

15-3/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
2016. január 29-én 17,30 órai kezdettel az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó
termében megtartott rendes, nyílt üléséről**

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. 2016. évi költségvetés előterjesztése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezete
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
6. Lakóépületek és nem lakóépületek bérleti díjának felülvizsgálata
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Patakiparti Óvoda Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
10. Óvoda 2016. évi beiratkozási időpontjának meghatározása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
11. Óvodai férőhelyek 10 %-os emelésének engedélyezés
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
12. Óvoda nyári bezárásának engedélyezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
13. Előszállási 1306/2 hrszámú ingatlan megvásárlása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Közmeghallgatás összehívása
Előadó: Farkas Imre polgármester
15. Testvérváros-program
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. ALBENSIS KFT-vel kötendő szerződés aláírására való felhatalmazás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Hozott rendeletek száma:

1-2/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi rendelet

Hozott határozatok száma:

1-18/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi határozat

1/2016.(I.29.) számú önkormányzati rendelet: a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályainak módosításáról

2/2016.(I.29.) számú önkormányzati rendelet: az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletének megállapításáról

1/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület kijelölte a jegyzőkönyv hitelesítőket

2/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

3/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját elfogadta

4/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület módosította a 239/2015.(XI.25.) számú határozat határidejét

5/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést

6/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület utasította a hivatal pénzügyi főmunkatársát, hogy a 2016. évi költségvetés tervezetét dolgozza át, a költségvetés egyensúlyát teremtsse meg és az átdolgozott tervezetet ismételten terjessze a képviselőtestület elé

7/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezetét tudomásul vette

8/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2016. március 1-től az e határozatban szereplő táblázatban foglaltak szerint állapította meg

9/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú függelékét e határozatban foglaltak szerint módosította

10/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Programját felülvizsgálta, a programot e határozatban foglaltak szerint kiegészítette

11/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az Előszállási Patakparti Óvoda alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat mellékleteként elfogadta

12/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az Előszállási Patakparti Óvoda intézményében a 2016-2017-es nevelési évre az óvodai beíratás időpontját 2016. április 25. és 2016. április 29. közötti időtartamban határozta meg

13/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az Előszállási Patakparti Óvoda óvodai férőhelyeinek eltérítését az alapító okiratban szereplő 75 fős létszámhoz képest engedélyezte, az eltérítés 10 %-os mértéke a 2015/2016-os tanévben alkalmazható

14/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület hozzájárult az Előszállási Patakparti Óvoda 2016. augusztus 15-től augusztus 31-ig tartó nyári bezárásához, valamint a daruszentmiklósi Szederinda Óvodával erre az időszakra érvényes helyettesítési megállapodás megkötéséhez

15/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elidegenítésre jelölte ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1306/2 hrszámú, 3019 m² nagyságú területet bruttó 500.000 Ft vételárért

16/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület közmeghallgatás hívott össze 2016. február 25-ére e határozatban megjelölt napirendi pontokkal

17/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület „Testvérváros-program” pályázati lehetőséggel 2016. évben nem kívánt élni, ezt a pályázati lehetőséget 2017. évben kívánja kihasználni

18/2016.(I.29.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület felhatalmazta polgármesterét az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit KFT-vel történő tárgyalásra, illetve az ALBENSIS KFT-vel történő együttműködési megállapodás aláírására

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. január 29-én 17,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Jákli Ferencné,
- 5) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 6) Stadler Gábor,
- 7) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviseletében,
- 3) Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait, meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 7 fős, teljes létszámú jelenlétével határozatképes, a rendes nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Magyarai Ferenc és Farkas András képviselők személyében.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

1/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Magyarai Ferenc és Farkas András képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. január 29.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását egyetlen napirendi pont felvételével: 16. napirendi pontként javasolom tárgyalni az ALBENSIS KFT-vel történő szerződéskötés aláírására való felhatalmazást.

Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

2/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. 2016. évi költségvetés előterjesztése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezete
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
6. Lakóépületek és nem lakóépületek bérleti díjának felülvizsgálata
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata
Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

9. Patakiparti Óvoda Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Györiné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
10. Óvoda 2016. évi beiratkozási időpontjának meghatározása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
11. Óvodai férőhelyek 10 %-os emelésének engedélyezés
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
12. Óvoda nyári bezárásának engedélyezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
13. Előszállási 1306/2 hrszámú ingatlan megvásárlása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Közmeghallgatás összehívása
Előadó: Farkas Imre polgármester
15. Testvérváros-program
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. ALBENSIS KFT-vel kötendő szerződés aláírására való felhatalmazás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. január 29.

II. Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az írásos tájékoztatót két témával szeretném kiegészíteni: egyik, hogy január 26-án voltam Székesfehérváron, ami miatt fel kellett venni egy plusz napirendi pontot a mai ülés napirendjébe. 32 milliárd forint lesz Fejér megyében az az összeg, amit Terület-és Településfejlesztési Operatív Programban el lehet majd költeni különböző célterületekre. A vonatkozó jogszabályban szerepel, hogy a megyei közgyűlésnek – amennyiben igénylik az önkormányzatok – a programban való részvételben segítséget kell

nyújtania. Ezért létrehoztak 2015. novemberében egy KFT-t, ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, amely KFT a projektmenedzseri és más feladatokat ezeknél a pályázatoknál segít ellátni. Ezen az értekezleten vettem részt, az erről szóló tájékoztatást megkaptuk, és ott javasolták, hogy az önkormányzatok kössenek szerződést a KFT-vel. Van más mód is, például ha egy önkormányzat saját maga hoz létre egy céget, aki ellátja a pályázatokkal kapcsolatos feladatokat, de nekünk erre nincs elegendő pénzünk.

A másik kiegészítéssel, a tájékoztatóban szerepel, hogy a területgazdával bejárom az elektromos hálózat problémás területeit, ez nem történt meg, az időpont módosult, jövő hét szerdai napján történik meg a bejárás.

A múlt hét vasárnapján részt vettem a polgárőrök tisztújító és évzáró rendezvényén, ott értesültem róla, hogy három pályázatot nyújtott be az egyesület, egyik volt az a pályázat, ahol megnyerték a gépjárművet, ezen kívül volt még másik két pályázat, amelyek szintén nyertesek voltak.

Az utóbbi napokban, január 26-27-28-29-én több rendezvényen kellett részt vennem, elég mozgalmas időszak volt, de ez igaz lesz a közeljövőre nézve is, főleg a TOP-os pályázatokat tekintve.

Jákli Ferencné képviselő asszony vetette fel a helyben történő vérvétel lehetőségét, ez ügyben többször kerestem telefonon a főorvos asszonyt, nem sikerült vele beszélni, de az intézése folyamatban van. Lehetséges, hogy a szociális területen kiadásként tervezni kell a helyben történő vérvételre és a vér elszállítására egy költségkeretet. A polgárőrök vállalták a vér kórházba történő beszállítását, ezért a polgárőrség támogatási összegét meg kellene majd emelnünk.

Egyéb kiegészítést nem szeretnénk tenni, amennyiben a képviselőtestület tagjai részéről nincs kérdés, hozzászólás, a tájékoztatót elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

3/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester két ülés között történt eseményekről, a tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. január 29.

2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben egyetlen határozat határidejét kell módosítani, a könyvtárral kapcsolatos ügyintézés hosszabb időt vesz igénybe. A határidőt 2016. május 31-re javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határidő módosításával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**4/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 239/2015.(XI.25.) ÖK. számú határozat határidejét – a székesfehérvári Vörösmarty Mihály Fejér Megyei Könyvtárral történő szerződéskötésre – 2016. május 31-ig meghosszabbítja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. május 31. (a szerződéskötésre)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben szereplő határozatok teljesítése minden esetben megtörtént, így amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom a jelentés elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**5/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

241/2015.(XI.25.) ÖK. számú határozat,
242/2015.(XI.25.) ÖK. számú határozat,
243/2015.(XI.25.) ÖK. számú határozat,
246/2015.(XI.25.) ÖK. számú határozat,
249/2015.(XI.30.) ÖK. számú határozat,
252/2015.(XII.14.) ÖK. számú határozat,
262/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
271/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
272/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
273/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
274/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
276/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
277/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
279/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
282/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
283/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat,
284/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. január 29.

3.) 2016. évi költségvetés előterjesztése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az idei évben talán kicsivel szűkösebb a költségvetési keretünk, mint tavaly. Azt vártuk, hogy az idei év nehezebb lesz, mint a tavalyi, ez be is következett, de azért nem olyan rossz a helyzetünk. A jelenlegi tervezés szerint 12.300 ezer Ft hiányunk van a költségvetésben. Ez azért van így, mert a jelenleg előterjesztett költségvetési tervezetbe nem terveztük be a tavalyi évi pénzmaradványt.

Ami látszik benne, hogy milyen kiadásokat terveztünk az idei évre. A tervezetben igazából majdnem minden intézményi igényt benne hagytunk. Ezen kívül csapadékvíz-elvezetési tervet kell készítenünk, a terv költségének felét tavaly már kifizettük. A rendezési tervet módosítani kell. A könyvtár és volt pártház tetőfelújítására szerződést kötöttünk 2015-ben, 3 millió forintot az idei évben erre a munkára ki kell fizetni. Szintén még 2015-ben döntöttünk egy lakóingatlan megvásárlásáról, ez ténylegesen az idén történik meg. Beterveztük az óvodatető egy részének cserépcseréjét, mivel rossz minőségű cserép került rá évekkkel ezelőtt, ennek költsége 2,5 millió Ft. Ezen kívül a konyhát kell fejleszteni, valamint folytatódik az idén a ravatalozó épületének további felújítása, a külső és belső rész rendbe tétele megtörtént, a berendezés felújítása szükséges még.

Fentieken kívül kisebb beszerzések szükségesek a művelődési háznál, óvodánál, védőnőnél. Továbbá terveztünk keretösszeget az általános iskola épületének felújítására is – ugyan nem mi vagyunk az üzemeltetők, de az épület az önkormányzat tulajdonában van –, segítséget kell nyújtanunk, ha tudunk rá áldozni. Utoljára nyílászáró csere történt a tornateremben, ezért szükségessé vált annak festése. Jelen állapotban abba az összegbe, amit beterveztünk erre a célra, a festés mellett több más dolog – öltözők, folyosó festése - is bele fog férni.

Tehát összességében elmondható, hogy sok feladatot terveztünk be az idei évi költségvetésbe. A támogatások összege 147.700 ezer Ft. Emellett vannak saját bevételeink: iparüzési adót 21 millió Ft-ot, gépjárműadót 5,4 millió Ft-ot, kommunális adót 10,5 millió forintot terveztünk be. Ezzel szemben a kiadások pénzmaradvány nélkül 12.300 ezer Ft-tal többet mutatnak.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a 2016. évi költségvetés tervezetét megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek – mivel hiányt tartalmazó költségvetést nem lehet elfogadni -, hogy a február 11-ei képviselőtestületi ülésre a tényleges ismeretek birtokában a jelenlegi tervezetet átdolgozva a költségvetés tervezete ismét kerüljön a képviselőtestület elé terjesztésre. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottságok javaslatával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

6/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztett 2016. évi költségvetési tervezetet megtárgyalta. A Képviselőtestület utasítja a polgármesteri hivatal pénzügyi főmunkatársát, hogy a tervezetet a tényleges ismeretek birtokában dolgozza át, a költségvetés egyensúlyát teremtsse meg és az átdolgozott tervezetet ismételtelen terjessze a 2016. február 11-ei képviselőtestületi ülés elé.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 11. (a költségvetés tervezetének képviselőtestület elé terjesztésére)

4.) Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezete

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkaptuk a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetési tervezetét, mivel a gesztor intézmény Baracs Község Önkormányzata, az ottani pénzügyi ügyintéző készítette el. A következő képviselőtestületi ülés időpontjáig a társulás végleges költségvetése elkészül, ezért azt javasolom, hogy a képviselőtestület a költségvetés tervezetét vegye tudomásul. Előszállás Önkormányzatának 2 millió forinttal kell hozzájárulni a társulás működéséhez. Valamennyi összeggel kevesebb normatívát kap a társulás, mint a tavalyi évben, sőt a külön normatíva meg is szűnt. A tavalyi évre 1,7 millió forintot számoltunk, valamennyivel többet kell fizetni az idei évben, de ez még változni fog.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a társulás 2016. évi költségvetés tervezetét szintén megtárgyalták és annak tudomásul vételét javasolják a képviselőtestületnek. Javasolom a képviselőtestületnek, hogy az előterjesztett Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezetét vegye tudomásul. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

7/2016.I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezetét megtárgyalta, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 15. (Baracs Község Önkormányzata értesítésére)

5.) A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a helyi rendelet tartalmazza a szociális temetésre vonatkozó szabályozást, ami a törvényi rendelkezés szerint 2016. január 1-jével életbe fog lépni, azonban december 28-án a Kormány elhalasztotta ennek bevezetését. De mivel a helyi rendeletben az erről szóló rendelkezés 2016. január 1-től életbe lépett, a szociális temetésre vonatkozó szabályozás törlése szükséges a helyi rendeletből.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a rendelet-tervezetet és annak elfogadását javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendelet-tervezet tartalmával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2016.(I.29.) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi
szabályainak módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Lakóépületek és nem lakóépületek bérleti díjának felülvizsgálata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az épületek bérleti díjának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalták. Olyan javaslatot terjesztenek a képviselőtestület elé, hogy az ún. kamaraterem - ami a művelődési házhoz került hozzáépítésre – bérleti díja is 6.600 Ft/alkalom volt eddig, de mivel ez a helyiség a volt pártház dísztermétől és a művelődési ház előterétől nagyobb alapterületű, magasabb összegű díjat kellene megállapítani. A bizottságok a bérleti díjat órában javasolják meghatározni, kereskedelmi tevékenység esetén 2.500 Ft + ÁFA/óra bérleti díjat javasolnak 2016. március 1-től kezdődően. Ezen kívül még egy változást javasoltak a bizottságok: az önkormányzati intézmények dolgozói kedvezményes bérleti díj ellenében vehetik igénybe az önkormányzati intézmények helyiségeit. Lakodalom céljára alkalmanként 60.000 Ft + ÁFA bérleti díj ellenében lehet bérbe venni a művelődési házat, a bizottságok javaslata, hogy önkormányzati dolgozó esetében a 60.000 Ft + ÁFA bérleti díj 30 %-a legyen a bérleti díj összege. Egyéb vonatkozásban a bizottságok az előterjesztés tartalmával egyetértettek és ezzel a két módosítással elfogadásra javasolják. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a bérleti díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést a bizottságok módosító javaslataival?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**8/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2016. március 1-től a következőképpen határozza meg:

Sorszám	Bérlemény	Bérleti díj
1.	garázs	4750 Ft/m ² /év
2.	üzlet, raktár	4750 Ft/m ² /év
3.	iroda	4750 Ft/m ² /év
4.	Művelődési ház:	
	nagyterem + előtér (6-24 óra közötti időtartamban)	40.000 Ft/alkalom
	nagyterem + előtér (6 órát el nem érő időtartamban)	20.000 Ft/alkalom
	minden további helyiség (6-24 óra közötti időtartamban)	6.600 Ft/alkalom/helyiség

	minden további helyiség (6 órát meg nem haladó időtartamban)	3.300 Ft/alkalom/helyiség
	Kamaraterem (kereskedelmi tevékenység céljából)	2.500 Ft/óra
5.	Lakodalom esetén a művelődési ház szabadon használható helyiségei	60.000 Ft/alkalom
6.	Óvoda ebédlő	20.000 Ft/alkalom
KEDVEZMÉNYEK		
Térítésmentesen vehetik igénybe a szervezők a 4. és 6. pontban meghatározott helyiségeket a következő feltételek legalább egyikének teljesülése esetén:		
a)	Helyi civil szervezet és helyi intézmény szervezésében megtartandó rendezvények céljára	
b)	Sportolás céljából végzett csoportos tevékenységek esetén	
c)	Előszállás Nagyközség Önkormányzatával vagy intézményeivel közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban, vagy munkaviszonyban álló dolgozók	
Lakodalom céljára, az 5. pontban meghatározott bérleti díj 30 %-ának megfelelő összegért vehetik bérbe a Művelődési házat a következő jogosultak:		
a)	Előszállás Nagyközség Önkormányzatával vagy intézményeivel közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban, vagy munkaviszonyban álló dolgozók	

A bérleti díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 1-től folyamatos

Farkas Imre polgármester: a lakóingatlanok bérleti díját a tavalyi évben újraszabályoztuk és áfásítottuk, de úgy, hogy a bérleti díj összege ne változzon, a bérleti díjból levontuk az áfát. Két lépésben szeretnénk az áfát érvényesíteni a bérleti díjban, ezért az idei évben 13,5 %-kal a nettó értékét javasoljuk megemelni. Az előterjesztett rendeletmódosítás ezt tartalmazza. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a rendeletmódosítást szintén tárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és a helyiségek bérletének megállapításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: törvényi kötelezettségnek teszünk eleget azzal, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú függelékében szereplő feladatok közül a „családsegítés” funkciót törölni kell, illetve további változásokat kell megtenni: az „iskolai intézményi étkeztetés” és az „óvodai intézményi étkeztetés” kormányzati funkció kódokat törölni kell, helyettük pedig „gyermekétkeztetés köznevelési intézményben” és „munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben” kormányzati funkció kódokat kell felvenni. Ez csupán technikai változtatás, a feladatunk nem lesz kevesebb.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a szabályzat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalták, annak tartalmával egyetértenek, elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a szabályzat 1. sz. függelékének módosítását?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

9/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendeletének 1. számú függelékét 2016. január 1-jei hatállyal a következők szerint módosítja:

- a.) A „107054 Családsegítés” megnevezésű kormányzati funkció kódot törli.
- b.) A „096020 Iskolai intézményi étkeztetés” és „096010 Óvodai intézményi étkeztetés” kormányzati funkció kódokat törli, helyettük a „096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben” és „096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben” kódok alkalmazását határozza el.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. március 1. (a változás-bejelentési kérelem benyújtására)

8.) Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egy éve fogadtuk el ezt a programot, ami az önkormányzat fejlődését tartalmazza, a különböző fejlesztési lehetőségeket. A fél évvel ezelőtti felülvizsgálat alkalmával

a programot változatlanul hagytuk. A mostani felülvizsgálat alkalmával egyetlen témával javasolom módosítani a programot, az 5. fejezetet azzal javasolom kiegészíteni, hogy milyen pályázati forrásból tudjuk a fejlesztéseket megvalósítani. Egy évvel ezelőtt még nem igazán voltak ismertek a TOP-pályázatok, mára ez már ismertté vált. Ennyi változást javaslok a programban, újabb fejlesztések részéről nem merültek fel.

Jákli Ferencné képviselőnő: a program 38. oldalán a civil szervezetek nevének pontosítása szükséges.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a program előterjesztés szerinti, illetve Jákli Ferencné képviselőnő által javasolt módosításával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

10/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi **Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Programját felülvizsgálta. A Program 5. fejezetét a következőkkel egészíti ki:

A pályázati lehetőségeknél a megyébe meghirdetésre kerülő TOP (Területi és Települési Operatív Programok) pályázati kereteit és lehetőségeit fel kell használni a 2014-2020-as időszakban. Ezen kereten belül illeszkedni kell a Fejér megye Integrált Területi Programja 2.0 dokumentumban megfogalmazott célokhoz. A 2014–2020 közötti programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1702/2014. Korm. határozat 2. melléklete Fejér megye részére 32,1 milliárd Ft-os keretösszeget határoz meg.

Az ITP célkitűzései biztosítják a szoros kapcsolatot a megyei területfejlesztési program releváns stratégiai céljai és a TOP beruházási prioritásaihoz tartozó 11 egyedi célkitűzés között.

A TOP egyedi célkitűzései:

- ***1.A – A vállalkozások munkahelyteremtő képességének ösztönzése, a helyi gazdaság működését segíti helyi-térségi feltételek biztosításával***
- ***1.B – A turizmus területi adottságaiban rejlő endogén potenciál kibontakoztatása a foglalkoztatás elősegítése érdekében***
- ***1.C – A munkahelyek elérhetőségének javítása, a munkavállalók mobilitásának segítése a közlekedési feltételek fejlesztésével***
- ***1.D – Kisgyermekesek munkaerőpiacra történő visszatérése a gyermekellátási szolgáltatások fejlesztése által***
- ***2.A – Vállalkozói tevékenységek ösztönzése és a népesség megtartása településfejlesztési beavatkozásokkal***

- **3.A – Fenntartható közösségi mobilitás elősegítése**
- **3.B – A települési önkormányzatok energiahatékonyságának javítása és a megújuló energiaforrások részarányának növelése**
- **4.A – Önkormányzati közszolgáltatások hozzáférhetőségének és minőségének fejlesztése**
- **4.B/5.B – A leromlott városi területeken a jobb életlehetőségekkel rendelkező hátrányos helyzetű személyek számának növelése**
- **5.A – A foglalkoztathatóság javítása és a helyben, a helyi és térségi gazdasági szereplők által foglalkoztatottak számának növelése**
- **5.C – Helyi szintű társadalmi párbeszéd és helyi identitás erősödése**

TOP-intézkedés	A megye TOP forráskeretének megoszlása prioritásonként és intézkedésenként a TOP belső arányok szerint (Mrd Ft)	Az egyes TOP prioritásokon belül az intézkedések közötti végleges forrásmegoszlás (Mrd Ft)
1.1. Helyi gazdasági infrastruktúra fejlesztése	4,596	4,147
1.2. Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés	2,867	2,717
1.3. A gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés	2,055	2,054
1.4. A foglalkoztatás segítése és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével	2,477	2,457
2.1. Gazdaságélénkítő és népszámmegtartó településfejlesztés	5,940	5,939
3.1. Fenntartható települési közlekedésfejlesztés	3,025	3,151
3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése	5,052	5,519
4.1. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése	0,864	1,084
4.2. A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	0,687	0,689
4.3. Leromlott városi területek rehabilitációja	0,931	0,731
5.1. Foglalkoztatás-növelést célzó megyei és helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok)	2,664	2,663
5.2. A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok	0,347	0,346
5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása	0,595	0,594

A Képviselőtestület továbbá a program 38. oldalán a civil szervezetek pontosítását tartja szükségesnek.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 29.

9.) Patakperti Óvoda Alapító Okiratának módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: a belső ellenőrzési jelentésben foglaltakra reagálva szükséges módosítani az óvoda alapító okiratát, ugyanis már nem önállóan gazdálkodó költségvetési szerv, hanem egészen másképpen kell megfogalmazni, az új jogszabályi forma szerint. Emiatt kell módosító alapító okiratot elfogadni, ami tulajdonképpen szinte megegyezik az új alapító okirattal, ugyanis kötött a formája. Egyszerre kell felterjeszteni a módosító és az új egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot is, emiatt kell együtt elfogadni.

Farkas Imre polgármester: Az összevont bizottsági ülés az óvoda alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt a bizottságok elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Kérdésem, ki az, aki egyetért az óvodai alapító okirat módosításának előterjesztés szerinti elfogadásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

11/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakperti Óvoda (2424 Előszállás, Fő tér 3.) alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 1. (a változás-bejelentési kérelem benyújtására)

10.) Óvoda 2016. évi beiratkozási időpontjának meghatározása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvodavezető kérése, hogy az óvodai beiratkozás időpontja 2016. április 25-től 2016. április 29-ig történhessen.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az óvodavezető előterjesztését és egyetértenek az általa kért beiratkozás időpontjával, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 2016. évi óvodai beiratás 2016. április 25-től 2016. április 29-ig történjen?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**12/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előszállási Patakparti Óvoda intézményében a 2016/2017-os nevelési évre az óvodai beíratás időpontját 2016. április 25. és 2016. április 29. közötti időtartamban határozza meg.

Az óvodai felvételi kérelmeket az óvodavezetőnél kell benyújtani, aki a felvételi átvételi kérelem elbírálásáról legkésőbb 2016. május 30-ig értesíti a szülőket.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy hirdetményben tegye közzé a beiratkozással kapcsolatos tudnivalókat.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Szerencse Jánosné óvodavezető

Határidő: 2016. március 25. (hirdetmény közzétételére)

11.) Óvodai férőhelyek 10 %-os emelésének engedélyezés

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: amikor a kérelem benyújtásra került, 74 fő volt az óvodai létszám, ebben a létszámban egy óvodás gyermek van, aki hármas szorzós. Két gyermeket elvisznek az óvodából a közeljövőben, de az óvodavezető előre látva inkább megkéri a 10 %-os létszámemelést, hogy a későbbiekben ebből ne legyen probléma, nehogy ennek hiányában ne tudjanak gyermeket felvenni az óvodába.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az óvodai létszámemelésre vonatkozó kérelmet megtárgyalták és a kérelem teljesítését javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért az óvodai férőhelyek 10 %-os emelésével?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**13/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakparti Óvoda óvodai férőhelyeinek eltérését az alapító okiratban szereplő 75 fős létszámahoz képest engedélyezi. Az eltérés mértéke 10 %, mely a 2015/2016-os tanévben alkalmazható.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 20. (az óvodavezető értesítésére)

12.) Óvoda nyári bezárásának engedélyezése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvodavezető 2016. augusztus 15-31. napja közötti időre kéri az óvoda nyári zárva tartását. Az összevont bizottsági ülésen az óvodavezető arról tájékoztattott bennünket, hogy jelen állapot szerint 8 fő igényelte az óvodát erre az időszakra. Azt is elmondta a bizottsági ülésen, hogy együttműködési megállapodást fog kötni a daruszentmiklósi Szederinda Óvodával, ugyanis ők éppen ebben az időszakban lesznek nyitva és ha valaki igényli az óvodát, át tudja vinni a gyermekét a daruszentmiklósi óvodába. Amikor pedig a daruszentmiklósi óvoda lesz zárva július végén és augusztus elején, akkor pedig Előszállásra áthozhatják a gyerekeket. Tehát nincs akadálya az engedély megadásának, a gyermekek elhelyezése biztosított lesz.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az óvodavezető kérelmét megtárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a kért időszakra az óvoda zárva tartásának engedélyezését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a kérelemben megjelölt időszakra az óvoda zárva tartásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

14/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Patakperti Óvoda 2016. augusztus 15-től augusztus 31-ig tartó nyári bezárásához és a daruszentmiklósi Szederinda Óvodával erre az időszakra érvényes helyettesítési megállapodás megkötéséhez hozzájárul.

Felhatalmazza Szerencse Jánosné óvodavezetőt a helyettesítésről szóló megállapodás aláírására, továbbá kötelezi az óvodavezetőt, hogy a helyettesítési időszak lezárulását követően számoljon be a helyettesítés lebonyolításáról.

Felelős: Szerencse Jánosné óvodavezető

Határidő: 2016. októberi képviselőtestületi ülés (a beszámoló elkészítésére)

13.) Előszállási 1306/2 hrszámú ingatlan megvásárlása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előszállási 1306/2 hrszámú ingatlan szomszédja, Szurma Katalin kisapostagi lakos bejelentette vásárlási szándékát erre az ingatlanra. Korábbi ülésen tárgyalta a képviselőtestület ezen ingatlan esetleges eladását, amikor a másik szomszéd jelezte vételi szándékát.

Az értékecselő 500.000 Ft-ra értékelte fel az ingatlant. A jelenlegi árajánlat úgy szól, hogy az ingatlant az értékecselő által megállapított áron meg kívánja vásárolni a kérelmező. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a kérelmet megtárgyalták és a bizottsági tagok többségi szavazattal egyetértettek az ingatlan értékesítésével. Ezért javaslom a képviselőtestületnek az 1306/2 hrszámú ingatlan értékesítését.

Jákli Ferencné képviselőnő: én nem támogatom a terület eladását.

Dr. Ecsedi András István képviselő: tudomásom szerint ez az ingatlan és a kérelmező lakóházas ingatlana egy összefüggő ingatlan volt, de aztán ketté lett osztva.

Farkas Imre polgármester: valóban egy ingatlan volt, időközben kettő lett belőle, amelyből az egyik értékesítésre került, a másik az önkormányzat tulajdonában maradt. A lakóházas ingatlan tulajdonosa szeretné most megvásárolni ezt az önkormányzati ingatlant.

Magyari Ferenc alpolgármester: valamikor egy telek volt, ami meg lett osztva, most ismét egyesítve lesz, ha eladásra kerül.

Farkas Imre polgármester: az önkormányzati ingatlanoknak jelenleg van bérlője, akit elővásárlási jog illet meg, azonban erről a jogáról írásban lemondott. Javasolom a képviselőtestületnek az előszállási 1306/2 hrszámú önkormányzati ingatlan értékesítését Szurma Katalin kisapostagi lakos részére bruttó 500.000 Ft-os vételárért. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

15/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1306/2 hrszámú, 3019 m² nagyságú területet bruttó 500.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Szurma Katalin (sz: Kisapostag, 1950.03.16. an: Fekete Katalin) 2428 Kisapostag, Kossuth L. u. 98. szám alatti lakost jelöli ki.
- 3.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 31. (az adásvételi szerződés megkötésére)

14.) Közmeghallgatás összehívása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a 2016. évi közmeghallgatás időpontjául 2016. február 25-ét javasolom, 17,00 órai kezdettel a Kossuth Lajos Művelődési Ház nagytermében. A 2016. évi költségvetés addigra már elfogadásra kerül, így arról is tájékoztatni tudjuk a lakosságot. Kérdésem, ki az, aki egyetért a közmeghallgatás időpontjával és előterjesztett napirendjével?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**16/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete közmeghallgatást hív össze 2016. február 25-én 17,00 órai kezdettel a Kossuth Lajos Művelődési Ház nagytermébe.

Napirend:

- 1.) 2015. évi költségvetési beszámoló
Előadó: Farkas Imre polgármester
- 2.) 2016. év költségvetése, feladatai
Előadó: Farkas Imre polgármester
- 3.) Egyebek
Előadó: Farkas Imre polgármester

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 25.
(a közmeghallgatás összehívására)

15.) Testvérváros-program

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a napelemes pályázatot is az az úr hozta ide hozzánk, aki most erre a pályázati lehetőségre felhívta a figyelmünket. Ezen a pályázaton az elnyerhető összeg 25.000 euro. A pályázatot angol nyelven kell elkészíteni. Az elnyert összeget testvértelepülési kapcsolatok erősítésére, rendezvények szervezésére, vendéglátásra lehet felhasználni.

Ez a pályázati lehetőség nagyon jól hangzik, csupán egyetlen szépséghibája van, mégpedig az, hogy utófinanszírozott. Ha például nyernénk 8 millió forintot, azt az önkormányzatnak előre meg kellene finanszíroznia. Az idei évi költségvetésünk eléggé feszített lesz, ezért úgy gondolom, hogy az idei évben ezzel a lehetőséggel ne éljünk, viszont érdemes lenne a jövő évre elgondolkozni rajta és a 2017. évi falunap időpontját későbbi időpontra áthelyezni. A falunap keretén belül testvér-települési találkozót lehetne szervezni. Erre az idén azért nem nyílik lehetőség, mert a programozott időszakban 2016. július 1. és 2017. március 31-ei költségek számolhatók el. Van ebben az időszakban is rendezvényünk, néptánc gála, szüreti bál, de ahhoz, hogy 8 millió forintot megfelelően tudjunk elkölteni, egy nagyszabású rendezvényre lenne szükség. Véleményem szerint egy falunap tartására lenne célszerű ezt a pénzt felhasználni.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy a 2016-os évben ne éljen ezzel a pályázati lehetőséggel, de 2017. évben nyújtsa be a pályázatot testvérváros-program szervezésére. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottságok javaslatával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**17/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete „Testvérváros-program” pályázati lehetőséggel 2016. évben nem kíván élni, ezt a pályázati lehetőséget 2017. évben kívánja kihasználni.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 15. (Falcon Technik KFT értesítésére)

16.) ALBENSIS KFT-vel kötendő szerződés aláírására való felhatalmazás
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: részt vettem egy tájékoztató értekezleten, ahol kérték, hogy február 15-éig keressük meg az ALBENSIS KFT-t, amennyiben velük szeretnénk a projektmenedzsmenti feladatokat elvégeztetni. Az előzetes tárgyalást tegyük meg, az együttműködési megállapodást megküldték részünkre. A szükséges adatokat meg kell majd adni, utána minden egyes TOP-os pályázatra külön szerződést fogunk kötni.

A TOP-os pályázat keretében az egészségügyi épületeket – két ilyen épületünk van –, a háziorvosi és a fogorvosi rendelőt szeretném ezen pályázati lehetőség keretében felújítani. Ezen kívül lehetőség nyílik a szociális intézmények felújítására is, például a volt Gondozási Központ épületének felújítására - ahol a családsegítés és a gyermekjóléti szolgálat, valamint idősök klubja működik – szintén lehetne pályázni. Erre is kötünk megállapodást, de előfordulhat, hogy a Családokért Önkormányzati Társulás fog rá pályázni.

Amit viszont nagyon szeretném, ha megvalósulna, az a művelődési ház, közösségi terek fejlesztésére való pályázat benyújtása.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy hatalmazza fel polgármesterét tárgyalás lefolytatására az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal, valamint a kötendő együttműködési megállapodás aláírására.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a polgármester felhatalmazását a KFT-vel történő tárgyalásra, illetve az együttműködési megállapodás aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**18/2016.(I.29.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székesfehérvár, Szent István tér 9. II.em.) történő tárgyalásra, illetve az ALBENSIS Nonprofit KFT-vel történő együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 15. (az együttműködési megállapodás megkötésére)

Farkas Imre polgármester: végül pedig arról szeretném tájékoztatni a képviselőtestületet, hogy sokan kerestek meg mostanában az utak állapotával kapcsolatban. Nem a legjobb helyzet az, hogy most enyhe az idő, kezd olvadni a fagyott földréteg, de amíg teljesen nem olvad ki, addig a csapadékvíz nem tud elfolyni, elszivárogni. Kis türelmet kérek mindenkitől, hamarosan el fog szivárogni a talajvíz.

A legnagyobb feladatunk lesz a választási ciklus hátralévő részében, hogy olyan utakat alakítsunk ki, ami megfelelő minőségű lesz. Ideiglenesen most megpróbáljuk ezt a problémát orvosolni úgy, hogy követ hozatunk és elterítjük, de nem ez a legjobb megoldás. A nyár közepén, ősz elején a nem aszfaltos utakra megpróbálunk valamilyen elfogadható más megoldást keresni. Sajnos belterületi utak javítására pályázni nem lehet, türelmet kérek mindenkitől, ahogyan lehet, próbálunk valamit tenni a helyzet javítására.

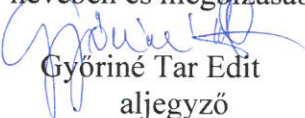
Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a képviselőtestület rendes, nyílt ülését 18,45 órakor bezárom.

kmf.

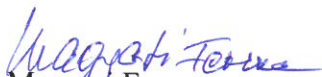


Farkas Imre
polgármester



dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
névében és megbízásából:

Györiné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Magyar Ferenc
hitelesítő



Farkas András
hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
2016. január 29-én 17,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
megtartott rendes, nyílt ülésén megjelentekről

Képviselőtestületi tagok:

- 1./ Farkas Imre polgármester
- 2./ Dr. Ecsedi András István
- 3./ Farkas András
- 4./ Jákli Ferencné
- 5./ Magyarai Ferenc alpolgármester
- 6./ Stadler Gábor
- 7./ Tábiné Nyúl Gabriella képviselők



Handwritten signatures of the council members, corresponding to the list on the left. The signatures are written in blue ink on a dotted line.

Tanácskozási joggal:

- 1./ Győriné Tar Edit aljegyző
- 2./ Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi
Járási Hivatal képviselőjében
- 3./ Szerencse Jánosné óvodavezető
- 4./ Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs



Handwritten signatures of the advisory members, corresponding to the list on the left. The signatures are written in blue ink on a dotted line.