingatlanra bármely cselekvőképes magyar, illetve külföldi állampolgár, illetve jogi személyiséggel rendelkező társaság ajánlatot tehet. Az ajánlatnak tartalmaznia kell: ajánlattevő nevét, személyi adatait, lakóhelyét (székhelyét, cégjegyzék számát), képviselőjét, más megbízott esetén szabályszerű meghatalmazott adatait, a felajánlott ellenérték összegét és a pályázati feltételek elfogadását. Az ajánlatot az Előszállási Polgármesteri Hivatalba (2424 Előszállás, Fő tér 3.) személyesen kell benyújtani zárt borítékban legkésőbb **2018. december 12. (szerda) 16.00 óráig**. A borítékra rá kell írni: Ajánlatot tevő nevét és az ingatlan helyrajzi számát.

6. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-a értelmében az államot elővásárlási jog illeti meg helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén.

7. A pályázati eljárás lebonyolítója a képviselő-testület. A képviselő-testület a pályázati ajánlatok benyújtására előírt határidő (2018. december 12.) lejártát követő 15 napon belül, azaz legkorábban 2018. december 13-án rendes, legkésőbb 2018. december 27-én rendkívüli képviselő-testületi ülésen (a pontos dátumról az ajánlattevők értesítést kapnak) a 2424 Előszállás, Fő tér 3., Tanácsterem, mint meghirdetett bontási helyen ismerteti az ajánlattevők nevét, címét, valamint az ellenértékre tett ajánlatokat. A bontási eljárás során az ajánlattevők személyesen, vagy akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk révén részt vehetnek. Amennyiben a pályázati tárgyalás során több pályázó azonos vételár-ajánlatot tett, és ajánlatuk a legjobb ajánlatnak minősül, úgy az ingatlanra licitálniuk kell. A licitlépcsőket a képviselő-testület határozza meg. A pályázatot az az ajánlattevő nyeri meg, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összeg megfizetését vállalja.

8. A testület fenntartja jogát, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig – jogkövetkezmények nélkül visszamondja, vagy tartalmát módosítsa. A testület fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.

9. A nyertes pályázó az ingatlanért legtöbbet ajánló. A nyertes pályázó a teljes vételárat a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31.

## **12. Plébánia és Önkormányzati közötti megállapodás**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Mihályi Miklós plébános úr küldött egy levelet az önkormányzatnak, amelyben több évre szóló megállapodás megkötését kéri, az önkormányzat anyagi támogatását a templom felújítására. Az önkormányzat azonban nem tud egy évnél hosszabb időtartamra szóló szerződést kötni olyan támogatásra, ami még konkrétan nincs is megjelölve és terv formájában sem létezik.

Tehát ez ebben a formában nem működik, az önkormányzat nem köthet vele, a plébános úrral megállapodást. Esetleg amennyiben a képviselőtestület elé tárja konkrét elképzelését, ahhoz adhat az önkormányzat bizonyos összegű támogatást. Ehhez azonban, csakúgy, mint a civil szervezetek esetében, jogilag bejegyzett szervezetnek kell lenni. Jelenleg ő nem az, személy szerint plébános úrnak az önkormányzat nem is nyújthat semmiféle támogatást. Az egyház belső szabályzata tartalmazza, hogy ki minősül jogi személynek az előszállási egyházközség tekintetében. Ezt tisztázni kell. A civil szervezetek támogatásának formájában tudjuk esetleg támogatni az egyházközséget évente, pályázat útján, és ehhez is szükséges a jogi képviselővel való megállapodás megkötése.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták plébános úr megkeresését, és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe a megkeresésben megfogalmazottakat. Határozati javaslatom a következő: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete amennyiben a jogi és pénzügyi keretek engedik, a 2019. évi költségvetés tervezésénél figyelembe veszi Mihályi Miklós plébános úr igényét. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**205/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**Mihályi Miklós plébános anyagi támogatás iránti megkereséséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete amennyiben a jogi és pénzügyi keretek engedik, a 2019. évi költségvetés tervezésénél figyelembe veszi Mihályi Miklós plébános úr támogatási igényét.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31. (Mihályi Miklós plébános tájékoztatására)

**13. Időseknek nyújtandó karácsonyi ajándécsomagok**

Farkas Imre polgármester: az előző képviselőtestületi ülésen döntöttünk arról, hogy a 70 éven felüliek részére az idei évben is szeretnénk a karácsony közeledtével ajándécsomagot adni, valamint arról, hogy ajánlatkéréssel keressük meg a helyi vállalkozókat.

Két ajánlatot kaptunk az időseknek nyújtandó karácsonyi ajándécsomagokra, egyiket a Vincze Ker. Kft., (Vincze ABC), a másikat Balázs Mátyás egyéni vállalkozó (Balázs ABC) adta, a kettő közül a kedvezőbbben összeállított csomagot a Balázs ABC adta, ezért javaslom tőlük megrendelni a 280 db ajándécsomag összeállításához szükséges élelmiszert.

Összevont bizottsági ülésen a két bizottság ezt a napirendi pontot is tárgyalta, javasolják a Balázs Mátyás egyéni vállalkozótól az ajándécsomagokhoz szükséges élelmiszerek megrendelését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottsági javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**206/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**70 éven felüliek számára ajándécsomagok beszerzéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 70 éven felüli, előszállási állandó lakos idősok számára bruttó 2.000 Ft/fő/csomag értékben, összesen 280 db karácsonyi ajándécsomag beszerzését határozza el a Balázs Mátyás (telephely: Előszállás, Nagykarácsonyi u. 2.) egyéni vállalkozótól.

Az ajándécsomagok költsége az önkormányzat 2018. évi költségvetésének szociális kiadások terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 23. (az ajándécsomagok beszerzésére és kiosztására)

**14. Műfüves pálya létesítéséről döntéshozatal**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestület előtt már többször tárgyalásra került egy műfüves pálya létrehozása, amelyet minden évben a Fejér Megyei Labdarúgó Szövetség pályáztat meg. A pályázati lehetőségben 30 %-os önerőt kellett biztosítani, mely minden esetben meghaladta az anyagi lehetőségeinket. Most szintén érkezett egy pályázati lehetőség, de ez csak 10 %-os önerőt igényel, mivel a 30 %-ból 20 %-ot további TAO forrásból finanszíroz a szövetség. Ha szeretnénk műfüves pályát, akkor úgy gondolom, hogy ennél olcsóbban nem fogunk hozzájutni. Ez az összeg 3.350.000 Ft, amely rendelkezésre állhat a 2019-es költségvetési évben, amennyiben a TOP-os pályázatunk költségkülönbözetének egy részét további támogatásként megkapjuk. Javasolom a képviselőtestületnek, döntsön arról, hogy a 2019-es költségvetési évben fedezetet biztosít egy műfüves pálya ilyen módon történő kivitelezésére. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**207/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**műfüves pálya építéséhez önerő összegének biztosításáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO pályaépítési programja keretében, kiegészítő támogatás igénybevételel, műfüves labdarúgó pálya építését határozza el Előszálláson.

A képviselőtestület a kivitelezéshez szükséges 3.350.000 Ft-os önerő összegét a 2019. évi költségvetésében fedezetként biztosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. évi költségvetés tervezésének időpontja

**15. Művelődési ház energetikai felújításához műszaki ellenőr kiválasztására árajánlat kérés**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a „művelődési ház energetikai felújítása” pályázat kivitelezési munkáihoz műszaki ellenőr is szükséges, amiről a képviselőtestületnek döntést kell hoznia, árajánlatok bekérésével. Javasolom a következő cégek megkeresését a műszaki ellenőri feladatok ellátására:

**1. ISOTHERM 95 Bt.**

ISOTHERM 95 Tervező Betéti Társaság

**Cégjegyzékszám:** 07-06-004772

**Adószám:** 22060387-1-07

**Székhely:** 2400 Dunaújváros, Thököly Imre utca 31

e-mail cím: [balogrobi01@gmail.com](mailto:balogrobi01@gmail.com)

**2. MERIDIEN POINT Kft.**

MERIDIEN POINT Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám:** 03-09-120617

**Adószám:** 22777076-2-03

**Székhely:** 6000 Kecskemét, Jókai utca 40.

e-mail cím: [theisimre@freemail.hu](mailto:theisimre@freemail.hu)

**3. SADA BAU Bt.**

SADA BAU Mérnöki, Szolgáltató és Fővállalkozó Betéti Társaság

**Cégjegyzékszám:** 07-06-010973

**Adószám:** 21166246-1-07

**Székhely:** 2421 Nagyvenyim, Attila utca 26.

e-mail cím: [sadabau@gmail.com](mailto:sadabau@gmail.com)

**4. Puskás Zsolt ev.**

**Székhely:** Dunaújváros, Római krt. 1. 3/3.

e-mail cím: [geritechbt@gmail.com](mailto:geritechbt@gmail.com)

Kérdésem, ki az, aki egyetért az imént felsorolt cégek megkeresésével a műszaki ellenőri feladatok ellátására?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**208/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi****Határozat****„Önkormányzati épület energetikai felújítása Előszálláson” című pályázat  
műszaki ellenőrének kiválasztására árajánlat kérésről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete „Önkormányzati épület energetikai felújítása Előszálláson” című pályázat műszaki ellenőrének kiválasztására az alábbi négy céget kívánja árajánlat kéréssel megkeresni:

**1. ISOTHERM 95 Bt.**

ISOTHERM 95 Tervező Betéti Társaság

**Cégjegyzékszám:** 07-06-004772

**Adószám:** 22060387-1-07

**Székhely:** 2400 Dunaújváros, Thököly Imre utca 31

e-mail cím: [balogrobi01@gmail.com](mailto:balogrobi01@gmail.com)

**2. MERIDIEN POINT Kft.**

MERIDIEN POINT Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám:** 03-09-120617

**Adószám:** 22777076-2-03

**Székhely:** 6000 Kecskemét, Jókai utca 40.

e-mail cím: [theisimre@freemail.hu](mailto:theisimre@freemail.hu)

**3. SADA BAU Bt.**

SADA BAU Mérnöki, Szolgáltató és Fővállalkozó Betéti Társaság

**Cégjegyzékszám:** 07-06-010973

**Adószám:** 21166246-1-07

**Székhely:** 2421 Nagyvenyim, Attila utca 26.

e-mail cím: [sadabau@gmail.com](mailto:sadabau@gmail.com)

**4. Puskás Zsolt ev.**

**Székhely:** Dunaújváros, Római krt. 1. 3/3.

e-mail cím: [geritechbt@gmail.com](mailto:geritechbt@gmail.com)

**Felelős:** Farkas Imre polgármester

**Határidő:** 2018. december 10. 10,00 óra (az árajánlatok beérkezésére)

**15. Egyebek:****1./ Közalkalmazottak, köztisztviselők jutalmazása**

Farkas Imre polgármester: minden évben év vége közeledtével jutalomban részesítjük az önkormányzat dolgozóit, közalkalmazottakat és köztisztviselőket.

Az óvodai közalkalmazottak helyettesítésére 750.000 Ft-ot tartalmaz az óvoda költségvetése, amit karácsonyi jutalomként ki lehet osztani, erről az óvodavezető dönt.

Összesen 21 fő a közalkalmazotti létszám. Az általános iskolában dolgozó pedagógusoknak, és egyéb ott dolgozó közalkalmazottaknak is szoktunk adni valamilyen karácsonyi ajándékot, tavaly 13.000 Ft összegben kaptak ajándékkosarat. Az idei évben 5.000 Ft/fő összegű ajándécsomagot javasolok részükre. Köztisztviselők esetében a bérmaradvány terhére javaslom a jutalmazást. Ezen kívül 1 fő, a polgármesteri hivatalban dolgozó közfoglalkoztatott személy részére is javaslom 50.000 Ft összegű jutalom megállapítását.

Javasolom a képviselőtestületnek jutalmazásként a következőket:

- közalkalmazottak részére 50.000 Ft összegű jutalom,
- általános iskola dolgozói részére 5.000 Ft összegű ajándécsomag,
- köztisztviselők esetében a bérmaradvány terhére,
- 1 fő (polgármesteri hivatalban dolgozó) közfoglalkoztatott részére 50.000 Ft összegű jutalom.

Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs: a költségvetés tartalmazza ezeket az összegeket, így erről döntés nem szükséges.

Farkas Imre polgármester: 6 fő önkormányzati közalkalmazott, illetve az 1 fő közfoglalkoztatott esetében nincs betervezve semmilyen összeg a költségvetésben. Az ő esetükben mindenképpen szükséges döntéshozatal, a javaslatom 50.000 Ft/fő összegű jutalom. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen megtárgyalták a jutalmazás kérdését, és egyetértettek az előzőekben javasolt jutalmazással. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**209/2018.(XI.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**önkormányzati közalkalmazottak jutalmazásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat alkalmazásában lévő 6 fő közalkalmazott, valamint 1 fő (polgármesteri hivatalban dolgozó) közfoglalkoztatott esetében 50.000 Ft jutalom kiosztását határozza el.

A jutalom összege az önkormányzat 2018. évi költségvetésének bérmaradványa terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő 2018. december 31. (a jutalmak kiosztására)



Farkas Imre polgármester: mivel a képviselőtestület rendes, nyílt ülésén több napirendi pont nincsen, a rendes, nyílt ülést 19,25 órakor bezárom.

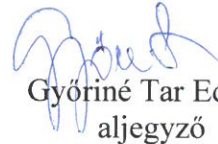
kmf.



Farkas Imre  
polgármester



Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna  
jegyző  
névében és megbízásából:

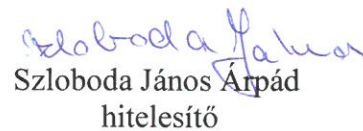


Győriné Tar Edit  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Tábiné Nyul Gabriella  
hitelesítő



Szloboda János Árpád  
hitelesítő

## J E L E N L É T I   Í V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
2018. november 27-én 18,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó  
termében megtartott rendes, nyílt ülésén megjelentekről**

### **Képviselőtestületi tagok:**

- 1./ Farkas Imre polgármester
- 2./ Farkas András
- 3./ Jákli Ferencné
- 4./ Magyar Ferenc alpolgármester
- 5./ Stadler Gábor
- 6./ Szloboda János Árpád
- 7./ Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

  
.....  
Farkas Imre  
.....  
igazoltan távol  
.....  
Magyar Ferenc  
.....  
  
.....  
Szloboda János  
.....  
Tábiné Nyúl Gabriella  
.....

### **Tanácskozási joggal:**

- 1./ Györiné Tar Edit aljegyző
- 2./ Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi  
Járási Hivatal képviselőjében
- 3./ Szerencse Jánosné óvodavezető
- 4./ Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs

  
.....  
.....  
.....  
Szerencse Jánosné  
.....  
Vargáné Bíró Ildikó  
.....