

FEJÉR MEGYE  
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG

ELO/108-5/2019.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**2019. február 4-én 17,00 órai kezdettel az Előszállási Polgármesteri Hivatal  
tanácskozó termében megtartott közmeghallgatásról**

### **NAPIREND**

- 1./ Tájékoztatás a 2018. évi költségvetés teljesüléséről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
- 2./ Beszámoló a 2019. évi költségvetés tervezetéről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
- 3./ Egyebek

### **Hozott határozatok száma:**

**21-22/2019.(II.4.) Önkormányzati Képviselőtestületi határozat**

**21/2019.(II.4.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület kijelölte a jegyzőkönyv hitelesítőket

**22/2019.(II.4.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2019. február 4-én 17,00 órai kezdettel Előszálláson a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Stadler Gábor,
- 3) Szloboda János Árpád,
- 4) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

vendég: 25 fő előszállási lakos.

Igazoltan távol:

- 1) Farkas András képviselő,
- 2) Jákli Ferencné képviselőnő,
- 3) Magyar Ferenc alpolgármester

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai közmeghallgatáson. Megállapítom, hogy a közmeghallgatáson a képviselőtestület tagjai 4 fővel vannak jelen, 3 fő igazoltan van távol, 2 fő beteg, egy fő pedig túlóra miatt nem tud jelen lenni, a közmeghallgatás 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Javaslatot teszek a közmeghallgatásról készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Szloboda János Árpád és Stadler Gábor képviselők személyében.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**21/2019.(II.4.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a közmeghallgatás jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Szloboda János Árpád és Stadler Gábor képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. február 4.

Farkas Imre polgármester: javasolom a közmeghallgatás napirendjéül a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, a napirendet elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalásával?

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő napirendet fogadja el:

### **22/2019.(II.4.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

#### **NAPIREND**

1./ Tájékoztatás a 2018. évi költségvetés teljesüléséről

Előadó: Farkas Imre polgármester

2./ Beszámoló a 2019. évi költségvetés tervezetéről

Előadó: Farkas Imre polgármester

3./ Egyebek

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. február 4.

#### **II. Napirend tárgyalása**

##### **1./ Tájékoztatás a 2018. évi költségvetés teljesüléséről**

Farkas Imre polgármester: a 2018-as év vonatkozásában év végi számadatokat nem tudok mondani, mivel még nincs elfogadva a 2018-as évi költségvetés zárszámadása, arra majd csak 2019. áprilisában kerül sor, így csak a ¾ éves számadatokról tudom tájékoztatni a megjelenteket.

Bevételek: módosított bevételi főösszeg 379 millió Ft, az eredeti bevételi összeg 259 millió Ft, 79 %-ban teljesült, időarányos a teljesülés. Kommunális adóból származó bevételt általában 11 millió forintot tervezünk, ebből 2018. évben 9,7 millió Ft érkezett be. Iparűzési adót 22 millió forintot terveztünk be eredeti előirányzatként, a módosított előirányzat 33 millió forint volt, beérkezett 26,7 millió forint, 81 %-os a teljesülés. Gépjárműadó: 5,4 millió forintot terveztünk be, ebből 3,3 millió forint érkezett be.

A bevételek 79 %-ban alakultak összességében, ami véleményem szerint egészen jó, időarányos.

A következőkben tájékoztatnám a jelenlévőket arról, hogy milyen beruházásaink voltak a 2018-as évben. Volt két vis maior pályázatunk, a kapott támogatási összegből belterületi utak kerültek aszfaltozásra, salakozásra, térkövezésre, egy helyen pedig árokrendszert újítottunk fel. A két

pályázathoz 12 millió forint önerőt kellett vállalnunk. A falunak beruházásra szánt összege 15 millió forint, ami saját bevételekből, adókból keletkezik, 40 millió forint, ebből 15 millió forint az, ami beruházásra fordítható és itt marad az önkormányzatnál. Az összes többi, a Kormány által ránk szabott kötelező feladat finanszírozására kerül felhasználásra, kifizetésre. Közbeszerzési eljárásunk is volt a két vis maior pályázat esetében, illetve a művelődési ház energetikai felújítása pályázat esetében.

Ezekon kívül kisebb összegű beszerzések voltak: a Mezőföldvíz KFT-nek, aki a vízmű-és szennyvízhálózat üzemeltetője, kifizettünk 2 millió forintot. Az üzemeltetést végző cég sajnos elég nehéz helyzetben van. Ugyanis kivetettek rájuk közművezeték adót, amit kilométerenként kell fizetniük, kb. 140 millió forint összegben az állam felé, valamint rezsicsökkentés is van, ami gátolja, hogy ezt a kiadást a lakosokon behajtsák, ebből összesen

-300 millió forint kiadásuk van. A kiadás csökkentése érdekében vállalnak olyan plusz munkákat, ami nem egészen a szennyvízszolgáltatáshoz kapcsolódik. Szintén a kiadás csökkentése érdekében törzstőkét szoktak emelni, az utolsó két évben 100-100 millió forintot adott Paks Város Önkormányzata, azonban 2018-ban ezt már nem akarták megtenni. Ezért azt kérték a tagönkormányzatoktól, hogy ezt a 100 millió forintot ők fizessék ki. Előszállás Önkormányzata esetében ez az összeg 2 millió Ft volt. Ezen kívül ők bérleti díjat fizetnek, amit mi visszaforgatunk a vízmű rendszer karbantartására. Fizettünk még 600.000 Ft biztosítási díjat, összesen kb. 5 millió forintot fizettünk a 2018-as évben a Mezőföldvíz KFT-nek, hogy a cég rendben legyen.

Volt két vis maior pályázatunk, az első vis maior pályázatra 47 millió forintot nyertünk, ami 90 %-a a pályázatnak, 10 %-ot nekünk kellett finanszírozni. A második vis maior pályázatra 49 millió forintot nyertünk. A második vis maior pályázat keretében megvalósult a Kerekes út aszfaltozása, ami a Tavasz-Nyár utcákhoz felvezető út. Nem lett volna aszfaltozva, de végül mégis sikerült és 1 millió forintba került. Valójában 6 millió forintba került volna az aszfaltozása, de sikerült 1 millió forintból megépíteni. A pályázat keretében nem lehetett volna az aszfaltozást elvégezni, de saját erőből le tudtuk aszfaltozni. Csak az aszfalt ára és annak bedolgozása 80 méteres szakaszra 1.016.000 Ft-ba került, 3,5 méter szélességben és 80 méter hosszúságban, ennyire elegendő 23 tonna aszfalt. Ebben nincs benne a padka, az előkészítés, ha van az útban aknafedő, azt meg kell emelni 80 cm-rel. Mindezek költségét ez az összeg nem tartalmazza.

Kiadások: időarányosan alakultak,  $\frac{3}{4}$  évkor 69 %-os volt a teljesítés. Szeptember 30-án még elfogadható volt a költségvetés állása, azonban november vége felé már úgy láttuk, hogy nem sok pénzünk marad év végére. Volt két vis maior pályázatunk, a vis maior (2) pályázat esetében ráadásul úgy kaptuk meg a pályázati pénzt, hogy meg volt határozva, hogy az adott utcákra mennyit tervezhetünk. A tervező azt mondta, nem biztos, hogy a kivitelező ennyi pénzért meg tudja valósítani. Volt olyan utca, amelyik több pénzbe, a másik utca kevesebb pénzbe került. A Magyar Államkincstár úgy döntött, hogy nem ad több pénzt, 1,7 millió forint pályázati pénz náluk maradt, azonban utólag lehetőségünk volt visszaigényelni ezt az összeget, várjuk vissza ezt a pénzt, remélem, meg is fogjuk kapni, Ígervény van rá, remélhetőleg ez a pénz még be fog érkezni. Akkor fog teljesülni az, hogy annak az összegnek, amit megnyertünk, annak 10 %-át kellett hozzátenni önerőként.

A kiadások 69 %-ban teljesültek,  $\frac{3}{4}$  évkor egészen jól álltunk, november vége felé kezdtem aggódni, de mégis sikerült, elég volt a pénzünk.

Szeretnék képeket mutatni a jelenlévőknek arról, hogy melyik utcák felújítása történt meg: Arany János utcát aszfaltoztuk, valamint az Arany János utcát Krizantém utcával összekötő útszakaszt, ezt tegnap esőben fényképeztem. Felújításra került egy neve nincs utca, ami ma már a Búzavirág utca, Vörösmarty, Feszty Árpád, Béke és Kossuth Lajos utcákból indul, valamint a Rózsa utca. A Rózsa utca és Árpád utca között egy járdaszakaszt újítottunk fel, amiért sok negatív kritikát kaptam, többen azt mondták, ők is szeretnék a saját lakóházuk elé térköves

járdát. Felmérték ezt a járdaszakaszt, ha közösségi tulajdon természeti körülmények miatt megrongálódik, annak felújítására lehet pályázni. A tervező azt mondta, hogy járda felújításra igényt nem nagyon szoktak beadni, de próbáljuk meg, meglátjuk, mit szólnak hozzá. Én egy dolgot kértem, mivel van elegendő mennyiségű járdalapunk, azzal kerüljön felújításra. Elkezdtek a munkát, de azt mondták, hogy nem lehet a járdalapokat lefektetni, mivel valamilyen okból kifolyólag térkő került betervezésre a pályázatban. Ez lett kiírva a pályázatban és e szerint is kell megvalósítani. Benne volt a pályázatban, meg kellett valósítani. Ezért lett ez a járdaszakasz térkő burkolattal felújítva, én nem így terveztem.

A vis maior (2) pályázat keretében a Bem utca végén az árok egy szakasza felújításra került, ami nem lett tökéletes, mert a bejárókat nem lehetett felszedni, mivel azt nem finanszírozta a pályázat. Felmerült a kérdés, mi van akkor, ha az árok feljebb vagy lejjebb van. Ha lejjebb van, az nem baj, a megfelelő lejtés legyen meg. Bejárótól bejáróig csinálták meg, valamennyire elfolyik az árokban az esővíz, de nem lett tökéletes.

A pályázat keretében felújításra került a Dózsa György utcai feljáró és a Tavaszi-Nyár utcai feljáró. Ezen kívül az Ady Endre utcai feljáró került salakozásra a legutolsó házig. Ez jelenlegi állapotában jó, de esős időben már nem annyira. A lakosság részéről gondolkodásbeli váltás szükséges, hogy azok az utak, amik ezen pályázatok keretében elkészültek, jelen állapotukban maradjanak is így.

Művelődési ház energetikai korszerűsítése: a 2018-as évben minden szükséges irat elkészült. Mire minden irat elkészült, az kb. ötszöröse annak az időnek, amennyi ideig majd a kivitelezés tart. A korszerűsítés keretében a művelődési ház két legnagyobb helyiségében lesz padlófűtés, fel kell szedni a jelenlegi burkolatot, a parkettát és az alatta lévő betont. Az ún. „Antal-teremben” ilyen munkát nem kell végezni. A pályázat kiírása előtt mindig történik egy felmérés, hogy mennyibe kerülne egy ilyen felújítás, ez 3-4 évvel ezelőtt megtörtént, az előzetes felmérések szerint ez a munka mintegy 48 millió forintba kerül, ezt mondták. Ehhez képest az elnyert pályázat keretében 36,5 millió forint támogatást kaptunk. Jelen állapot szerint 8,2 millió forintot kell ehhez az összeghez hozzátennie az önkormányzatnak, ezt saját bevételekből megpróbáljuk finanszírozni. Úgy gondolom, hogy ez az összeg még vállalható, bár hoztunk egy döntést, hogy plusz pályázati forrásból szeretnénk ezt a pénzt megkérni. Ezt az összeget teljes egészében biztosan nem fogjuk megkapni, de akkor sem a saját költségvetésünkből kell hozzátenni a teljes összeget. Ehhez a szükséges iratok elkészültek és el is küldtük. A végösszeget kell még módosítani, illetve van ebben az összegben egy 140.000 forintot tétel, a nyilvánosság, aminek keretében nyilvánossá tesszük a pályázatot, készíteni kellett egy táblázatot, amelyben kértük, hogy ezt az összeget más sorba tegyék át. Öszintén szólva, nem látom ennek a korszerűsítésnek a végét, mert ha olyan állapotba szeretnénk hozni a művelődési házat belülről, hogy az mindenki által elfogadott legyen, sok munka lesz még a pályázatban szereplő munkákon kívül is. Például a mennyezetet le kell bontani, le kell szedni a fent lévő hungarocellt, ez sem szerepel a pályázatban. A pályázatban a melléképületek szigetelése, nyílászárók cseréje, valamint a fűtőkorszerűsítés szerepel. Mi úgy szeretnénk ezt a korszerűsítést megvalósítani, hogy ne kelljen hozzányúlni sok-sok évig. A vizesblokk felújítása megtörtént, a szennyvízelvezetést is megoldottuk, ha a fűtőkorszerűsítés is megvalósul, akkor jó néhány évig teljesen rendben lesz a művelődési ház.

Ami még megtörtént az idén: az óvodai játszótér két elemmel bővült, a tavasszal egy toronyjátékot, illetve egy fészekhíntát szereltettünk be, ez 3 millió forintba került.

Ezek a pályázatok voltak 2018-ban, igazán hatalmas, több százmillió forintos pályázatunk nem volt.

Úgy gondolom, építhetünk bármit, ha az itt lakók nem szeretnek összejárni. Összesen hét alkalommal adtuk elő a „Bajusz” című előadást. Elég nehéz kivitelezni azt, hogy el tudjunk menni másutt is előadni, de jó reklám a falunak, és mindenki jól érezte magát, aki ennek a színműnek az előadásában részt vett.



Elmondható, hogy a tavalyi évben minden rendezvényünk magas színvonalon került megtartásra, ezúton is szeretném megköszönni mindenki munkáját, aki ebben részt vett és annak is, aki a rendezvényeken részt vett. Azt kívánom, hogy mindenki lendülete tartson ki sokáig és az idén is mindenki vegyen részt a rendezvényeken. A tavalyi évet ezzel lezárnam.

## **2./ Beszámoló a 2019. évi költségvetés tervezetéről**

Farkas Imre polgármester: a novemberi képviselőtestületi ülésen volt a 2019. évi költségvetési koncepció tárgyalása, amikor arról beszéltünk, hogy mit is várhatunk a 2019-es évtől. Negatív hullámban voltam én magam éppen akkor a jövőt illetően. 290 millió forintot mondtam én a tavalyi évre, ebből a bérek összege 164 millió forint lett. Minden évben emelkedik ez az összeg. A tavalyi évből 44 millió forintot hoztunk át, ez az összeg jól hangzik. Azonban ebből az összegből 34 millió forint a művelődési ház energetikai felújításának pályázati összege, ugyanis ezt a pénzt mi már előre megkaptuk. 10 millió forint az az összeg, ami még pluszban érkezett év végéig, ezt nem gondoltam volna, de az utolsó napokban iparüzési adóból érkezett be jelentős összeg. Mintegy 62 millió forint van a számlánkon, tehát elmondható, hogy nem áll rosszul az önkormányzat, de ennek az összegnek már megvan a helye, év közben el fog fogyni. A bevételek főösszege 303 millió Ft. A személyi jellegű kiadások összege 164 millió Ft, a dologi kiadásoké 144 millió Ft, ez összesen 309 millió forint. A januári képviselőtestületi ülésen a 2019. évi költségvetés tervezetének I. fordulós tárgyalásakor -5,6 millió forintos hiány mutatkozott, ennek ledolgozása van hátra, annak érdekében, hogy a február 14-ei ülésre egyensúlyba kerüljön a költségvetés tervezete. Amennyiben a vis maior (2) pályázat kapcsán visszakapjuk az 1,7 millió forintot, gáz túlfizetésből 1 millió forintot vissza fognak utalni és földterületet is értékesítünk 1 millió forint összegben, ezeket a tételeket figyelembe véve egyensúlyba lehet hozni az idei évi költségvetést, mert ezek a tételek 4 millió forintot jelentenek összesen.

Amit nem terveztünk a költségvetésbe: beadtunk három témakörben Leader-pályázatot. Ezekkel a pályázatokkal  $\frac{3}{4}$  évig nem történt semmi, decemberben kaptam egyetlen hiánypótlási felhívást. Ugyanazokat az iratokat kérik, amit már egyszer beadtam, elsőre azt mondtam, hogy inkább nem teljesítem a hiánypótlást. Eltelt 8 hónap, a pályázat benyújtásakor 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot adtam be, ez mára már persze nem megfelelő.

A három Leader-pályázat a következő: az elsőben a művelődési ház eszközbeszerzése címen székeket, asztalokat szeretnénk vásárolni, a második pályázat játszótér fejlesztésére került beadásra, amelynek keretében mivel kizárólag csak meglévő játszótér lehet fejleszteni, fitneszparkra adnak pályázati pénzt, erre pályáztunk. A harmadik pályázat keretében pedig falunapi fellépők költségeire szeretnénk pályázni. Ennek önereje 2 millió forint, 80 %-os a támogatottság mértéke, 6 millió forintba adtuk be pályázatot. Ha a hiánypótlást már nem tudom beadni, akkor vissza fogom mondani ezt a kérelmet.

Eszközre is kell pályázni, ennek keretében a művelődési ház hangosítását, világítását, a színpad fénytechnikáját terveztük be. Így már teljesen rendben lesz a művelődési ház, ha nyertes lesz a pályázat. 25 db összecsukható asztalt és egymásba rakható vázas székeket szeretnénk beszerezni a pályázati pénzből.

A fitneszpark építése a Szöglet kertben valósulna meg, a Szöglet kert Bem utca felőli sarkában, mivel csak olyan helyen lehet kialakítani, ahol játszótér volt korábban.

Minden megyében egy olyan műfüves focipályát építenek, ami 10 %-os önerőt igényel. Ennek költsége 33,5 millió forint, 3.350.000 Ft-ot kell hozzátenni, hogy megkapjuk a pályát, megjegyzem, világítás nélkül, de a pálya világítását TAO-támogatásból meg lehet oldani. Beküldtük a pályázatot, január 18-án már meg is kaptuk az értesítést arról, hogy a pályázat nyertes lett. Egy sor iratot el kellett volna küldeni, de jeleztem, hogy nem kaptam erről semmiféle értesítést. A napokban gyorsan megpróbálom pótolni a hiányosságokat. Lesz egy

műfüves pályánk, amennyiben 3,5 millió forintos önerőt biztosítunk hozzá. Szeretem a futballt, én inkább utakat szeretnék építeni, de most erre adnak pénzt.

Tavalyi adósságom a lélekharang felállítása a temetőben. Aki vállalta, hogy megcsinálja, őt sajnos a telephelyéről kitették. Az idei évi falunapra talán megvalósul, a harang már megvan, a fák is ott vannak, csak ki kell faragni őket. Az idén meg kell, hogy történjen a lélekharang felállítása. Ha a művelődési ház energetikai felújítását meg tudjuk valósítani, a három leader-pályázatot megnyerjük és a műfüves futballpálya megépül, akkor úgy gondolom, hogy ez az idei évre elegendő lesz.

Beindul a Magyar Falu Program, mintegy 150 milliárd forintot különített el erre a célra a kormány. Ebben a programban az 5000 fős lélekszámnál kisebb települések vehetnek részt és kaphatnak pályázati pénzt, ami jelenleg kb. 2800 települést jelent, ezt elosztva a 150 milliárd forinttal, kb. 53 millió forint jut egy településre, ez az összeg az utak aszfaltozásához esetünkben kevés. Bízom benne, hogy nem maradunk ki belőle, nem tudom, mire fogjuk majd felhasználni ezt a pénzt. Ha kapunk pénzt, a papírmunka az idén elindul, jövőre lehet a megvalósításból bármi is. Van remény arra, hogy tényleg megtörténjenek bizonyos dolgok, van a programnak olyan része, amiből közutakat lehet fejleszteni. A nagykarácsonyi hídtól a Sóhordó út elejéig tartó útszakasz el fog készülni, és még két ilyen rossz minőségű út javítása fog elkészülni, erről van tudomásom.

A bölcsőde létesítésétől sem fogunk megmenekülni, előbb-utóbb ugyanis meg kell valósítani. Vagy családi bölcsőde lesz 7-8 fővel, vagy normál bölcsőde 12-15fős létszámmal. Utóbbiban gondolkodom, elvileg lesz rá pályázat. Most is van pályázati lehetőség, kiviteli terv kell hozzá, ami sajnos 6-7 millió forintba kerül, ezt mi most nem tudjuk felvállalni. Tendertervet már 3,5 millió forinttól lehet készíttetni, de kiviteli terv akkor kell utána majd.

Ennyit szerettem volna elmondani a 2019-es költségvetésről és a terveinkről.

### **3./ Egyebek**

Farkas Imre polgármester: házzámokról néhány szót: a helyi újságban is írtam erről, szinte majdnem mindenkié megváltozott, arra kérek mindenkit, hogy cserélje le, illetve helyezze ki az új házzámotablát a lakóházára. Ha fél évig még kint marad a régi házzám áthúzva, az is jó megoldás, de ha csak az új házzám van kint, az is nagyon jó lenne. Törvényi kötelezettségünk volt az új számozás, ugyanis nem lehet peres a házzám, nem lehetnek „y” utak. Ez kötelező feladata volt az önkormányzatnak.

Volt egy gazdafórum, ahol abban állapodtunk meg a jelenlévő gazdákkal, hogy azok az utak, amelyek belterületen vannak, az út mellett lévő fák ágai kilógnak az útra, közel vannak az úthoz, ezeket ki kellene tisztítani. Mindig van olyan rászoruló, aki szeretne fát kivágni, aki ilyen igényrel jelentkezett, azzal kimentünk a területre, megmutattam neki, hogy hol lehet tisztítani az út szélét. Elkezdett dolgozni, az érintett földtulajdonos fél órán belül ott volt és közölte, hogy ő akarja megcsinálni a tisztítást, mert neki árnyékolnak a fák. Akkor viszont azt kérem, hogy mindenki saját maga tartsa rendben a saját földterülete mellett lévő útszakaszt. Aki engem ilyen ügyben felkeres, a falu végéig lévő területre én adok engedélyt az út széle tisztítására. Már az idén is adtam ki 3-4 ilyen engedélyt arra rászorulóknak. Mezőgazdászok jönnek olyan panasszal, hogy letört a traktor lámpája vagy a visszapillantó tükör, jogosan kérik, hogy tartsuk rendben a közutakat, mert az az önkormányzat tulajdona. Azt találtuk jónak, hogy mindenki a saját földje végében végezze el a tisztítást, vagy adja ki olyan személynek, aki vállalja, annak érdekében, hogy az utakon közlekedni tudjanak a nagy mezőgazdasági gépekkel. Ismerősöknek nyugodtan lehet szólani, hogy ezt a munkát végezzék el, hogy rendben legyenek a földterületek mellett lévő közutak.

Szóba került képviselőtestületi ülésen a térfigyelő kamerarendszer, most már igencsak aktuális a dolog. Ha nem is lesz első körben 15 kamera, az iskola környékére kettőt ki kell tenni.



Önerőből térfigyelő rendszert, rögzítőt és 2-3 kamerát kihelyeznénk és ezt évente bővítenénk. Internet végpontot fizetni nagyon drága. Saját vezeték nélküli hálózaton fog működni, aminek 5-600 forintos karbantartási díja van havonta, ami vállalható. Ha már kamerákat helyezünk ki, olyat kell kitenni, ami használható, jól látszik minden a felvételen, nagy felbontású képet ad. Utána a bevezető utak végére is kellene kitenni kamerákat. A működőképessé hozatala a legdrágább, nem a kamera.

Ennyit szerettem volna az „Egyebek”-ben elmondani, várom a jelenlévők kérdéseit, hozzászólásait.

### **Kérdések, hozzászólások**

Pál János előszállási lakos: a kutak bejelentése kapcsán szeretném kérdezni, hogy kapunk nyomtatványt, vagy nekünk kell beszerezni, egyáltalán hogyan kell leadni a bejelentőt? A gyümölcsfák ültetésével kapcsolatos bejelentési kötelezettség kire vonatkozik és milyen területre?

Farkas Imre polgármester: 1992. február 15-je a vízváltó időpont fűt vagy ásott kutak esetében. Amelyik kút ezen időpont előtt készült, azokra jelenleg nem vonatkozik a 2018. december 31-éig történő bejelentési kötelezettség. Most már 2020-ig kitolódott a bejelentési kötelezettség. Be kell jelenteni az 1992. február 15. előtt és után épült kutakat is. Először szakembert kell keresni, aki kijön, felméri a kút, hogy milyen mély, hogyan helyezkedik el az adott telken, milyen vízrétegben érintett. Készül egy tervdokumentáció, amit a tulajdonos megkap, ezt kell benyújtani a polgármesteri hivatalba az engedély kiadása érdekében.

Győriné Tar Edit aljegyző: be kell jelenteni az 1992. előtt és után épült kút is, a bírság fizetési határidő az 1992. február 15. után épült kutakra vonatkozik. 2020. december 31-ig mindenkinek be kell jelentenie mind a fűt kút, mind pedig az ásott kút. Ha valamelyik kút 1992. után készült, és nem jelentik be eddig az időpontig, abban az esetben bírságolni kell. Akinek 1992. előtt készült kútja van, azokra nem vonatkozik a bírságolás. Általános szabály, hogy minden kút be kell jelenteni. Ez jelenleg 30-40.000 forintos költséget jelent minden lakosnak.

Farkas Imre polgármester: mindenki másképpen értelmezi a jogszabályokat: az egyik szomszédos településen azt találták ki, hogy egy nyilatkozatot töltenek ki a tulajdonossal, hogy a kútba szennyvíz nem került. De ez nem megfelelő eljárás. Ugyanis a földben lévő bármilyen dolog nemzeti kincsnek számít, így az ivóvíz is az. Azt szeretnék tudni, hogy ki az, aki ezekből a kutakból fogyaszt, erről kell, hogy legyen egy nyilvántartás, ezért kell a bejelentést megtenni. Én elkészíttettem a tervdokumentációt, amit megkaptam, 3.000 forintos illetékbélyeg kellett rá és ezt az iratot leadtam a hivatalban. Az ilyen kutakat, amit nem nagyüzemi fogyasztásra használnak, a jegyző fogja engedélyezni, nem a katasztrófavédelmi hatóság.

Győriné Tar Edit aljegyző: aki állattartással foglalkozik, vagy zöldséget, gyümölcsöt árul a piacon, az nagyüzemi fogyasztónak számít, az általa használt kút a katasztrófavédelmi hatóság engedélyezi. Az összes kút be kell jelenteni, ehhez mérnök felfogadása elengedhetetlen. A mérnöki költség most még igen magas, remélem, hogy a jövőben lesz valamilyen változás és csökkenni fog ez a költség. Nem gondolnám, hogy minden háztartásnak 30-40.000 forintos költséget kell vállalnia, ezért azt javaslom, hogy várjunk vele még, főleg, akinek régi kútja van. Én várnék ezzel a lakosság helyében.

Farkas Imre polgármester: 2020. február körül majd el kell gondolkodni azon, hogy mit is tegyünk.

Győriné Tar Edit aljegyző: a bejelentési kötelezettség nagyüzemi gyümölcsfák telepítésére vonatkozik.

Kovács József előszállási lakos: tudomásom szerint 5 hektárnál nagyobb gyümölcsültetvények bejelentésére vonatkozik ez a kötelezettség.

Farkas Imre polgármester: néhány gyümölcsfát bárki nyugodtan ültethet a területére, nem kell bejelenteni. Semmiféle olyan iratot nem kaptunk, amelyben arról értesítenek bennünket, hogy önkormányzati szinten kellene ilyennel foglalkoznunk. Aki egy-két fát szeretne ültetni, arra nem vonatkozik a bejelentési kötelezettség, nyugodtan meg lehet tenni.

Jákliné Kovács Éva előszállási lakos: 1974-75-ben volt egy ún. „razzia”, amikor minden fűrt kúttal rendelkező tulajdonost berendeltek, tervrajzot kellett készíttetni, büntetést kellett fizetni. Ez az önkormányzatnál is meg kell, hogy legyen, mert ők is kaptak róla jegyzőkönyvet. Akik akkor bejelentették, most újra jelentsék be a fűrt kútjukat?

Győriné Tar Edit aljegyző: ha voltak ilyen iratok, azok mára már az illetékes levéltárban vannak. Teljesen más az az adattartalom, amit most be kell jelenteni.

Jákli István előszállási lakos: egyszer fizettünk, akkor most megint fizetünk érte?

Kovács József előszállási lakos: vannak régi ásott kutak, 200 évesek, arra ugyanez vonatkozik? Elvileg, amit nem használunk 20-30 éve, csak hagyományból van ott az a kút, arra is ugyanez vonatkozik? Akkor inkább betemetem.

Győriné Tar Edit aljegyző: akkor meg kell szüntetni az ilyen kutat, de a bejelentési kötelezettség fennáll a régi kutakra is és a betemetést is engedélyeztetni kell.

Dr. Bodolai György előszállási lakos (hatósági állatorvos): az durva merénylet volt annak a részéről, aki a szennyvizet belevezette a saját használaton kívüli kútjába, mert ezzel 100 km-es körzetben beszennyezte a talajvizet, ez nagyon csúnya dolog volt. Talán most már ilyen nem fordul elő, bár nem tudom, hogy minden porta rá lett-e kötve a szennyvízcsatorna-hálózatra. Ezelőtt 30 évvel kellett volna foglalkozni vele, mert akkor még ittuk a kút vizét. Ilyen szempontból nem ártana ezt rendbe tenni.

Afriakai sertéspestis: a helyi újságban sok mindent leírtunk ezzel kapcsolatban, de sokan azt mondják, hogy el sem olvassák az újságot, begyűjtanak vele. Ez tényleg így van, nem olvassák el az újságot. Ezért szeretnék néhány szót elmondani erről a betegségről. Halljuk az erről szóló híreket, ahol elmondták, hogy 50-100 km-t ugrik a betegség és mindig emberi mulasztással kapcsolatos illegális állatforgalom, vagy szeméthulladék útján terjed. Sajnos a legtöbb ember nem veszi komolyan ezt a súlyos betegséget, azonban ahol felüti a fejét, az egész falu sertésállományát le kell ölni. De azt gondolom, hogy be lehet tartani a szabályokat. Amit meg kellene tennie az önkormányzatnak: a főút melletti buszmegállók szeméttárolói tele vannak, a kamionosok oda dobják ki a szemetüket, ebben a szemétben mindenféle hulladék van, ezeket a szeméttárolókat rendszeresen üríteni kellene, Bibicnél telik meg a leghamarabb. Naponta ki kellene menni ide valamilyen önkormányzati járművel, összeszedni a szemetet, hogy az kibontatlanul kerüljön elszállításra a szállító cég által, mert így terjed a leggyorsabban a betegség. Ahol megtörténik, nem lehet megállítani, ahol megjelenik, azt mondják, 50 évig kell vele élni. Vaddisznók által 20-30 km-re terjed a betegség, szeméttel 1000 km-re. Így jutott el élelmiszerhulladékkal egyik országból a másikba Európában. Kérem, hogy figyeljünk oda rá,

tegyük meg azt, amit meg lehet tenni és tudatosítsuk mindenkiben, hogy ez valós veszély. Zemplén, Heves megyében már elterjedt, de féltő, hogy sajnos mi is fogunk vele küzdeni.

Farkas Imre polgármester: köszönöm Bodolai doktor úr tájékoztatását.

Szeretném még elmondani, hogy 12 km-nyi út nincs még leaszfaltozva a településen. Ha 80 méterre 1 millió forintból lehetett aszfaltozni, ki lehet számolni, hogy 12 km-re kb. 150 millió forint lenne csak az aszfalt költsége. Azt mondtam, ha valaki pénzt szeretne ide adni, adjon 300 millió forintot, akkor a község összes útja aszfaltos lenne. Rendszeresen vásárolunk salakot, javítjuk a kátyúkat, de a vége az lesz, hogy aszfalt kell az utakra, ez a jövő legnagyobb kihívása, hogy minden utca aszfaltos legyen. Utána következnenek a járdák és az árkok. Az eső-és talajvíz elvezetésére már évekkel ezelőtt készítettünk csapadékvíz-elvezetési tervet, a Petőfi és Balatoni utcákra. A Téli-állás utcával is kell majd valamit csinálni, mert nagy esőzésekkor elvisz a víz mindent a kertekből. Ezen kívül van négy intézményünk, aminek a felújítását el kell végezni, a Gondozási Központ, a rendőrlakás és körzeti megbízotti iroda, az Egészség ház és a házi orvosi rendelő. Ha ez is megvan, akkor lehet kezdeni előlről az egészet. Új piacot is létre kellene hoznunk. Mivel Előszállás a dunajvárosi kistérséghez tartozik és Rácalmás nagy iparüzési adó fizető, így mi sem számítunk hátrányos helyzetű településnek. 60-70 millió forintnak a 15 %-a a miénk, ha minden készen van, egy évben egy ilyet be tudunk vállalni. A piac létesítéséhez kellene illemhelyek, illetve a hatósági állatorvosnak is helyet kell biztosítani. Vannak kötelező részei a piac létesítésének is, többek között tervezettni kell, ami 1,5-2 millió forintos költséggel jár.

Nyúl József előszállási lakos: visszakanyarodva az utakra, régen élek a faluban. Az utaknál, ahol lejt, ott lefolyik a víz és nincs kátyú. Amelyik vízszintes és a padka magasabban van, ott van probléma. A padkákat le kellene tolni. Nem tudom, lesz-e gréder, de azzal meg lehetne oldani a padka problémáját. Esős időszak után, ami salakot behordanak a kátyúba, két esős nap után már a kátyú szélén van a salak, ezzel csak a padka magassága nő.

A helyi sport kezdi bontogatni a szárnyát, régebben is két lábon állt az ifjúság szórakozási lehetősége, egyik része a sport, másik része a művelődési ház. A művelődési ház az utóbbi időben szépen „mozdul”. Szeretném megkérdezni Tábiné Nyúl Gabriellát, van-e terve a jövőt illetően az ifjúsággal kapcsolatban? Mivel szeretné „becsábítani” az ifjúságot a művelődési házba?

Tábiné Nyúl Gabriella művelődésszervező: ha bejönnek a művelődési házba, tudunk programot ajánlani, például működik a néptánc, a Gett Dance, az Aikido.

Nyúl József előszállási lakos: azokra a fiatalokra gondolok, akik az iskolaparkban tartózkodnak rendszeresen és ott a padokon ülve töltik a szabadidejüket. Valamilyen szórakozási lehetőség kellene, főleg a hétvégékre. Az, hogy bejönnek kevés, ahhoz, hogy összeszedje ezeket a fiatalokat, ennél több munka kell. Meg kellene tudni, mi iránt érdeklődnek a fiatalok, mi az, ami foglalkoztatja őket, ezt kellene megkeresni és becsábítani őket a művelődési házba.

Tábiné Nyúl Gabriella művelődésszervező: korábban volt rá lehetőségük, biztosítottuk a fiataloknak, hogy délutánonként bejöhessenek a művelődési házba, de nem éltek vele.

Nyúl József előszállási lakos: bementem a művelődési házba és beszéltem azzal a fiatal hölgygel, aki felügyelte a művelődési házat, amikor nyitva volt. Betettek oda az előtérbe egy számítógépet, ezen kívül volt ott egy biliárdasztal, amihez nem lehetett golyókat kapni. Azt gondolom, több kell annál, mint hogy kinyitjuk a művelődési házat. Az időpont sem volt megfelelő, 16,00 órától 20,00 óráig lehetett bemenni a művelődési házba, ez éppen az az

időszak, ami nem nagyon köti le a fiatalokat, az ő életük szerint a szórakozás este 18-19,00 órákor kezdődik és az éjszakába nyúlik. A nagyobbik unokám elballagott, ilyen gondja nincsen, a másik unokám most maradt ki az iskolából, esetleg az ő korosztályának valamilyen programot hétvégékre nem lehetne szervezni? Tudomásom szerint kap támogatást a művelődési ház, régebben, amikor még én voltam ott, egy pingpongasztalt nem tudtam megvenni, mert nem volt rá pénz, mégis össze kellett szedni a fiatalokat. Nem 500 személyes bulikra gondolok, hanem arra a 15-20 fiatalra, aki kimarad 8. osztályból. Ősszel, ha megjön a rossz idő, össze kellene őket „szedegetni” és valamilyen szórakozási lehetőséget biztosítani számukra. Nem alulról építkező dolog, hogy kopoghatnak, bejöhetnek, eléjük kell menni, ami kemény munka. Nekem is kellett 10 év, mire össze tudtam szedni a szanaszét lévő gyerekeket. Az unokám most még csak két éves, mire felnő, jó lenne, ha addigra valamilyen szórakozási lehetőség kialakulna a művelődési házban.

Farkas Imre polgármester: ellenvéleményem van nekem is ezzel kapcsolatban, én voltam ifjúsági klub vezető, nekem nem Nyúl József szólt, hogy alakítsak ifjúsági klubot. Kell a fiatalokban egy belső igény erre, de lehet, hogy a fiatalokat ez nem érdekli. El kell fogadni, hogy más világ van most, nehéz ezt megtenni. Régen mi szerettünk együtt lenni, nem volt telefon, internet, semmi más, azért jártunk össze, mert szerettünk együtt lenni. Sokszor látni azt az utcán, hogy három gyermek egymás mellett ül és telefonon „beszélgetnek”. A tavalyi év utolsó 4-5 bálján tapasztaltam, hogy van egy fiatal réteg, 8-10 fő, akik eljönnek és nagyon jól érzik magukat együtt, velük talán lehet majd valamit kezdeni, úgy tudom, összejárnak rendszeresen. Nem biztos, hogy ők az intézményi kereteket szívesen látják.

Abban egyetértek Nyúl Józseffel, hogy valamit csinálni kell a művelődési házban, nagyobb hangsúlyt kell fektetni a programokra, szórakozási lehetőségekre. De ne adjunk mindent készen a gyerekeknek. Egyébként pedig úgy tapasztalom, hogy egyre kevesebben vannak az iskolaparkban is.

Képviselőtestületi ülésen döntöttünk arról, hogy június 1-jétől nem lesz olyan, hogy ingyenes használatra adjuk a művelődési házat. Most ráköltünk egy jelentős összeget, aki igénybe szeretné venni, annak fizetnie kell érte. Érezze, hogy ez közösségi dolog, a használat során vizet, villanyt használ, amortizálja az épületet. Nemrégiben egy alkalommal kiadtuk a rock klubot, aminek a vége rendőrség és mentő lett. Ki lesz a felelős, ha ott bárkivel bármi történik? Tábiné Nyúl Gabriella vagy én, de a végén én, mint polgármester leszek a felelős. Szerencsére az említett esetről a szülők mindent magukra vállaltak. Nekem ezzel van problémám. De talán kinőnek ebből a korból a fiatalok és nem lesz velük ilyen jellegű probléma. Jónak tartom a falusi disznóvágást is, hogy lássák a gyerekek, milyen közösségünk van. Ennek lehetséges tere az iskolapark és a művelődési ház. Lehet, hogy többet kell rajta még dolgoznunk.

Nyúl József előszállási lakos: amikor a rock klubot kiadja valaki egy társaságnak, ők oda bemennek, ki a felelős az ott törtétekért? Az, aki átveszi a kulcsot. Ha véletlenül odatéved egy másik csapat és be akar menni, nekik azt mondják, hogy nem jöhetnek be, mert ők vették ki a helyiséget. Régen a művelődési ház előterébe bárki bemehetett. Valahol, valamilyen közösségnek alakulnia kellene, bele lehet nyúlni a formálódásba azért, hogy az utánpótlás meglegyen. Mindig vannak hangulatkeltők, régen a korosztályok kinevelték a saját korosztályuk vezetőit, akik ügyeltek a többire, nem kellett nekem őket felügyelni. Én akkoriban mindig tudtam, hogy kik vannak a művelődési házban, elég volt egy este kétszer megnézni őket, szóltak, ha valami történt. Azt kell megkeresni, hogy hogyan lehet az ifjúságot összetartani. Az általános iskolában összetartják a gyerekeket, 8. osztály vége felé hullik szét a társaság, 8. osztálytól a felnőtté válásig tartó időszakot kellene valakinek áthidalni, valakinek foglalkozni velük. Ne a rendőrség foglalkozzon velük, ne ő nevelje a fiatalokat. A helyi sportegyesületet néhány jóérzésű ember felkarolta, szépen emelkedik felfelé a ranglétrán, eredményeket érnek



el, ez a gyerekeket is motiválja valamilyen szinten. Ezt a mintát kellene alkalmazni a fiatalok esetében is. A szüreti bálra is összejön a társaság, a bulikra is összejönnek a fiatalok, nem kellene elmenniük a világ végére, ha itt helyben lenne valamilyen lehetőségük a szórakozásra.

Vaskó Ilona előszállási lakos: tud-e arról a polgármesteri hivatal, hogy valaki, egy ismeretlen személy az Árpád utcán ment végig és írt össze valamit?

Farkas Imre polgármester: a szemétszállítást végző Dunanett KFT-től jártak kint a településen, írták össze a házzámokat, egyeztettek, házszám és kuka (matrica) ellenőrzés történt. Jeleztem a körzeti megbízottnak, ha valaki bejelenti, hogy idegenek járnak a faluban, tudjon róla, hogy hivatalosan vannak itt.

Két választás lesz az idei évben, megkérek mindenkit, hogy mindkét választáson vegyen részt és szavazzon. A választások alkalmával az emberek véleményére kíváncsiak, el kell jönni és véleményt kell nyilvánítani.

Az idén még egy alkalommal lesz egy közmeghallgatás, ahol az elmúlt 5 évről fog beszámolni a képviselőtestület.

Az idei évi falunapon meg fog jelenni „Előszállás története” könyv is, és a lélekharangot is át fogjuk adni.

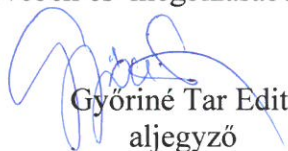
Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, megköszönöm a megjelenést és a közmeghallgatást 18,30 órakor bezárom.

kmf.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna  
jegyző  
névében és megbízásából:

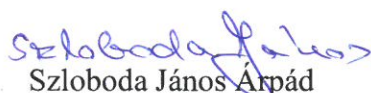


Farkas Imre  
polgármester

Győriné Tar Edit  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Szloboda János Árpád  
hitelesítő



Stadler Gábor  
hitelesítő