



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

1. napirendi pontja: Polgármesteri beszámoló

TÁJÉKOZTATÓ

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett
polgármesteri intézkedésekről

Tisztelt Képviselőtestület!

Az utolsó rendes testületi ülés óta az alábbi tájékoztatást tudom adni a megtörtént eseményekről, hozott döntésekről (bár az ünnepek miatt sok minden eddig nem történt):

- ♣ December utolsó hetében az egyik LEADER-es pályázathoz érkezett hiánypótlás, melynek teljesítése még folyamatban van.
- ♣ Decemberben a művelődési ház műszaki ellenőri szerződése aláírásra került.
- ♣ Január 16-án egyeztetés volt a művelődési ház energetikai felújításával kapcsolatban a kivitelező és a műszaki ellenőrrel együtt.
- ♣ 10-én, 17-én és 18-án szabin voltam.
- ♣ 18-án értesítést kaptam arról, hogy a kedvezményes műfüves kispálya pályázatunkat támogatták, így 2019-ben elkészül egy műfüves kispálya településünkön.
- ♣ 18-án gyerekeket vittem Székesfehérvárra egy eredményhirdetésre.
- ♣ 21-én megtörtént a kivitelezői szerződés aláírása és a területátadás.
- ♣ 22-én Székesfehérvárra megyek KDV ülésre megyek.
- ♣ 24-én informális ülésre megyek Baracsra.
- ♣ Január 28-tól február 1-ig szabin szeretnék lenni a sulim miatt (Pécsre kell mennem).


- ♣ 25-én az ovis jótekonysági rendezvényre megyek.
- ♣ 26-án Dunaújvárosba a Pentelei városrész egy rendezvényén kell részt vennem.


Hozott intézkedések:

- A művelődési ház kivitelezési szerződése aláírásra került.
- Állandó probléma a művelődési ház régi fűtésének életben tartása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el beszámolómat.

Kelt: Előszállás, 2019. január 20.


Farkas Imre polgármester



2019. január 23-ai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés

2. napirendi pont:

J E L E N T É S

A Képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

- 1.) **188/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület döntött arról, hogy indulni kíván a Pénzügyminisztérium által kiírt, „Bölcsődei fejlesztési Program 2018.” megnevezésű pályázaton, új építésű bölcsőde kialakítása céljából, egyúttal megbízta a polgármestert az építési tervre vonatkozó árajánlatok beszerzésével. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31.
Az árajánlatok beszerzése fenti határidőre nem történt meg, ezért határidő módosítást javasolok a képviselőtestületnek, 2019. április 30-ra.
- 2.) **202/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az előszállási 1420/1 hrszámú ingatlanból 1000-1200 m2 nagyságú területet nem kívánta értékesíteni, Kanik István előszállási lakos ez irányú kérelmét elutasította. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (a kérelmező értesítésére)
Kanic István kérelmező a képviselőtestület döntéséről értesítést kapott.
- 3.) **203/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az előszállási 1420/1 hrszámú ingatlanból 350 m2 nagyságú területet nem kívánta értékesíteni, Kincses Gábor előszállási lakos ez irányú kérelmét elutasította. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (a kérelmező értesítésére)
Kincses Gábor kérelmező a képviselőtestület döntéséről értesítést kapott.
- 4.) **205/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület Mihályi Miklós plébános anyagi támogatás iránti megkeresésére úgy döntött, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél figyelembe veszi a kérést. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (Mihályi Miklós plébános tájékoztatására).
Mihályi Miklós plébános a képviselőtestület döntéséről értesítést kapott.
- 5.) **206/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület a 70 éven felüli, előszállási állandó lakos idősök számára bruttó 2.000 Ft/fő/csomag értékben, összesen 280 db karácsonyi ajándékcsomag beszerzését határozta el Balázs Mátyás egyéni vállalkozótól. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 23. (az ajándékcsomagok beszerzésére és kiosztására).
Az ajándékcsomagok 2018. december 23-ig kiosztásra kerültek az idősök részére.
- 6.) **207/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület műfüves labdarúgó pálya építését határozta el, a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO pályaépítési programja keretében, kiegészítő támogatás igénybe vételével. A kivitelezéshez

szükséges 3.350.000 Ft-os önerő összegét a 2019. évi költségvetésében fedezetként biztosítani kívánta. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2019. évi költségvetés tervezésének időpontja

A 2019. évi költségvetés tervezetében - ami a mai képviselőtestületi ülés fő napirendi pontja - az önerő összege betervezésre került.

- 7.) **208/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az „Önkormányzati épület energetikai felújítása Előszálláson” című pályázat műszaki ellenőrének kiválasztására négy cég megkereséséről döntött, árajánlat kérés céljából. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 10. 10,00 óra (az árajánlatok beérkezésére)
A négy árajánlat határidőben beérkezett, azokról a képviselőtestület decemberi ülésén döntést hozott, nyertesként a Meridien Point KFT-t választva ki.
- 8.) **218/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az „Önkormányzati épület energetikai felújítása Előszálláson” című pályázat kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatainak ellátására a Meridien Point KFT ajánlatát fogadta el, bruttó 571.500 Ft-os ajánlati árral, felhatalmazta a polgármestert a szerződés megkötésére. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (a szerződéskötésre).
A szerződés megkötésére fenti időponttól eltérően későbbi időpontban, 2019. január 16-án került sor.
- 9.) **219/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület elidegenítésre jelölte ki az előszállási, belterületi 1881/10 hrszám alatt felvett, 4 ha 2804 m² nagyságú, „szántó” megjelölésű, ipari területi besorolás alatt álló ingatlanból 9500 m² területet 260 Ft + ÁFA/m², összesen bruttó 3.136.90 Ft vételárért. A képviselőtestület az ingatlan vevőjéül Szili László Előszállás, Árpád u. 8. szám alatti lakost jelölte ki. A képviselőtestület ezen határozatával továbbá az előterjesztett adásvételi előszerződés-tervezetet elfogadta, jóváhagyta, felhatalmazta a polgármestert az adásvételt és a telekmegosztást illető további intézkedések megtételére. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (az adásvételi előszerződés aláírására).
Az adásvételi előszerződés 2018. december 18-án megkötésre került.
- 10.) **231/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület meghatározta a Polgármesteri Hivatal téli igazgatási szünetének rendjét, a 2018. december 27-28-ig tartó időszakra, felkérte az aljegyzőt, hogy az ügyfélfogadás megváltozott rendjéről az ügyfeleket tájékoztassa. Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző, határidő: 2018. december 14. (az ügyfelek értesítésére).
Az ügyfelek a megváltozott ügyfélfogadási rendről határidőben értesültek.
- 11.) **234/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület kérelmezőnként 3 m³ szociális célú tűzifa kiegészítő támogatást állapított meg 15 fő igénylő részére, felkérte a polgármestert, gondoskodjon a szociális tűzifa kiszállításáról. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2018. december 31. (a tűzifa kiszállítására)
A 15 fő igénylő részére a tűzifa fenti határidőig kiszállításra került.

Határozati javaslat
188/2018.(X.25.) ÖK. számú határozat határidejének módosításáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 188/2018.(X.25.) ÖK. számú határozatának – új építésű bölcsőde kialakításához építési tervre vonatkozó árajánlatok beszerzéséről – határidejét 2019. április 30-ra módosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Határozati javaslat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

202/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
203/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
205/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
206/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
207/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
208/2018.(XI.27.) ÖK. számú határozat,
218/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat,
219/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat,
231/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat,
234/2018.(XII.13.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2019. január 23.

Előszállás, 2019. január 18.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
névében és megbízásából:

Győriné Tar Edit
aljegyző



Előszállási Polgármesteri Hivatal
2019. évi költségvetés tervezet

Sorszá	Megnevezés	eFt
1	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	32 634 442
2	Normatív jutalmak	-
3	Céljuttatás, projektpremium	-
4	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	-
5	Végkielégítés	-
6	Jubileumi jutalom	-
7	Béren kívüli juttatások	1 277 950
8	Ruházati költségtérítés	-
9	Közlekedési költségtérítés	72 000
10	Egyéb költségtérítések	80 000
11	Lakhatási támogatások	-
12	Szociális támogatások	-
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	350 000
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13)	34 414 392
15	Választott tisztségviselők juttatásai	-
16	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	-
17	Egyéb külső személyi juttatások	-
18	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	-
19	Személyi juttatások (=14+18)	34 414 392
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 804 610
21	Szakmai anyagok beszerzése	80 000
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése	750 000
23	Árubeszerzés	-
24	Készletbeszerzés (=21+22+23)	830 000
25	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	278 000
26	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	290 000
27	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	568 000
28	Közüzemi díjak	336 000
29	Vásárolt élelmezés	-
30	Bérleti és lízing díjak	185 000
31	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	503 261
32	Közvetített szolgáltatások	-
33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	618 000
34	Egyéb szolgáltatások	75 000
35	Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)	1 717 261
36	Kiküldetések kiadásai	150 000
37	Reklám- és propagandakiadások	-
38	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=36+37)	150 000
39	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	257 739
40	Fizetendő általános forgalmi adó	-
41	Kamatkiadások	-
42	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	-
43	Egyéb dologi kiadások	-
44	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=39+...+43)	257 739
45	Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)	3 523 000

Előszállási Polgármesteri Hivatal
2019. évi költségvetés tervezet

46	Társadalombiztosítási ellátások	-
47	Családi támogatások	-
48	Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	-
49	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	-
50	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	-
51	Lakhatással kapcsolatos ellátások	-
52	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	-
53	Egyéb nem intézményi ellátások	-
54	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)	-
55	Nemzetközi kötelezettségek	-
56	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	-
57	A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	-
58	Egyéb elvonások, befizetések	-
59	Elvonások és befizetések (=56+57+58)	-
60	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	-
61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	-
62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	-
63	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	-
64	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	-
65	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-
66	Árkiegészítések, ártámogatások	-
67	Kamattámogatások	-
68	Működési célú támogatások az Európai Uniónak	-
69	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-
70	Tartalékok	-
71	Egyéb működési célú kiadások (=55+59+...+70)	-
72	Immateriális javak beszerzése, létesítése	-
73	Ingatlanok beszerzése, létesítése	-
74	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	-
75	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	-
76	Részesedések beszerzése	-
77	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	-
78	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-
79	Beruházások (=72+...+78)	-
80	Ingatlanok felújítása	-
81	Informatikai eszközök felújítása	-
82	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	-
83	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-
84	Felújítások (=80+...+83)	-
85	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	-
86	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	-

Előszállási Polgármesteri Hivatal
2019. évi költségvetés tervezet

87	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	-
88	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	-
89	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	-
90	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-
91	Lakástámogatás	-
92	Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	-
93	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	-
94	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=85+...+93)	-
95	Költségvetési kiadások (=19+20+45+54+71+79+84+94)	44 742 002

Sorszám	Megnevezés		
1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		
2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		
3	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása		
4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		
5	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások		
6	Elszámolásból származó bevételek		
7	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06)		
8	Elvonások és befizetések bevételei		
9	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		
10	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről		
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről		
12	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
13	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+12)		
14	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
15	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		
16	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről		
17	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről		
18	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=14+...+18)		
20	Magánszemélyek jövedelemadói		
21	Társaságok jövedelemadói		
22	Jövedelemadók (=20+21)		
23	Szociális hozzájárulási adó és járulékok		
24	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók		
25	Vagyoni típusú adók		
26	Értékesítési és forgalmi adók		
27	Fogyasztási adók		
28	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók		
29	Gépjárműadók		
30	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		
31	Termékek és szolgáltatások adói (=26+...+30)		
32	Egyéb közhatalmi bevételek		
33	Közhatalmi bevételek (=22+...+25+31+32)		
34	Készletértékesítés ellenértéke		
35	Szolgáltatások ellenértéke		
36	Közvetített szolgáltatások ellenértéke		
37	Tulajdonosi bevételek		
38	Ellátási díjak		
39	Kiszámlázott általános forgalmi adó		
40	Általános forgalmi adó visszatérítése		
41	Kamatbevételek		
42	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
43	Biztosító által fizetett kártérítés		
44	Egyéb működési bevételek		
45	Működési bevételek (=34+...+44)		
46	Immateriális javak értékesítése		
47	Ingatlanok értékesítése		
48	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
49	Részesedések értékesítése		
50	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
51	Felhalmozási bevételek (=46+...+50)		
52	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		
53	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól		
54	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől		
55	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről		
56	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		
57	Működési célú átvett pénzeszközök (=52+...+56)		
58	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		
59	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól		
60	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől		
61	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről		
62	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök		
63	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=58+...+62)		
64	Költségvetési bevételek (=13+19+33+45+51+57+63)		

**2019. évi bértervezet
Polgármesteri Hivatal**

Polgármesteri Hivatal	Ft/hó	hónap	Ft/év
Személyi juttatás:			
2018.december havi bér	2 339 000	1	2 339 000
2019. január-február	2 339 000	2	4 678 000
2019. március-november	2 339 000	9	21 051 000
Személyi juttatás összesen:			28 068 000
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	28 068 000	19,5%	5 473 260
Cafetéria szoc.ho:	1 189 520	19,5%	231 956
Cafetéria szja	1 189 520	15,0%	178 428
Munkaadót terhelő járulék összesen:			5 883 644
Személyi jellegű			
Cafetéria	148 690	8	1 189 520
Munkabajárás utiköltsége	6 000	12	72 000
Kötelező továbbképzések	-	0	350 000
Szemüveg	20 000	4	80 000
Személyi jellegű összesen:			1 691 520
Munkatörvénykönyv alá tartozó			
1 fő főfoglalkozású			
2018.december havi bér	162 750	1	162 750
2019. január-február	162 750	2	325 500
2019. március-november	162 750	9	1 464 750
Személyi juttatás összesen:			1 953 000
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	1 953 000	19,5%	380 835
Cafetéria szoc.ho:	88 430	19,5%	17 244
Cafetéria szja	88 430	15,0%	13 265
Munkaadót terhelő járulék összesen:			411 343
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	1	88 430
Személyi jellegű összesen:			88 430
Személyi juttatás összesen:			30 021 000
Munkaadót terhelő járulék összesen:			6 294 988
Személyi jellegű összesen:			1 779 950
Polgármesteri Hivatal mindösszesen:			38 095 938

2019. évi Bértervezet
Patakiparti Óvoda

Előszállási Patakiparti Óvoda	Ft/hó	hónap	Ft/év
Óvodai nevelés			
Személyi juttatás:			
2018. december havi bér	2 975 345	1	2 975 345
2019. január-november	3 103 245	11	34 135 695
Közalk.előző évi ker.tart.2 %	113 280	1	113 280
Jubileumi jutalom	-	1	-
Helyettesítési díj	750 000	1	750 000
Személyi juttatás összesen:			37 974 320
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	37 974 320	19,5%	7 404 992
Cafetéria szoc.ho:	884 300	19,5%	172 439
Cafetéria szja	884 300	15,0%	132 645
Munkaadót terhelő járulék összesen:			7 710 076
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	10	884 300
Továbbképzések	250 000	1	250 000
Személyi jellegű összesen:			1 134 300
Óvodakonyha			
5 fő főállású			
Személyi juttatás			
2018. december havi bér	982 500	1	982 500
2019. január-november	1 075 000	11	11 825 000
Közalk.előző évi ker.tart.2 %			140 472
Személyi juttatás összesen:			12 947 972
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	12 947 972	19,5%	2 524 855
Cafetéria szoc.ho:	442 150	19,5%	86 219
Cafetéria szja	442 150	15,0%	66 323
Munkaadót terhelő járulék összesen:			2 677 396
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	5	442 150
Személyi jellegű összesen:			442 150
Mindösszesen:			
Személyi juttatás:			50 922 292
Személyi jellegű:			1 576 450
Munkaadót terhelő járulékok összesen:			10 387 472
			62 886 214

Előszállási Patakiparti Óvoda
2019. évi költségvetés tervezet

Sorszám	Megnevezés	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai 091110	Óvodai nevelés, ellátás működtetés feladatai 091140	Gyermekekétkezés köznevelési intézményben 096015	Összesen:
1	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	37 205 420	-	12 727 372	49 932 792
2	Normatív jutalmak	-	-	-	-
3	Céljuttatás, projektprémium	-	-	-	-
4	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	750 000	-	-	750 000
5	Végkielégítés	-	-	-	-
6	Jubileumi jutalom	-	-	-	-
7	Béren kívüli juttatások	884 300	-	442 150	1 326 450
8	Ruházati költségtérítés	-	-	-	-
9	Közlekedési költségtérítés	-	-	-	-
10	Egyéb költségtérítések	-	-	-	-
11	Lakhatási támogatások	-	-	-	-
12	Szociális támogatások	-	-	-	-
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	363 280	-	140 472	503 752
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13)	39 203 000	-	13 309 994	52 512 994
15	Választott tisztségviselők juttatásai	-	-	-	-
16	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	-	-	-	-
17	Egyéb külső személyi juttatások	-	-	-	-
18	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	-	-	-	-
19	Személyi juttatások (=14+18)	39 203 000	-	13 309 994	52 512 994
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 560 140	-	2 459 971	10 020 111
21	Szakmai anyagok beszerzése	511 810	-	-	511 810
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése	511 810	50 000	15 300 000	15 861 810
23	Árubeszerzés	-	-	-	-
24	Készletbeszerzés (=21+22+23)	1 023 620	50 000	15 300 000	16 373 620
25	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	39 000	-	120 000	159 000
26	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	102 000	-	-	102 000
27	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	141 000	-	120 000	261 000
28	Közüzem díjak	-	2 000 000	820 000	2 820 000
29	Vásárolt élelmezés	-	-	-	-
30	Bérleti és lízing díjak	-	-	-	-
31	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	196 850	550 000	746 850
32	Közvetített szolgáltatások	-	-	-	-

Előszállási Patakparti Óvoda
2019. évi költségvetés tervezet

33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	250 000	-	-	250 000
34	Egyéb szolgáltatások	-	393 700	-	393 700
35	Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)	250 000	2 590 550	1 370 000	4 210 550
36	Kiküldetések kiadásai	70 000	-	-	70 000
37	Reklám- és propagandakiadások	-	-	-	-
38	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=36+37)	70 000	-	-	70 000
39	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	317 000	699 448	4 533 000	5 549 448
40	Fizetendő általános forgalmi adó	-	-	-	-
41	Kamatkiadások	-	-	-	-
42	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	-	-	-	-
43	Egyéb dologi kiadások	-	-	-	-
44	Különbféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=39+...+43)	317 000	699 448	4 533 000	5 549 448
45	Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)	1 801 620	3 339 998	21 323 000	26 464 618
46	Társadalombiztosítási ellátások	-	-	-	-
47	Családi támogatások	-	-	-	-
48	Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	-	-	-	-
49	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	-	-	-	-
50	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	-	-	-	-
51	Lakhatással kapcsolatos ellátások	-	-	-	-
52	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	-	-	-	-
53	Egyéb nem intézményi ellátások	-	-	-	-
54	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)	-	-	-	-
55	Nemzetközi kötelezettségek	-	-	-	-
56	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	-	-	-	-
57	A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	-	-	-	-
58	Egyéb elvonások, befizetések	-	-	-	-
59	Elvonások és befizetések (=56+57+58)	-	-	-	-
60	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	-	-	-	-
61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	-	-	-	-
62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	-	-	-	-
63	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	-	-	-	-

Előszállási Patakiparti Óvoda
2019. évi költségvetés tervezet

64	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	-	-	-	-
65	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-	-	-	-
66	Árkiegészítések, ártámogatások	-	-	-	-
67	Kamattámogatások	-	-	-	-
68	Működési célú támogatások az Európai Uniónak	-	-	-	-
69	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-	-
70	Tartalékok	-	-	-	-
71	Egyéb működési célú kiadások (=55+59+...+70)	-	-	-	-
72	Immateriális javak beszerzése, létesítése	-	-	-	-
73	Ingatlanok beszerzése, létesítése	-	-	-	-
74	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	-	-	-	-
75	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	-	-	-	-
76	Részesedések beszerzése	-	-	-	-
77	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	-	-	-	-
78	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-	-	-	-
79	Beruházások (=72+...+78)	-	-	-	-
80	Ingatlanok felújítása	433 070	-	-	433 070
81	Informatikai eszközök felújítása	-	-	-	-
82	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	-	-	-	-
83	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	116 930	-	-	116 930
84	Felújítások (=80+...+83)	550 000	-	-	550 000
85	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	-	-	-	-
86	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	-	-	-	-
87	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	-	-	-	-
88	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	-	-	-	-
89	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	-	-	-	-
90	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-	-	-	-
91	Lakástámogatás	-3	-	-	-

Előszállási Patakparti Óvoda
2019. évi költségvetés tervezet

92	Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	-	-	-	-
93	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-	-
94	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=85+...+93)	550 000	-	-	550 000
95	Költségvetési kiadások (=19+20+45+54+71+79+84+94)	49 664 760	3 339 998	37 092 965	90 097 723

Felhalmozási kiadások:

Sorszám	Megnevezés	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben 096015	Szociális étkeztetés 107051	Összesen:
1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			
2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
3	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
5	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások			
6	Elszámolásból származó bevételek			
7	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06)	-	-	
8	Elvonások és befizetések bevételei			
9	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
10	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
12	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
13	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+12)	-	-	
14	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
15	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
16	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
17	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
18	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=14+...+18)	-	-	
20	Magánszemélyek jövedelemadói			
21	Társaságok jövedelemadói			
22	Jövedelemadók (=20+21)	-	-	
23	Szociális hozzájárulási adó és járulékok			
24	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók			
25	Vagyoni típusú adók			
26	Értékesítési és forgalmi adók			
27	Fogyasztási adók			
28	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók			
29	Gépjárműadók			
30	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
31	Termékek és szolgáltatások adói (=26+...+30)	-	-	
32	Egyéb közhatalmi bevételek			
33	Közhatalmi bevételek (=22+...+25+31+32)	-	-	
34	Készletértékesítés ellenértéke			
35	Szolgáltatások ellenértéke		9 182 776	9 182 776
36	Közvetített szolgáltatások ellenértéke			
37	Tulajdonosi bevételek			
38	Ellátási díjak	1 868 469		
39	Kiszámlázott általános forgalmi adó	504 491	2 484 179	2 988 670
40	Általános forgalmi adó visszatérítése			
41	Kamatbevételek			
42	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
43	Biztosító által fizetett kártérítés			
44	Egyéb működési bevételek			
45	Működési bevételek (=34+...+44)	2 372 960	11 666 955	12 171 446
46	Immateriális javak értékesítése			
47	Ingatlanok értékesítése			
48	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
49	Részesedések értékesítése			
50	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
51	Felhalmozási bevételek (=46+...+50)	-	-	
52	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről			
53	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
54	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől			
55	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
56	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
57	Működési célú átvett pénzeszközök (=52+...+56)	-	-	
58	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről			
59	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
60	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől			
61	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
62	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
63	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=58+...+62)	-	-	
64	Költségvetési bevételek (=13+19+33+45+51+57+63)	2 372 960	11 666 955	14 039 915

Előszállás Nagyközség Önkormányzat szakfeladatainak 2019. évi bértervezete

Szakfeladatok			
Községgazdálkodás			
Községgazda			
1 fő foglalkozású			
Személyi juttatás	Ft/hó	hó	Ft/év
2018. december havi bér	180 500	1	180 500
2019. január-november	195 000	11	2 145 000
Keresetbe artozó juttatás (előző évi bértervezet 2 %-a)			32 088
Személyi juttatás összesen:			2 357 588
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	2 357 588	19,5%	459 730
Cafetéria szoc.ho	88 430	19,5%	17 244
Cafetéria szja	88 430	15,0%	13 265
Munkaadót terhelő járulék összesen:			490 238
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	1	88 430
Személyi jellegű összesen:			88 430
Községgazda mindösszesen:			2 936 256
Közfoglalkoztatás			
20 fő 8 órás 12 hónapra			
81.530,- Ft x 20 fő x 12 hó	1 630 600	12	19 567 200
Összesen:			19 567 200
Munkaadói járulék			
Szociális hozzájárulás	19 567 200	19,5%	3 815 604
Munkaadói járulék összesen:			3 815 604
Védőnői szolgálat			
1 fő			
Személyi juttatás			
2018. december havi bér	329 320	1	329 320
2019. január-november	329 320	11	3 622 520
Keresetbe artozó juttatás (előző évi bértervezet 2 %-a)			
Személyi juttatás összesen:			3 951 840
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	3 951 840	19,5%	770 609
Cafetéria szoc.ho	88 430	19,5%	17 244
Cafetéria szja	88 430	15,0%	13 265
Munkaadót terhelő járulék összesen:			801 117
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	1	88 430
Személyi jellegű összesen:			88 430
Védőnői szolgálat mindösszesen:			4 841 387
Házisegítségnyújtás			
Személyi juttatás			
2018. december havi bér	361 000	1	361 000
2019. január-november	390 000	11	4 290 000
Keresetbe artozó juttatás (előző évi bértervezet 2 %-a)			54 720
Személyi juttatás összesen:	1		4 705 720

Előszállás Nagyközség Önkormányzat szakfeladatainak 2019. évi bértervezete

Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	4 705 720	19,5%	917 615
Cafetéria szoc.ho	176 860	19,5%	34 488
Cafetéria szja	176 860	15,0%	26 529
Munkaadót terhelő járulék összesen:			978 632
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	2	176 860
Személyi jellegű összesen:			176 860
Személyi juttatás			4 705 720
Munkaadói járulék			978 632
Személyi jellegű kiadás			176 860
Házisegítségnyújtás összesen:			5 861 212
Könyvtár szakfeladat	Ft/hó	hó	Ft/hó
2 fő főállású			
Személyi juttatás			
2018. december havi bér	361 000	1	361 000
2019. január-november	390 000	11	4 290 000
Keresetbe artozó juttatás (előző évi bértervezet 2 %-a)			59 304
Személyi juttatás összesen:			4 710 304
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	4 710 304	19,5%	918 509
Cafetéria szoc.ho	176 860	19,5%	34 488
Cafetéria szja	176 860	15,0%	26 529
Munkaadót terhelő járulék összesen:			979 526
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	2	176 860
Személyi jellegű összesen:			176 860
Családsegítés	Ft/hó	hó	Ft/hó
2 fő főállású			
Személyi juttatás			
2018. december havi bér	361 000	1	361 000
2019. január-november	390 000	11	4 290 000
Keresetbe artozó juttatás (előző évi bértervezet 2 %-a)			59 304
Személyi juttatás összesen:			4 710 304
Munkaadót terhelő járulék			
Szociális hozzájárulás	4 710 304	19,5%	918 509
Cafetéria szoc.ho	176 860	19,5%	34 488
Cafetéria szja	176 860	15,0%	26 529
Munkaadót terhelő járulék összesen:			979 526
Személyi jellegű			
Cafetéria	88 430	2	176 860
Személyi jellegű összesen:			176 860
Személyi juttatás összesen:			4 710 304
Munkaadói járulék összesen:			979 526
Személyi jellegű összesen:			176 860
Mindösszesen:			5 866 690

Önkormányzati jogalkotás 2019. évi bértervezete

Polgármester bére	571 600	12	6 859 200
Polgármester költségterítése	85 635	12	1 027 620
Összesen			7 886 820
Személyi jellegű kiadások			
Cafetéria	147 385	1	147 385
Összesen:			147 385
Képviselőtestület			
6 fő képviselő			
3 fő képviselő 3 fő x 40.000 Ft/hó = 120.000 Ft/hó	120 000	12	1 440 000
2 fő bizottsági elnök 1 fő x 45.000 Ft/hó= 90.000 Ft/hó	90 000	12	1 080 000
3 fő bizottsági tag külsős 3 fő x 20 000 Ft = 60 000 Ft	60 000	12	720 000
1 fő alpolgármester 80 000 Ft/hó	80 000	12	960 000
1 fő alpolgármester költségterítése 12.000 Ft/hó	12 000	12	144 000
Képviselői tiszteletdíj összesen			4 344 000
Munkaadói járulék			
Szociális hozzájárulás	12 230 820	19,5%	2 385 010
Cafetéria szoc.ho	147 385	19,5%	28 740
Cafetéria szja	147 385	15,0%	22 108
Munkaadói járulék összesen			2 435 858
Önkormányzati jogalkotás mindösszesen			
Személyi juttatás			7 886 820
Személyi jellegű			147 385
Tiszteletdíj			4 344 000
Munkaadói járulék			2 435 858
Mindösszesen			14 814 063

Előszó

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezése meghatározása a következő adatok alapján történt:

A tervezet kiadási költségei:

Személyi juttatások:

Az Önkormányzati dolgozók 2019. évben levő közalkalmazotti illetménytábla szerint átsorolásra kerültek Nem pedagógus munkakörben foglalkoztatottaknál pedig a keresetbe tartozó juttatások előző évi eredeti bér előirányzat 2 %-a, munkáltatói döntés alapján 10.000,- Ft került tervezésre.

A köztisztviselők személyi illetménnyel kerültek besorolásra még 2018. évben, az idei évre béremelés nem került betervezésre.

A köztisztviselőknél bruttó 200.000 Ft, a közalkalmazottaknál bruttó 120.000 Ft Cafetéria juttatás került bevezetésre.

A képviselői tiszteletdíjak a 2018. évben kifizetett összegek szerint terveztük.

2019. évi minimálbér összege 149.000 Ft,
Garantált bérminimum 195.000 Ft.

Működési célú pénzeszköz átadás:

Az érdekeltségi hozzájárulások és tagdíjak betervezése lakosságszám-arányosan történt, háziorvos támogatása képviselői döntés alapján havi 89.500,- Ft került betervezésre, ami összességében 2.074.00.- Ft összegben.

A civilszervezetek támogatására 3.000.000 Ft-ot különítettünk el.

Szociális kiadásokra 4.000.000 Ft került betervezésre

- lakásfenntartási támogatás
- települési támogatás (átmeneti, temetési segély)
- köztemetés

Felhalmozási kiadások:

- művelődési ház felújítása
- műfüves focipálya pályázat önrésze
- óvodai csoport parkettázása

Bevételek alakulása

Helyi önkormányzatok működésének	
1 általános támogatása	72 042 737 Ft
Települési önkormányzatok egyes	
2 köznevelési feladatainak támogatása	48 757 433 Ft
Települési önkormányzatok szociális	
gyermekjóléti és gyermekétkeztetési	
3 feladatainak támogatása	47 820 864 Ft
Települési önkormányzatok kulturális	
4 feladatainak támogatása	2 779 370 Ft
Működési célú költségvetési	
5 támogatások és kiegészítő támogatások	
6 Elszámolásból származó bevételek	
Önkormányzatok működési	171 400 404 Ft
7 támogatásai	

Közfoglalkoztatás támogatásánál 90 %-os bértámogatással számoltam.

Saját bevételeink

Étkezési térítési díj bevétele tervezését nagymértékben befolyásolja, hogy 2015. szeptember 01-től az óvodai étkezésnél megemelkedett az ingyenes étkezők száma. (átlagosan 50 fő étkező közül 3 fő fizet térítési díjat).

Az iskolai étkezők normatív kedvezménye nem bővült, itt maradt a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők és a nagycsaládosok támogatása. Ellátotti létszám 76 fő, ebből normatív kedvezményben 29 fő részesül.

Szociális étkeztetés normatívát 49 fő ellátottra igényeltünk, normatíva támogatás nem emelkedett: 55.360,- Ft/fő.

Házi segítségnyújtás bevételt nem terveztem, mivel az ellátás térítésmentes.

A nyári étkeztetés igénylése megtörtént. Kötelező önkormányzati feladat az iskolai-óvodai szünetekben az étkeztetés biztosítása. Ingyenesen a hátrányos helyzetű gyermekeknek kell biztosítanunk az étkeztetést. Normatív támogatása 570,- Ft/adag.

Saját bevételeink között termőföld bérlettel, közterület foglalással és sírhely megváltással számoltam.

Helyi adók:

2019. évi magánszemélyek kommunális adója 12.000 Ft, az adó megfizetése alóli mentességgel nem számoltunk:

Magánszemélyek kommunális adója: 11.000.000 Ft

Iparüzési adó: 25.000.000 Ft

Gépjárműadó: 5.400.000 Ft

Ingatlan eladást, építési telek eladását nem terveztük.

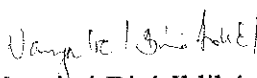
A két szomszédos település fogorvosi hozzájárulásának évi 1,080.000 Ft (Daruszentmiklós hozzájárulása: 40.000 Ft/hó, Nagykarcsony hozzájárulása: 50.000 Ft/hó)

Pénzmaradvány, a művelődési ház felújítására már a számlánkon maradt összeg, (34.694.300 Ft) és még 10 millió forint került betervezésre.

A fenti tervezés bevételeinek és kiadásainak egyenlege: - **5.592.686,-Ft.**

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és tegye meg javaslatát a költségvetés kiadási és bevételi oldalának egyensúlyba hozására.

Előszállás, 2019. január 23.


Vargáné Biró Ildikó
pénzügyi előadó

2019. évi költségvetési összesítés

Intézmény megnevezése	személyi juttatás	munkaadói j.	személyi j. jutt.	összesen:
Önkormányzati jogalkotás	12 230 820	2 435 858	147 385	14 814 063
Polgármesteri Hivatal	30 021 000	6 294 988	1 779 950	38 095 938
Községgazdálkodás	2 357 588	490 238	88 430	2 936 256
Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár	4 705 720	978 632	176 860	5 861 212
Védőnő	3 951 840	801 117	88 430	4 841 387
Házisegítségnyújtás	4 705 720	978 632	176 860	5 861 212
Családsegítés	4 705 720	978 632	176 860	5 861 212
Közfoglalkoztatottak	19 567 200	3 815 604	-	23 382 804
Patakparti Óvoda	50 922 292	10 387 472	1 576 450	62 886 214
Összesen:	133 167 900	27 161 173	4 211 225	164 540 298

	Dologi kiadás	Beruházás, fejl.	Szociális kiadás	Összesen:
Patakparti Óvoda	25 000 000	500 000	-	25 500 000
Polgármesteri Hivatal	3 500 000	-	-	3 500 000
Önkormányzat szakfeladatai	57 661 730	49 244 300	4 000 000	110 906 030
Működési célú pénzeszköz átadás	5 074 000	-	-	5 074 000
Tartalék	-	-	-	-
Mindösszesen:	91 235 730	49 744 300	4 000 000	144 980 030

Kiadások és bevételek egyenlege	
Pénzmaradvány	44 694 300
bevételek	259 233 342
Bevételek összesen:	303 927 642
Kiadások:	-
Személyi juttatások és járuléakai	164 540 298
Dologi és beruházási összesen	144 980 030
Kiadások összesen:	309 520 328
Költségvetési különbözet (-)	- 5 592 686



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

4. napirendi pontja: Lakás-és helyiségbérleti díjak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzati tulajdonú lakások és a helyiségek bérletének megállapításáról szóló 3/2015. (I. 29.) önkormányzati rendelet rendelkezik az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok bérleti díjairól és önkormányzati határozat a helyiségek bérleti díjairól.

A díjak módosítását a 2019. évre vonatkozóan a következők szerint javaslom:

I.

A lakásbérleti díjak 10 %-os emelését javaslom, mivel utoljára 2016-ban volt emelés, amikor is az ÁFA összege második lépésben került teljes egészében beépítésre a díjba. Tényleges emelés nem történt.

Tájékoztatásul a jelenleg érvényes díjak a következők:

„

1. melléklet a 3/2015.(I.29.) számú önkormányzati rendelethez

Sorszám	A lakás komfortfokozata	Havi bérleti díj összege Ft/m ² /hó
	A	B
1.	Összkomfortos	323
2.	Komfortos	259
3.	Félkomfortos	195
4.	Komfort nélküli	32

A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!

Fentiek miatt az alábbi rendelet-tervezetet javaslom elfogadásra:

ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

.../2019. (.....) önkormányzati

r e n d e l e t - t e r v e z e t e

az önkormányzati tulajdonú lakások és a helyiségek bérletének megállapításáról

Elszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva, a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, a 12. § (5) bekezdésében, a 20. § (3) bekezdésében, a 21. § (6) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, a 42. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Az önkormányzati tulajdonú lakások és a helyiségek bérletének megállapításáról szóló 3/2015. (I. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- 2. §** E rendelet 2019. március 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit ezen időponttól kezdődően kell alkalmazni a jelenleg érvényes szerződésekre is.
- 3. §** Hatályát veszti e rendelet a hatályba lépésének napját követő napon.

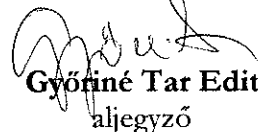
Előszállás, 2019. január



Farkas Imre
polgármester



Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:

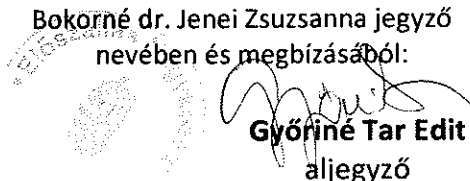


Győriné Tar Edit
aljegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésre került 2019.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:



Győriné Tar Edit
aljegyző

1. melléklet a 3/2015.(I.29.) számú önkormányzati rendelethez		
Sorszám	A lakás komfortfokozata	Havi bérleti díj összege Ft/m ² /hó
	A	B
1.	Összkomfortos	355
2.	Komfortos	285
3.	Félkomfortos	215
4.	Komfort nélküli	35
A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!		

Az egyéb, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak módosítását nem javaslom, de a kedvezményezettek vonatkozásán javaslom megszüntetni a térítésmentességet.

Indokaim a következők: Az előző években kimutatható, hogy szinte nem volt bevételünk a művelődési ház hasznosításából, mivel mindig valamilyen úton-módon a kedvezményezett körből került ki a használó személye. Mivel a művelődési ház fenntartása jelentős összegbe kerül, javaslom, hogy ha legalább jelképes összegben is, de kerüljön megállapításra egy díj, amit az igénybevevőnek meg kell fizetnie.

További indokom, hogy 2019-évben a művelődési ház felújítási munkálatai következtében az épület értékesebbé válik, szükséges, hogy jobban vigyázzuk rá. Mindenképpen szeretnénk bevezetni, hogy legyen dokumentálva a mindenkor használat célja és a használó személye. Ennek egyik formája, ha mindenki hozzájárul az épület fenntartási költségeihez.

Javaslom továbbá, hogy a művelődési ház lakodalom céljára történő bérleti díjkedvezménye a kedvezményezett kör számára 80 %-ról 50 %-ra csökkenjen.

Az óvoda ebédlője az utóbbi időben többször bérbeadásra került. A helyzet ugyanaz volt, mint a művelődési ház esetében, mindig kedvezményezett kérte a helyiséget (volt olyan, hogy csak közvetetten) és bevételünk ebből a bérbe adásból sem keletkezett. Sajnos előfordult, hogy a bérbevevő nem tartva magát a megegyezéshez, a konyhát is használatba vette, még ha csak

mosogatás erejéig is és ez utólag derült ki. Nem szeretnénk, hogy idegenek belépjenek a konyhába, ennek érdekében javaslom, hogy ne lehessen bérbe venni a konyha ebédlőjét. Szerencsére a felújított művelődési ház alkalmas lesz családi rendezvények megtartására, így az igénylők nem maradnak bérbe vehető helyiség nélkül.

Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját **2019. június 1-től** a következőképpen határozza meg:

Sor-szám	Bérlemény	Bérleti díj
1.	garázs	4750 Ft/m ² /év
2.	üzlet, raktár	4750 Ft/m ² /év
3.	iroda	4750 Ft/m ² /év
4.	Művelődési ház:	
	nagyterem + előtér (6-24 óra közötti időtartamban)	40.000 Ft/alkalom
	nagyterem + előtér (6 órát el nem érő időtartamban)	20.000 Ft/alkalom
	minden további helyiség (6-24 óra közötti időtartamban)	6.600 Ft/alkalom/helyiség
	minden további helyiség (6 órát meg nem haladó időtartamban)	3.300 Ft/alkalom/helyiség
5.	Lakodalom esetén a művelődési ház szabadon használható helyiségei	60.000 Ft/alkalom
6.	Óvoda ebédlő	20.000 Ft/alkalom
KEDVEZMÉNYEK		
Kedvezményesen vehetik igénybe a szervezők a 4. pontban meghatározott helyiségeket a következő feltételek legalább egyikének teljesülése esetén: A megfizetendő díj: a 4. pontban meghatározott összeg 20 %-a, de minimum 1000 Ft.		
a)	Helyi civil szervezet és helyi intézmény szervezésében megtartandó rendezvények céljára	
b)	Sportolás céljából végzett csoportos tevékenységek esetén	
c)	Előszállás Nagyközség Önkormányzatával vagy intézményeivel közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban, vagy munkaviszonyban álló dolgozók	

Lakodalom céljára, az 5. pontban meghatározott bérleti díj ~~20~~ 50 %-ának megfelelő összegért vehetik bérbe a Művelődési házat a következő jogosultak:

a)	Előszállás Nagyközség Önkormányzatával vagy intézményeivel közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban, vagy munkaviszonyban álló dolgozók
----	---

A bérleti díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. június 1-től folyamatos

Előszállás, 2019. január 21.



Farkas Imre
polgármester




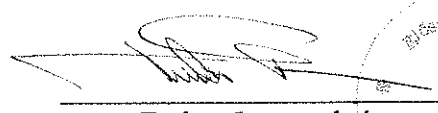
Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

5. napirendi pontja: Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselőtestület!

Az utolsó (ha jól emlékszem, 2018. júniusi ülésen) alkalom óta, mikor a tervet felülvizsgáltuk újabb javításra, kiegészítésre szoruló részt nem javaslok bele. Tehát, a tervet változtatás nélkül fogadjuk el.

Kelt: Előszállás, 2019. január 20.



Farkas Imre polgármester



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

6. napirendi pontja: Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat fenntartásában működik az Előszállási Patakparti Óvoda. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első hatánapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, valamint közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

(1a) A fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza

- a) az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, a nevelési év meghatározásáról,
- b) az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról,
- c) a gyermek óvodai beiratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról,
 - d) az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről,
 - e) az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről,
 - f) az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről,
 - g) az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatást,
 - h) az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének hatánapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó hatánapot követő huszonegyedik munkanap, valamint
- i) a jogorvoslati eljárás szabályait.

A határozati javaslat alapján az óvodai beiratkozás 2019. május 6-10. közötti héten lenne.

A jogszabályok alapján a fenntartó dönt az óvodai beiratkozás rendjéről, az erről szól döntésről és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről hirdetményt tesz közzé.

Határozati javaslat
az óvodai beíratás időpontjáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előszállási Patakparti Óvoda intézményében a 2019/2020-as nevelési évre az óvodai beíratás időpontját 2019. május 6-10. időtartamban határozza meg.

Az óvodai felvételi kérelmeket az óvodavezetőnél kell benyújtani, aki a felvételi átvételi kérelem elbírálásáról legkésőbb 2019. május 31-ig értesíti a szülőket.

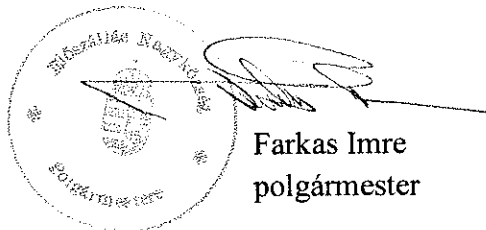
A képviselő-testület e határozat melléklete szerint hagyja jóvá az óvodai beíratással kapcsolatos hirdetmény szövegét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hirdetmény közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: Farkas Imre polgármester
Szerencse Jánosné óvodavezető
Határidő: 2019. április 5. (a hirdetmény közzétételére)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot a melléklettel együtt elfogadni.

Előszállás, 2019. január 21.


Farkas Imre
polgármester

Előszállási Patakparti Óvoda

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Előszállás Nagyközség Képviselő Testülete

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Tárgy :Az óvodai beíratás időpontja 2019/2020-as tanévre.

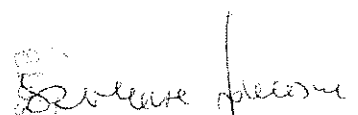
Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Testülethez, hogy engedélyezze az óvodai beíratás időpontjának a május 6-10-ig tartó hetet.

Az Nkt. szerint a beíratás időpontját április 20. és május 20. között kell kitűzni.

Előszállás, 2019. január 18.




Szerencse Jánosné

óvodavezető

HIRDETMÉNY

Értesítjük a Tisztelt Szülőket, hogy a 2019/2020-as nevelési évre az

ÓVODÁS KORÚ GYERMEKEK beiratkozása

Előszállás Nagyközségben
a következő időpontokban történik:

2019. május 6. hétfőtől 2019. május 10. péntekig, 8 -16 óra között

Helye: Előszállási Patakparti Óvoda, Előszállás, Fő tér 3.

Ezekon a napokon kell beíratni azokat a gyermekeket, akik 2019. december 31-ig betöltik legalább a 3. életévüket, és óvodai jogviszonnyal még nem rendelkeznek.

Az Előszállási Patakparti Óvoda felvételi körzete: Előszállás település teljes közigazgatási területe.

Az a szülő vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermekét kellő időben az óvodába nem íratja be, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § a) pontja alapján szabálysértést követ el.

Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek szülője, amennyiben gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes jegyzőt.

Az Előszállási Patakparti Óvoda jogosult az integráltan nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai fogadására.

A jelentkezéskor be kell mutatni:

- a gyermek személyazonosítására alkalmas, a gyermek nevére kiállított személyi azonosítót (születési anyakönyvi kivonatot vagy személyi igazolványt),
- a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványt (lakcímkártyát),
- a szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványát (személyi igazolványt és lakcímkártyát).

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő huszonegyedik munkanap.

Az óvodavezető írásbeli döntése ellen a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő a közléstől számított tizenöt napon belül illetékmentes fellebbezési kérelmet nyújthat be a fenntartóhoz (Elszállás Nagyközség Önkormányzata, 2424 Előszállás, Fő tér 3.) címezve az óvoda vezetőjénél. Ebben az esetben a fenntartó jár el, és hoz másodfokú döntést.



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

7. napirendi pontja: Óvoda nyári zárva tartási időpontjának meghatározása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat fenntartásában működik az Előszállási Patakparti Óvoda. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése szerint: „Az óvodában a napi-
rendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”

A nyári zárva tartás ideje alatt – korábbi megállapodás alapján – a daruszentmiklósi óvoda fogadja az előszállási gyermekeket.

Határozati javaslat **az óvoda nyári zárva tartásának engedélyezéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előszállási Patakparti Óvoda intézményében a 2019. évi nyári zárva tartás időpontját 2019. augusztus 12-től augusztus 31-ig tartó időtartamban határozza meg.

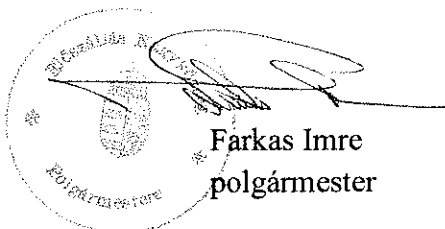
Felhívja Szerencse Jánosné óvodavezetőt, hogy a szülőket az óvoda zárva tartásáról és a zárva tartás ideje alatti óvodai nevelés rendjéről 2019. február 15-ig, illetve 2019. augusztus 4. napjáig tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Farkas Imre polgármester
Szerencse Jánosné óvodavezető

Határidő: 2019. február 15. és 2019. augusztus 4. (a hirdetmény közzétételére)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot a melléklettel együtt elfogadni.

Előszállás, 2019. január 21.



Farkas Imre
polgármester

Patakparti Óvoda
2424 Előszállás Fő tér 3.

Előszállás Nagyközség Képviselő Testülete
2424 Előszállás Fő tér 3.

Tárgy: Óvoda nyári bezárás engedélyének megkérése.


Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő Testülethez, hogy az óvoda nyári bezárását 2019. augusztus 12-től augusztus 31-ig szíveskedjenek engedélyezni.

A bezárás alatt a tavaly elmaradt munkát, a Katica csoportban a parketta és a meglévő falburkolat cseréjét szeretnénk elvégezni.

Előszállás, 2019. január 18.




Szerencse Jánosné
óvodavezető



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

8. napirendi pontja: Péja Zsolt ingatlanvásárlási ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Péja Zsolt előszállási lakos a mellékelt térképvázlat szerinti területvásárlási kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselőtestülethez. Kérelme szerint a tulajdonát képező 1470/26 hrszámú ingatlan csapadékvíz-elvezetését csak a mellékleten bejelölt önkormányzati terület igénybevételével tudja megoldani, ezért szeretné megvásárolni a szóban forgó területet.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, a kérelemmel kapcsolatban hozza meg döntését.

„A” Határozati javaslat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező előszállási 1412/6 hrszámú „út” művelési ágú ingatlanból a mellékelt térképvázlaton szereplő nagyságú terület elidegenítését határozza el.
- 2.) A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését és a telekalakítási terveket készíttesse el, majd terjessze a képviselőtestület elé.
- 3.) A telekalakítással és az adásvétellel kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. április 30. (a képviselőtestület elé terjesztésre)

„B” Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Péja Zsolt előszállási lakos területvásárlási kérelmét nem támogatja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2019. február 15. (a kérelmező értesítésére)

Előszállás, 2019. január 21.


Farkas Imre
polgármester

A tárképrészleten az általam bejelölt területet szeretném az Önkormányzattól megvásárolni.

Oka: A 1470/26 hrsz számú tulajdonon gazdálkodást folytatók. A területen a vízelvezetést nem tudom megoldani, csak vízelvezető árok megoldásával, amit az átereszhöz tudnék elvezetni.

Az ügyben kérem szíves közbenjárásukat.

Tisztelettel: Péja Zsolt

Előszállás 2019.01.08.

Út: Hrsz: 1412/6

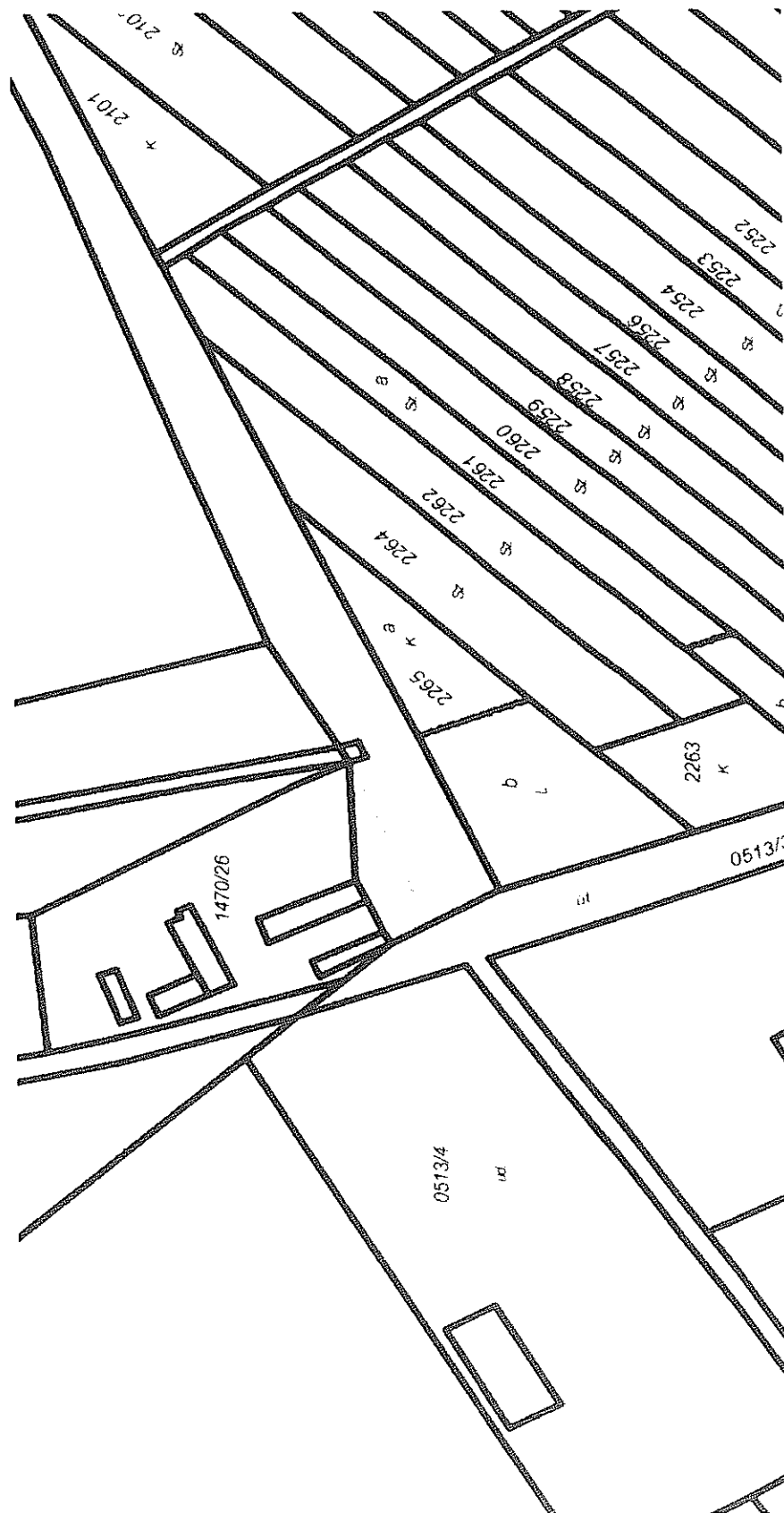
1. ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

Érkezett: Előadó: 1. J.

2019. 04. 10.

Iktatószám: Érkezőszám:

ELŐ 107-1/2019. 121





Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

9. napirendi pontja: Pályázat köztisztviselők bérrendezési alapjára

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Pintér Sándor belügyminiszter úr pályázati lehetőséget tett közzé a köztisztviselőket érintő kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására. A pályázati kiírás előterjesztésem mellékletét képezi.

A pályázaton való részvétel feltétele, hogy az önkormányzat határozatban vállaljon kötelezettséget arra, hogy a 2019. évi költségvetésében a köztisztviselői illetményalapot a jelenleg hatályos 38650 Ft-os illetményalaphoz képest minimum 20%-kal, 46380 Ft-ra megemeli. Az emelés pontos összegét később helyi rendeletben kell meghatározni.

A képviselőtestület 2017. évre vonatkozóan már alkotott helyi rendeletet arról, hogy 50.000 Ft-ban állapítja meg a köztisztviselői illetményalapot. Ezt a döntést minden évben, az aktuális költségvetési törvényre alapozva van lehetősége meghozni a képviselőtestületnek. 2019. évben a 2018. évi L. törvény 60 §. (6) bekezdése rendelkezik a lehetőségről:

„(6) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló **2011. évi CXCV. törvényben** foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az **illetményalapot**. A magasabb **illetményalap** szerint megállapított havi **illetmény** nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi **illetmény** esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

A pályázaton elnyerhető összeg függ az önkormányzat adóerőképességétől. Előszállás 2017. évi adóerőképessége 7.303 Ft/lakos, így az elbírálás során akár a legmagasabb támogatási összegre is számíthatunk.

Fentiek miatt javaslom, hogy a következő határozati javaslatot figyelembe véve hozza meg döntését a Tisztelt Képviselőtestület.

Határozati javaslat

a 2019. évi köztisztviselői illetményalapot kiegészítő pályázatról

1. Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete élni kíván a belügyminiszter által a köztisztviselők bérrendezési alapjának növelésére kiírt pályázati lehetőséggel.
2. A képviselőtestület 2018. évre vonatkozóan nem állapított meg a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. (1) bekezdésében meghatározott köztisztviselői illetményalaptól eltérő összegű illetményalapot.
3. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy az Előszállási Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre vonatkozó illetményalap 2019. évi összegét úgy határozza

meg, hogy az 2019. január 1-től kezdődően elérje vagy meghaladja a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvényben meghatározott 38650 Ft-os illetményalap 120%-át.

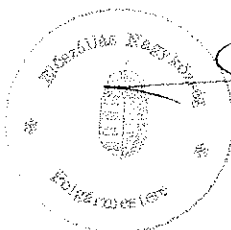
4. A képviselőtestület felhívja az aljegyzőt, hogy az illetményalap meghatározását tartalmazó rendelet-tervezetet készítse elő és terjessze a képviselőtestület elé.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2019. március 15. (a rendelet megalkotására)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni.

Előszállás, 2019. január 21.



Farkas Imre
polgármester

Jóváhagyom:

Dr. Pintér Sándor

Budapest, 2019. január „14”

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

2019.

A belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerinti

Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. § alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Kvtv. 60. § (1) bekezdése szerint az illetményalap 2019. évre 38 650 forintban került meghatározásra.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön.

2. Keretösszeg

A Kvtv. 3. melléklet I. 12. pontja szerinti *Kiegyenlítő bérrendezési alap* jogcímen a pályázati célra **11 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

Pályázatot a Kvtv. 2. melléklet I. 1. a) pontja alapján támogatásra jogosult, 38 000 forintot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező, önkormányzati hivatalt fenntartó települési önkormányzatok nyújthatnak be.

A támogatás a Kvtv. 2. melléklet I. 1. a) pontja szerinti elismert hivatali létszám után vehető igénybe.

A pályázó önkormányzat adóerő-képességét a Kvtv. 2. melléklet Kiegészítő szabályok, 1. c) pontja szerint kell figyelembe venni.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban állapítja meg. Saját hatáskörben ennél magasabb összeg is megállapítható, amely azonban további állami támogatás biztosítását nem eredményezi.

4. A támogatás formája

A pályázat keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

Az egy lakosra jutó adóerő-képességtől függő, differenciált támogatás fajlagos összegei a következők:

Egy lakosra jutó adóerő-képesség kategóriák	Kiegészítő támogatás fajlagos összege
20 000 forint vagy kevesebb	800 000 forint/fő/év
20 001 - 25 000 forint között	760 000 forint/fő/év
25 001 - 27 500 forint között	720 000 forint/fő/év
27 501 - 30 000 forint között	680 000 forint/fő/év
30 001 - 32 500 forint között	640 000 forint/fő/év
32 501 - 35 000 forint között	560 000 forint/fő/év
35 001 - 38 000 forint között	480 000 forint/fő/év

Ha 2018. július 1-jén a hivatalban alkalmazott illetményalap a Kvtv. 60. § (1) bekezdésében szereplő összeg

- 110%-át nem haladta meg, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg igényelhető,
- az a) pont szerinti mértéket meghaladta, de a 120%-át nem érte el, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg 75%-a igényelhető,
- 120%-át elérte vagy meghaladta, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg 50%-a igényelhető.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap és a további dokumentumok benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes Igazgatósága (a továbbiakban: Igazgatóság) részére postai úton való megküldéssel vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat legkésőbb az alább megjelölt határnapokon elektronikusan lezárta a pályázati adatlapot az ebr42 rendszerben, illetve a pályázatot a további szükséges dokumentumokat postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje:

- elektronikus rögzítés lezárása: **2019. január 25.**
- papír alapon történő benyújtás: **2019. január 28.** (az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap).

A határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		E= elektronikusan, P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az ebr42 rendszerben kitöltött pályázati Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat hitelesített másolata, amely tartalmazza azt is, hogy az önkormányzat vállalja az illetményalap a Kvtv-ben rögzített képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban történő megállapítását 2019. évre	EP

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a pályázat a kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a hibás pályázat kijavítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – a másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatóság a papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatok egy eredeti példányát a hiánypótlás lezárultát követően, véleményével együtt **2019. február 15-ig** továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül a miniszter részére az Igazgatóság útján történő benyújtással teljesíti.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A miniszteri döntés határideje: 2019. február 28.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesül a döntést követő 5 munkanapon belül az ebr42 rendszeren keresztül.

A támogatásban nem részesült Pályázó levélben értesül a pályázat elutasításáról.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatás az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi január-november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére fordítható.

A támogatást a Kedvezményezett **2019. december 31-éig** használhatja fel.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül. A jogosulatlanul felhasznált támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A támogatás felhasználását az éves költségvetési beszámoló lezárását követően a Kincstár ellenőrzi saját, erre a támogatásra kialakított ellenőrzési szempontok szerint.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a **Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához** (titkárság: ogf@bm.gov.hu, illetékes munkatársak: **Szedlák Adrienn** adrienn.szedlak@bm.gov.hu, **Gyurcsina Attila** attila.gyurcsina@bm.gov.hu) fordulhatnak.*



Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2019. január 23-i Képviselőtestületi ülés

10. napirendi pontja: Közterületek elnevezése

Tisztelt Képviselőtestület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése alapján: „(1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.” Az elnevezésre jogosító hatáskört pedig ugyanezen törvény 13. § (1) 3. pontja tartalmazza. A részletekre vonatkozóan a közterületek elnevezéséről, az elnevezés megváltoztatásáról, azok jelöléséről, és a számozás rendjéről szóló 17/2014.(IX.30.) önkormányzati rendelet tartalmaz további szabályokat.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. §-a határozza meg a települések címrendezésével kapcsolatos feladatait.

Az e napirendi pontban szereplő javaslatban a korábban már tárgyalt két közterület, a Barát-ság utca és a Baross Gábor tér elnevezéséről kell most döntést hozni.

A jelenlegi földhivatali térképen szerepel ugyan mindkét közterületnév, de az elnevezéseket a tulajdoni lap nem tartalmazza, mivel eddig egy helyrajzi számon volt nyilvántartva a két közterület. A 2018. április 26-i ülésén döntött arról, hogy a közterület legyen megosztva, így nincs akadálya az elnevezésnek.

Az ingatlan megosztásáról elkészült a vázrajz, meghatározásra került a két új helyrajzi szám és a földhivatal jóváhagyta a telekalakítást. E dokumentumok előterjesztésem mellékletét képezik.

Amennyiben a Tisztelt Képviselőtestület meghozza a határozati javaslatban foglalt döntést, úgy a két közterület elnevezése nemcsak a térképre kerül bejegyzésre, hanem a közterületek tulajdoni lapjaira is.

Fentiek miatt kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot alapul véve a Tisztelt Képviselőtestület hozza meg döntését:

Határozati javaslat

közterületek elnevezéséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a Közterületek elnevezése tárgyú előterjesztést, mellyel kapcsolatban a következő döntést hozza:

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a közterületek elnevezéséről, az elnevezés megváltoztatásáról, azok jelöléséről, és a számozás rendjéről szóló 17/2014.(IX.30.) önkormányzati rendelet alapján egyes közterületek elnevezésével kapcsolatban a következő döntést hozza:

- a) Az előszállási 1470/31. hrszámú közterület elnevezése: **Baross Gábor tér.**
- b) Az előszállási 1470/32. hrszámú közterület elnevezése: **Barátság utca.**

Felhívja az aljegyzőt, hogy gondoskodjon a közterületek elnevezésének és a házszámok megváltozásának a hatósági nyilvántartásokon történő átnevezéséről.


Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

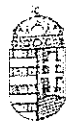
Határidő: 2019. február 28. (a földhivatal értesítésére)

Előszállás, 2019. január 17.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:




Győriné Tar Edit
aljegyző

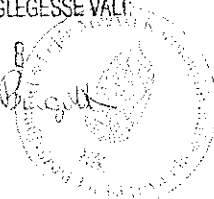


**FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
DUNAÚJVÁROSI JÁRÁSI HIVATALA**

DÖNTÉSEM VÉGLEGESSÉ VÁLT

2018. DEC. 18.

Edenő Brigitta



Ügyiratszám: 800103/6/2018.
Ügyintéző: Rohoska Brigitta
Telefon: 0625400521/103

Tárgy: Előszállás Nagyközség Önkormányzata (2424 Előszállás, Fő tér 3.) telekalakítási engedélyezési ügye

HATÁROZAT

Előszállás Nagyközség Önkormányzata (2424 Előszállás, Fő tér 3.) kérelmező az Előszállás 1470/15 helyrajzi számú földrészletnek a kérelemhez csatolt FM: 882/2018. számú változási vázrajz szerinti telekalakítását **engedélyezem**.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője, mint elsőfokú kijelölt építésügyi hatóság a 26096-2/2018. számú előzetes szakhatósági állásfoglalásában a telekalakításhoz szakhatóságként hozzájárult.

Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya FE/UT/NS/A/919/1/2018. számú feljegyzése alapján a telekalakítás feltétel nélkül engedélyezhető.

A telekalakítási eljárás igazgatási szolgáltatási díj megfizetése megtörtént.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályához címzett, de a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala Földhivatali Osztályához benyújtott fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezést a Fejér Megyei Kormányhivatal bírálja el. Eljárása során megvizsgálja a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást; ennek során nincs kötve a fellebbezési kérelemben foglaltakhoz. A fellebbezési díj mértéke 30000 Ft. A díjat kizárólag a fellebbezési kérelem előterjesztésével egyidejűleg a Dunaújvárosi Járási Hivatal pénztárába történő készpénzbefizetéssel, vagy a Fejér Megyei Kormányhivatal 10029008-00302649-00000000 számú számlájára történő készpénz-átutalási megbízással vagy átutalási megbízással lehet teljesíteni (a közlemény rovatában fel kell tüntetni: az ingatlan fekvése szerinti település nevét, ingatlan helyrajzi számát és az ügyirat azonosítóját „D-TE-800103/2018.”; a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát küldje meg hivatalomhoz).

Elektronikus ügyintézés, kapcsolattartás esetén a jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, köztisztület a fellebbezést kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás igénybevételével vagy a Dunaújvárosi Járási Hivatal hivatali kapuján (Rövid név: JH07DUNAUI, KRID azonosító:414483325) keresztül.

INDOKOLÁS

Előszállás Nagyközség Önkormányzata (2424 Előszállás, Fő tér 3.) kérelmet nyújtott be, amelyben Előszállás 1470/15 helyrajzi számú földrészletet érintő telekalakítás engedélyezését kérte.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője, mint elsőfokú kijelölt építésügyi hatóság a 26096-2/2018. számú előzetes szakhatósági állásfoglalásában a telekalakításhoz hozzájárult az alábbi indokolással:

„Fejér Megyei Kormányhivatal FE/03/1314-4/2018 számú végzésében kijelölte hatóságomat az Előszállás Nagyközség Jegyzőjénél előterjesztett Előszállás, 1470/15. helyrajzi számú ingatlan telekalakításának ügyében előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadására.

A benyújtott dokumentumok, tervek és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítom, hogy a telekalakítási vázrajz az általános építési szabályoknak, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban OTÉK) előírásainak megfelel, a település helyi építési szabályzatával, rendezési tervei-vel és szabályaival nem ütközik, ezért a fentiek szerinti állásfoglalásomat adom.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Fenti nyilatkozatomat az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55-57. §-a, valamint Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2005. (XI.01.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) előírásai alapján adom ki.

Előírásom jogalapja a HÉSZ, valamint az OTÉK.

A fellebbezést az ÁKR. 116. § (3) bekezdése alapján zárta ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 118. -ában foglaltak alapján megfelelően adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét a Rendelet 24. (1) bekezdése és 3. melléklete, illetékességét a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/03/1312-4/2018. számú végzése állapítja meg."

Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya
FE/UT/NS/A/919/1/2018. számú feljegyzése alapján a telekalakítás feltétel nélkül engedélyezhető, az alábbi indokolással:

„Az Engedélyező hatóság tárgyi ügyben megkereste hatóságomat a szakkérdés vizsgálata érdekében a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 79/H § (1) a) bekezdése alapján, mivel a telekalakítással új terület jön létre.

Megállapítom, hogy a tervezett telekalakítás nem ellentétes a vonatkozó jogszabályi előírásokkal, ütügyi érdeket nem sért.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Megállapítom, hogy a tervezett telekalakítás nem ellentétes a vonatkozó jogszabályi előírásokkal, ütügy érdeket nem sért.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Feljegyzésem a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 79/H § (1) a) bekezdése alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1), (2) és (4) bekezdésében foglaltak alapján adtam ki.

Az önálló jogorvoslat kizártságáról és a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatóságom illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III.30.) Kormányrendelet 2.§. (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018.

(III.29.) utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal hivatalvezetőjének a kiadmányozásáról szóló 2/2016. (XII.30.) szabályzata utasítása alapján történt."

A rendelkezésre álló telekalakítási dokumentációt értékelve a rendelkező részben megjelölt telekalakítást **engedélyezem**. Határozatom a véglegessé válást követő naptól 1 évig az FM: 882/2018. számú változási vázrajzzal együtt érvényes.

Szakhatósági közreműködés megadásának jogalapja: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése.

Döntésem az Ákr. 80-81. §, 1997. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdésben, a 85/2000. (XI. 8.) FVM rendeletben és a 384/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 21. §-ban foglaltak szerint hoztam meg.

A jogorvoslat igénybevételével kapcsolatos tájékoztatást az Ákr. 112. §-a és a 118. § (1-2) bekezdése szerint adtam meg.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának mértékéről, a telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjról szóló 166/2009. (XII. 9.) FVM rendelet 1. § (3) bekezdés rendelkezik. A telekalakítási engedélyezési eljárás díja-

nak mértékéről, a telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjról szóló 166/2009. (XII. 9.) FVM rendelet 1. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Dunaújvárosi Járási Hivatal hatáskörét a 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 36. § és az 53. §; az illetékességét 3. § (3) c) pontja, továbbá egyes földügyi eljárások részletes szabályait a 384/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet állapítja meg. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III.29.) és az ügyrendről szóló 32/2017. (XI. 15.) utasítása alapján történt.

Dunaújváros, 2018. december 1.

Dr. Kovács Péter
hivatalvezető nevében és megbízásából


Burkovics Attila
osztályvezető



Értesülnek :

- | | |
|--|---|
| 1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője | |
| Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály | 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. 8. em. |
| 2. Előszállás Nagyközség Önkormányzata | 2424 Előszállás, Fő tér 3. |

Görgényi István e.v. földmérő mérnök
6320 Solt, Bercsényi u. 9.
Adószám: 67359875-1-23
Nyilvántart. Szám: 50116210
Számlaszám: 11773360-00830182
E-mail: gorgenyi.istvan1973@gmail.com
Tel: 06-20-99-68-752

FM: 882 /2018

Előszállás
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/425/2018

Munkaszám: G94/2018

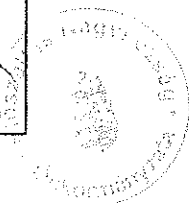
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1470/15 helyrajzi számú földrészlet megosztása

Méretarány: 1:1000

A változás akaratunknak megfelelően történt:

2018 JÚN 22



Fejér Megyei Kormányhivatal
Dunaújvárosi Járási Hivatal

Iktatás dátuma: 2018 OKT 25.

Iktatási szám: 800103
Előzmény iktatószáma: 2/3
Melléklet: 2/3

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	Ak	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok (ill. egyéb megjegyzés)
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1470/15	—	Kivett út	—	0.5273	—	1470/31	—	Kivett út	—	0.2572	—	Vezetékgig 80 m ² területre E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/A (III/3: 40418/4/2016.07.28)
						1470/32	—	Kivett út	—	0.2701	—	Vezetékgig 81 m ² területre E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/A (III/3: 40418/4/2016.07.28)
Összesen:				0.5273	—					0.5273	—	—

A telekalakítást a 800103 / 6 / 2018 számú határozatomban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat véglegessé válásától számított egy évig hatályos.

Dunaújváros, 2018. DEC. 18

Rolinde Buzsáki



GÖRGÉNYI ISTVÁN
földmérő mérnök

Solt, 2018. június 01. földmérő igaz. száma: 7498/2018
6320 Solt, Bercsényi u. 9.

Készít és minőséget tanúsító:

Ing. rend. min. száma.: 1686/2001

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Dunaújváros, 2018. 2018. JÚN. 11. nap



Záradékoló:

KISS ERIKA
földmérő mérnök
Ifm: 1956/2006.



Támogatási igényed	Költség kategória	Költség elem	Elszámolható költség = Megbízott Támogatás	Részletzés	Végleges költség Bruttó Ft	Működési költség Bruttó Ft	Átsoportosítás utáni	Átsoportosítás utáni elszámolt költség	Pályázati Felhívásban rögzített korlát	Átsoportosítás utáni költségvetés becsült módosítás
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Átalakítás	254 000 Ft	A projektarányos akadálymentesítés költségei.	2 440 892 Ft	-2 186 892 Ft	2 440 892 Ft	2 440 892 Ft	NR	NR
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Felújítás	11 430 000 Ft	Épületek felújítás költségei.	9 071 962 Ft	2 358 038 Ft	9 071 962 Ft	9 071 962 Ft	NR	NR
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Felújítás	19 050 000 Ft	Épületek felújítás költségei.	26 737 531 Ft	-7 687 531 Ft	26 737 531 Ft	26 737 531 Ft	NR	NR
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Felújítás	2 540 000 Ft	Napelemek rendszere költségei	3 213 100 Ft	-673 100 Ft	3 213 100 Ft	2 816 350 Ft	NR	NR
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Műszaki tervek, kivitelezési tervdokumentáció és ezek hatósági díjainak költségei	508 000 Ft	Az energetikai korszerűsítéstervezési költségei.	500 000 Ft	8 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft	5%	4%
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Projektterv készítése szakértő díja: Projektterv készítése, dokumentáció összeállítása, költségvetési támogatási tervképzés	1 155 700 Ft	A projektterv készítésének költségei.	1 155 700 Ft	0 Ft	1 155 700 Ft	1 155 700 Ft		
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Költségvetési előirányzat díja: Projektterv készítése, dokumentáció összeállítása, költségvetési támogatási tervképzés	254 000 Ft	A költségvetési szakértő díja.	254 000 Ft	0 Ft	254 000 Ft	254 000 Ft	1%	1%
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Költségvetési előirányzat díja: Projektterv készítése, dokumentáció összeállítása, költségvetési támogatási tervképzés	100 000 Ft	A költségvetési hatóság díja.	140 000 Ft	-40 000 Ft	140 000 Ft	140 000 Ft		
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költségei	Projektmenedzsment feladatok igénybevétele díja	812 800 Ft	A projektmenedzsment feladatok költségének költségei.	812 800 Ft	0 Ft	812 800 Ft	812 800 Ft	2,5%	2%
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kitelezési előirányzat díja: Kitelezési előirányzat és nyílvanosság biztosításának költsége	141 500 Ft	A költségek költségei.	0 Ft	141 500 Ft	0 Ft	0 Ft	0,5%	0%
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	254 000 Ft	A műszaki ellenőrzés költségei.	571 500 Ft	-317 500 Ft	403 500 Ft	403 500 Ft	1%	1%
Összesen			36 500 000 Ft		44 897 485 Ft	-8 397 485 Ft	44 729 485 Ft	44 392 793 Ft	0	0

Költségvetésmérvénnyel összege
 Igényelt kiértékelés
 Költségvetésmérvénnyel összege
 Költségvetésmérvénnyel mértéke
 Maximálisan igényelhető
 Költségvetésmérvénnyel mértéke
 Maximálisan igényelhető
 Költségvetésmérvénnyel összege

Előszállítás, 2019.01.23.



[Handwritten signature]
 Farkas Imre
 polgármester
 Előszállítás Nagyközség Önkormányzata