

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

2424. Előszállás, Fő tér 3.

MEGHÍVÓ

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

2015. október 21-én (szerdán) 17,00 órai kezdettel

**a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
tartandó rendes, nyílt ülésére**

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének rendes, nyílt ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva összehívom és egyben annak teljes tartamára

m e g h í v o m.

NAPIREND

Nyílt ülés

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. Szennyvízszállító gépjármű üzemeltetési szerződése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Szennyvízszállításra vonatkozó díjkalkuláció
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. Folyékony hulladékszállítás közszolgáltatásról rendeletalkotás
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Családokért Önkormányzati Társulás 2015. I. félévi költségvetéséről beszámoló
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Érdekeltségi hozzájárulás megfizetése önkormányzati tulajdonú ingatlanok után az
Előszállási Szennyvízcsatorna-építő Víziközmű Társulatnak
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Mogyoródi Tamás rendezési terv módosításával kapcsolatos kérelme
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Dr. Gutai és Társa KFT telekalakítási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Simon Krisztián és András Adél előszállási lakosok ingatlanvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Csapadékvíz elvezetés tervezésére árajánlatok bekérése
Előadó: Farkas Imre polgármester
12. Egyebek:
 - 1./ Beszámoló a képviselők és bizottsági tagok KOMA-adatbázisban történő regisztrációjáról
Előadó: Farkas András Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Előszállás, 2015. október 16.

Tisztelettel:


Farkas Imre
polgármester



ELŐTERJESZTÉSEK

TÁJÉKOZTATÓ

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett
polgármesteri intézkedésekről

Tisztelt Képviselőtestület!

Az utolsó rendes testületi ülés óta az alábbi tájékoztatást tudom adni a megtörtént eseményekről, hozott döntésekről.


- ♣ Szeptember 11-én a szennyvíztisztító telep használatbavételi és a művelődési ház tetőjének építési engedélyének ügyébe járta nálam a járási hivatal ügyintézője.
- ♣ Ezen a napon tartottuk meg a hagyományos kispályás labdarúgó találkozót (rendőrök, polgármesterek, megyei közgyűlés és a helyi öregfiúk részvételével).
- ♣ 15-én ANT SZ bejárás volt a szennyvíztelepen.
- ♣ 16-án Baracson voltam polgármesteri munkacsoporti megbeszélésen.
- ♣ 17-én az E.ON-tól volt nálam a közvilágítással foglalkozó önkormányzati kapcsolattartó.
- ♣ 18-án a szennyvíz projekt záró rendezvényét tartottuk meg.
- ♣ 22-én informális ülésen vettem részt Nagyvenyimen.
- ♣ 24-én a Vidikon Kft. ügyvezetője járt nálam térfigyelő rendszerekkel kapcsolatban.
- ♣ 26-án a szociális otthon projektzáróján vettem részt.
- ♣ 27-én Hajdújáráson jártam Stadler Gáborral a szüreti felvonuláson.
- ♣ 29-én NFM záró ellenőrzést tartott a szennyvíz projekttel kapcsolatban.
- ♣ október 1-jén Zsolt Péter járt nálam a kastély hasznosítás ügyében. Az apátság részéről járt itt.
- ♣ 2-án Sárbogárdon jártam TOP-os felkészítőn.
- ♣ 3-án megtartottuk szüreti bált és felvonulást.
- ♣ 9-én megtartottuk a kistérségi idősnapi találkozót.
- ♣ 13-án HVB ülésen vettem részt Dunaújvárosban.
- ♣ 14-én Mezőfalván voltam polgármesteri munkacsoporti megbeszélésen.
- ♣ 15-én megtartottuk a 25 éves önkormányzati fennállás ünnepi beszélgetését.
- ♣ 17-én jótékonyági retro disco lesz a művelődési házban.


Hozott intézkedések:

- A szüreti bálra 150 főre étkészletet szereztünk be (kb. 430eFt értékben).
- A Petőfi utca padkázása elkészült. Itt a le nem aszfaltozott részen kb 30m-en le lett kövezve, valamint az utcára betorkolló utakon is murvázás volt (ennek ára összesen kb. 380 és 300 eFt volt).
- A záró ellenőrzés hiánypótlását összeállítottuk és be is adtuk.
- A napelemes pályázat zárásán is és a hiánypótlásain is sokat dolgozok.
- A szigetelés mind a három helyszínen rendben folyik.
- A ravatalozó felújítása megkezdődött.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el beszámolómat.

Kelt: Előszállás, 2015. október 15.


Farkas Imre polgármester



2015. október 21-ei rendes, nyílt képviselőtestületi ülés

2. napirendi pont:

J E L E N T É S

A Képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

- 1.) **171/2015.(VIII.11.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület ezen határozatában döntött arról, hogy a „Közüntézmények energetikai korszerüsítése Előszálláson” című, KEOP 2015/5.7.0 projekt azonosító számú, műszaki ellenőri szervezet kiválasztása tárgyú közbeszerzési eljárásban az e határozatban megjelölt szervezeteket kívánja megkeresni ajánlattételi felhívással. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. augusztus 24. (az ajánlatok beérkezésére)
Az ajánlatok a megjelölt szervezetek részéről határidőben beérkeztek, a nyertes szervezet kiválasztásáról a képviselőtestület augusztus 24-ei rendkívüli ülésén döntött.
- 2.) **172/2015.(VIII.11.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület döntött arról, hogy a „Közüntézmények energetikai korszerüsítése Előszálláson” című, KEOP 2015/5.7.0 projekt azonosító számú, projektmenedzsment és nyilvánossági feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyú közbeszerzési eljárásban az e határozatban megjelölt szervezeteket kívánja megkeresni ajánlattételi felhívással. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. augusztus 24. (az ajánlatok beérkezésére)
Az ajánlatok a megjelölt szervezetek részéről határidőben beérkeztek, a nyertes szervezet kiválasztásáról a képviselőtestület augusztus 24-ei rendkívüli ülésén döntött.
- 3.) **175/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület kinyilvánította, hogy a „Közüntézmények energetikai korszerüsítése Előszálláson” című, KEOP 2015/5.7.0 projekt azonosító számú pályázati konstrukció keretében megvalósuló beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok lebonyolítására nyertes ajánlattevő a PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó KFT (7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.), a képviselőtestület egyúttal felhatalmazta a polgármestert a szerződés megkötésére. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a szerződéskötésre)
A szerződés a PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó KFT-vel határidőben megkötésre került.
- 4.) **176/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület kinyilvánította, hogy a „Közüntézmények energetikai korszerüsítése Előszálláson” című, KEOP 2015/5.7.0 projekt azonosító számú pályázati konstrukció keretében megvalósuló beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment, illetve tájékoztatás és nyilvánossági feladatok lebonyolítására nyertes ajánlattevő az AGR-ENERGY KFT (8000 Székesfehérvár, Prohászka O. u. 23-25. I/2., a képviselőtestület egyúttal felhatalmazta a polgármestert a szerződés megkötésére. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a szerződéskötésre)
A szerződés az AGR-ENERGY KFT-vel határidőben megkötésre került.

- 5.) **177/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításával Takács Zsolt egyéni vállalkozót bízta meg, a 2015. szeptember 1-től 2015. október 31-ig terjedő időszakra. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. augusztus 31. (a szerződés aláírására)
Takács Zsolt egyéni vállalkozóval a szerződés határidőn belül aláírásra került.
- 6.) **179/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület módosította 170/2015.(VIII.11.) számú határozatát. A módosítás értelmében a „Közüntézmények energetikai korszerősítése Előszálláson” című, KEOP 2015/5.7.0 projekt azonosító számú pályázati konstrukció keretében megvalósuló beruházás nyertese az SZ + C Stúdió KFT (Szekszárd) ajánlattevő által tett ajánlati ár 100.309.425 Ft + ÁFA. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. augusztus 31. (a szerződés aláírására)
A szerződés 2015. augusztus 25-én aláírásra került.
- 7.) **186/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület Előszállítás közigazgatási területén a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással, mint szolgáltatót, a Mezőföldi Regionális Víziközmű KFT-t (Paks) bízta meg 2015. szeptember 4-től kezdődő hatállyal, egyúttal megbízta a polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásával. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 18. (a szerződés aláírására)
A szerződés aláírása 2015. szeptember 18-án ünnepélyes keretek között megtörtént.
- 8.) **187/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az elhullott állatokkal kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátását az ATEV Fehérjefeldolgozó ZRT Solti Gyárával kívánja megoldani, egyúttal felhatalmazta a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a szerződés aláírására)
A szerződés határidőben aláírásra került.
- 9.) **188/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület ezen határozatában döntött arról, hogy a tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében a 2016. január 1-től alkalmazandó haszonbérleti díjakat külterületi és zártkerti ingatlanok vonatkozásában 759 Ft/AK + ÁFA, belterületi és aranykorona értékkel nem rendelkező ingatlanok esetében 2,23 Ft/m² + ÁFA összegben állapítja meg. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. október 15. (a bérlők értesítésére)
Az önkormányzati ingatlanokat bérlő személyek a döntésről a szerződésmódosítás egyidejű megküldése mellett határidőben értesítést kaptak.
- 10.) **190/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület megbízta a Mezőföldvíz KFT-t az előszállási víziközmű rendszer 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Tervének a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásával, valamint azzal, hogy az annak jóváhagyásra irányuló eljárásában képviselje az önkormányzatot. A Képviselőtestület ezen határozatában elfogadta az előszállási víziközmű rendszer 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Tervének részét képező felújítási és pótlási, valamint beruházási tervét elfogadta. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a határozat közlésére)
A Mezőföldvíz KFT a döntésről határidőben értesítést kapott.

11.) **192/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület ezen határozatában kinyilvánította, hogy csatlakozni kíván a Helypynet települési közösségi biztonsági rendszerhez, 225.000 Ft + ÁFA = 278.750 Ft-os költséggel. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30.

A szerződés a Helypynet KFT-vel határidőben megkötésre került.

12.) **193/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület szándékát fejezte ki arról, hogy a 2015-2016. tanévben részt kíván venni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a szándéknyilatkozat továbbítására)

A szándéknyilatkozat határidőben továbbításra került.

13.) **194/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület ezen határozatában döntést hozott arról, hogy pályázni kíván az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések számára meghirdetett, szociális célú tűzfia vásárláshoz kapcsolódó támogatásra. Az igényelt mennyiség 134 m³, a mennyiség önerejének összege 134.000 Ft + ÁFA. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. szeptember 30. (a pályázat benyújtására)

A pályázat fenti határidőben benyújtásra került.

Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

171/2015.(VIII.11.) ÖK. számú határozat,
172/2015.(VIII.11.) ÖK. számú határozat,
175/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat,
176/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat,
177/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat,
179/2015.(VIII.24.) ÖK. számú határozat,
186/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
187/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
188/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
190/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
192/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
193/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat,
194/2015.(IX.10.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző


Határidő: 2015. október 21.

Előszállás, 2015. október 16.

dr. Jenei Zsuzsanna

jegyző

nevében és megbízásából:


Györiné Tar Edit
aljegyző



ÜZEMBENTARTÓI JOG ÁTRUHÁZÁSÁRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS

*(☐ VISZTERHES ☐ INGYENES)

Amely létrejött a mai napon alulírott felek között, az alábbi jármű üzembentartói jogának átruházása tárgyában:

Forgalmi rendszám:	Forgalmi engedély száma:
Jármű gyártmánya, típusa:	Km óra állása:
Alvázszám:	Km óra állás rögzítésének időpontja:

természetes személy esetén

TULAJDONOS

ÚJ ÜZEMBENTARTÓ

KORÁBBI ÜZEMBENTARTÓ

Családi és utóneve			
Születési családi és utóneve			
Születési helye, ideje, állampolgársága			
Anyja születési családi és utóneve			
Személyazonosságát igazoló okmány típusa, száma			
Lakcíme, lakcímkártya száma			

jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén

TULAJDONOS

ÚJ ÜZEMBENTARTÓ

KORÁBBI ÜZEMBENTARTÓ

Neve			
Székhelye/ telephelye címe			
Cégjegyzékszám/ nyilvántart. szám:			
Képviselőjének családi és utóneve			

A jármű üzembentartói jogának átruházási ára: _____ Ft, azaz _____ forint

A fizetés módja, ideje: _____

1. A tulajdonos az új üzembentartót a gépkocsi műszaki állapotáról, (esetleges) sérüléseiről részletesen tájékoztatta, aki ezt tudomásul vette.

Megjegyzés: _____

- A Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilvántartott jármű üzembentartójának személyében történt változást – annak a járműnyilvántartásban történő átvezetése céljából – 15 naptári napon belül bejelenti, és a változás bejelentésére irányuló kérelmét jelen magánokirat egy eredeti példányának csatolásával benyújtja az illetékes közlekedési igazgatási hatósághoz.
- A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben fenti kötelezettségét nem teljesíti, de a járművet átadja az üzembentartónak, a járművel kapcsolatos minden közteherhivvelési, illetve a jármű nyilvántartási adatokon alapuló kötelezettség mindaddig őt terheli, amíg bejelentési kötelezettségének eleget nem tesz.
- A Tulajdonos vállalja, hogy amennyiben a jármű a nyilvántartás szerint pénzügyi opciós jogával terhelt, az üzembentartói szerződés az opciós jog tulajdonosától beszerzi annak írásos hozzájárulását. Ezt a dokumentumot üzembentartói bejegyzésre irányuló kérelemmel és az üzembentartói szerződéssel együtt kell benyújtani az eljáró hatósághoz.
- A felek nyilatkoznak arról, hogy ismerik a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéshez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit. A nem megfelelő magánokirat alkalmatlan a közlekedési igazgatási eljárásban a nyilvántartásba történő változás bejegyzésére.
- Ezen gépjármű tulajdonjoga a bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba tartozik. IGEN/NEM*

A Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a változás járműnyilvántartásba történő bejegyzését követően az Üzembentartó adatait tartalmazó forgalmi engedélyt _____ napon belül az Üzembentartónak átadja.

Az üzembentartói szerződés hatálybalépésének napja: _____ év _____ hó _____ nap

A jármű az új üzembentartó birtokába kerül: _____ év _____ hó _____ nap _____ óra _____ perc

Az üzembentartói szerződés kelte: _____ év _____ hó _____ nap

Figyelem! A nyomtatvány mind a négy példányát külön-külön eredetiben kell aláírni!

Aláírások:

.....
tulajdonos

.....
új üzembentartó

TANÚ 1.

Előttünk, mint tanúk előtt

TANÚ 2.

	olvasható neve	
	lakcíme	
	szem.ig. száma	
	aláírása	

* Kérjük a megfelelő bejelölni.



Díjkalkuláció

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díjára vonatkozóan

Település:
Készítette:

Előszállás
Mezőföldvíz Kft.

Megnevezés	Kalkuláció (költségelemek)	Díj	Mértékegység
Alapdíj (szennyvíz mennyiségtől függetlenül felmerülő ráfordítások)			
begyűjtés üzemanyagköltsége	1 823,5		Ft/forduló
begyűjtés munkabéreköltsége	932,8		Ft/forduló
begyűjtés gépjármű fenntartási, javítási költsége	253,1		Ft/forduló
Alapdíj összesen		3 009	Ft/forduló
Üritési díj (szennyvíz mennyiségtől függő ráfordítások)			
ártalmatlanítás	292,9		Ft/m3
vízterhelési díj	12,0		Ft/m3
egyéb ráfordítás (ügyfélszolgálat, számlázás, adminisztráció, helyi adó)	195,0		Ft/m3
Üritési díj összesen		500	Ft/m3

Kéttényezős díjjavaslat:

nettó díj		
Alapdíj:	3 011	Ft/forduló +Áfa
Üritési díj:	500	Ft/m3 +Áfa

bruttó díj		
Alapdíj:	3 824	Ft/forduló
Üritési díj:	635	Ft/m3

Rezsicsökkentett kéttényezős díj:

nettó díj		
Alapdíj:	2 710	Ft/forduló +Áfa
Üritési díj:	450	Ft/m3 +Áfa

bruttó díj		
Alapdíj:	3 442	Ft/forduló
Üritési díj:	570	Ft/m3

Paks, 2015. október 20.



NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE ÉS ELSZÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről

ELŐSZÁLLÁS Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 2424 Előszállás, Fő tér 3., adószáma: 15727134-2-07, képviseli: Farkas Imre polgármester), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet - a továbbiakban: Önkormányzat -,

másrészről a

Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg.17-09-001805, stat.az.: 11283144-3600-113-17, adószám: 11283144-2-17, képviseli: Csapó Sándor ügyvezető) mint közszolgáltató, - a továbbiakban: Közszolgáltató -,

a mai napon az alábbi feltételekkel megkötöttek:

I. Preambulum

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közszolgáltatás keretében ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén történő ellátása céljából az Önkormányzat Közszolgáltatót bízta meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

2. Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közszolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közszolgáltatás kiterjed ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Közszolgáltató által helyben üzemeltetett, Előszállási szennyvíztisztító telepen (0365/22 hrsz.) külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyhoz történő elszállítására és leürítésére.

1.2. Közszolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén, a közcsatornára rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a Közszolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.



- 1.3. Közzszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.
- 1.4. Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén kötelező közzszolgáltatás ellátására 2015. november 01. napjától kezdődően 2020. december 31. napjáig jogosult és köteles.
- 1.5. Az Önkormányzat ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közzszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.
- 1.6. A Közzszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közzszolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közzszolgáltató kötelezettségei

1. Hatósági engedély

1.1. A Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és a Dél-dunántúli Vízügyi Hatóságtól beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

2. A Közzszolgáltatás ellátása

2.1 Közzszolgáltató ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló - az érintettek részére kötelezően igénybe veendő - közzszolgáltatást a közzszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2 Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közzszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

3. A közzszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közzszolgáltatást ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.



3.2. A Közzolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közzszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közzszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.4. Közzszolgáltatónak rendelkeznie kell a közzszolgáltatás ellátásához szükséges nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel, informatikai háttérrel. A Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.5. Közzszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közzszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közzszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1 Közzszolgáltató a közzszolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

4.2 Közzszolgáltató a közzszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közzszolgáltató a közzszolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közzszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.3. Közzszolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

6. A Közzszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége



6.1. Közzszolgáltató az általa alkalmazott közzszolgáltatási díj mértékéről a közzszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol ELŐSZÁLLÁS Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének.

7. A Közzszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közzszolgáltató a közzszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közzszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni ELŐSZÁLLÁS Jegyzője részére. Közzszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közzszolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közzszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat egyenként felhívás közzzetételével tájékoztatja a közzszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos központosított éjszakai diszpécseri/készenléti rendszert működtetni ELŐSZÁLLÁS területén.

8.3. Közzszolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást a honlapján is közzé teszi.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közzszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat közzszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közzszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közzszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolásának elősegítése.



1.3 Az Önkormányzat kötelessége a Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat az ELŐSZÁLLÁS közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Mezőföldvíz Kft. által helyben üzemeltetett, Előszállási szennyvíztisztító telepen (0365/22. hrsz.) külön bejáratral rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közzolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közzolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közzolgáltatás finanszírozása és közzolgáltatási díja

1. A Közzolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közzolgáltatást az Önkormányzat által a közzolgáltatással arányosan megállapított közzolgáltatási díj bevételeiből fedezi. A közzolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzolgáltató és az ingatlan tulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közzolgáltatási díjat a közzolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.2. Közzolgáltató a közzolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közzolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közzolgáltató a közzolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közzolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közzolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közzolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közzolgáltatás díja

- A díjakat az 1. számú melléklet tartalmazza.



- A jelen pontban rögzített alapidj és ürítési díj 2015. november 01-jétől 2016. december 31. napjáig érvényes.
- Közzszolgáltató áfakörbe tartozik, ezért az 1.5. alpontban meghatározott díjak nettó díjak.
- Az ingatlantulajdonosnak a nem vezetékes háztartási szennyvíz elszállításáért a díjat havonta kell megfizetnie. A díjszámítás alapja a vezetékes vízszolgáltatás mennyisége.
- Az ürítési díjról a Közzszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, havonta - a jogszabályoknak, különösen a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló törvénynek megfelelő - számlát kiállítani az ingatlantulajdonos részére.

1.6. Az Önkormányzat a közzszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közzszolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közzszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közzszolgáltató a Vgt. 44/D.§ (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D.§ (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közzszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közzszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszédésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

1. A közzszolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.
2. A közzszolgáltatási szerződés megszűnése

2.1. A közzszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közzszolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg
- e) bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közzszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közzszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közzszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3. Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közzszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közzszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közzszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közzszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények



bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - Közzolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

3. Együttműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.



MEZŐFÖLDVÍZ



3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni.

3.3 A közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben ELŐSZÁLLÁS Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének tárgyban szabályozó önkormányzati rendelete, a Vgtv., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény és a vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések az irányadók.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás jognyilatkozataikat helyesen tartalmazza, melyre tekintettel azt helybenhagyólag írták alá.

Paks, 2015. október hó napján

.....
ELŐSZÁLLÁS Nagyközség Önkormányzata
képv.: Farkas Imre
polgármester

.....
Mezőföldvíz Kft.
Közszolgáltató
képv.: Csapó Sándor ügyvezető



A közszolgáltatás díja

- a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján -

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtés közszolgáltatás
kéttenyezős díja
2015.11.01.-2016.12.31.

Közületi díj:	nettó díj	
Alapdíj:	3 011	Ft/forduló +Áfa
Üritési díj:	500	Ft/m3 +Áfa
	bruttó díj	
Alapdíj:	3 824	Ft/forduló
Üritési díj:	635	Ft/m3

Lakossági (rezsicsökkentett) kéttenyezős díj:	nettó díj	
Alapdíj:	2 710	Ft/forduló +Áfa
Üritési díj:	450	Ft/m3 +Áfa
	bruttó díj	
Alapdíj:	3 442	Ft/forduló
Üritési díj:	570	Ft/m3

Tájékoztató a 455/2013. (XI.29.) Korm. rendeletről

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól

A rendelet szakít a korábbi (települési folyékony hulladék, TFH) kifejezés használatával és „**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz**”-ként jelöli meg a szabályozás tárgyát. Ezen közszolgáltatási tevékenység tekintetében a begyűjtés helye szerint illetékes **vízügyi hatóság** jár el tevékenységet felügyelő hatóságként. Ha egy nem közművesített ingatlanon történik vízfelhasználás, az ingatlan tulajdonosa, használója, köteles a közszolgáltatást évente **legalább egy alkalommal** igénybe venni.

A közszolgáltatást vállaló szervezetnek legkésőbb a szolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell:

- legalább telefon alapú **ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel**,
- **hatósági engedéllyel** rendelkező **járművekkel, gépekkel, berendezésekkel, eszközökkel**,
- hatóság által **engedélyezett telephellyel** (tulajdonában, kezelésében, bérleményben) a járművekhez,
- a járművek, gépek **tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel**,
- **felszerelésekkel, eszközökkel** az esetleges **környezeti károk** azonnali elhárításához,
- szükséges létszámú jármű- és szippantógép kezelő képesítéssel rendelkező **szakemberrel**,
- folyamatosan működtetett **nyilvántartási, információs, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszerrel**,

Közszolgáltatási szerződés:

- A közszolgáltatási szerződést a **közbeszerzés** nyertesével vagy a közszolgáltatásra kijelölttel a **települési önkormányzat képviselő-testülete** köti meg,
- A szerződésben rögzítendők a **közszolgáltató és önkormányzat kötelelességei**, melyet e Rendelet 6. § (3) és (4) bekezdése sorol fel,
- A szerződésnek tartalmaznia kell a közszolgáltatás **finanszírozásának elveit és módszereit**, a díj megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását, a **díj legmagasabb mértékét**, valamint a díj megváltoztatására és a **díjhátralék kiegyenlítésére** vonatkozó eljárást,
- a szerződés tartalmazza a **közreműködő vagy teljesítési segéd** igénybevételének feltételeit,
- a szerződés **megszűnését** és a kapcsolódó szabályokat e Rendelet 9. § szabályozza.

A közszolgáltatási tevékenység végzésének feltételei:

- Közszolgáltatást gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, cég akkor végezhet, ha a felügyeletet ellátó **hatóságnál bejelentették és rendelkezik környezetbiztonságra, havária elhárítására** vonatkozó - hatóság által jóváhagyott - **tervvel**,
- A havária eseményt a felügyelő hatóság felé haladéktalanul be kell jelenteni, mert a környezetvédelmi, közegészségügyi, vízügyi **szabályok megsértése** esetén közszolgáltatási **bírság**, majd tevékenységtől **eltiltás**, nyilvántartásból **törlés** lehet a következmény.

A közszolgáltatás végzéséhez a **Rendelet 1. sz. melléklete** szerint kitöltött **adatlapot** kell benyújtani, az alábbiak csatolásával:

- közszolgáltatás végzéséhez szükséges **befogadói nyilatkozat**, arról, hogy a kijelölt szennyvíztisztító telep képes fogadni a háztartási szennyvizet,
- **a bejelentő dokumentumai**: műszaki és pénzügyi eszközökről, személyi feltételekről, járművek számáról, szállítás szabályozásáról,
- **a telephely hatósági bejelentésének** másolatát, telephely leírását,
- **a járművek tisztítására** engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött **szerződést**.

A közszolgáltatás végzése:

- A közszolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az **ingatlantulajdonostól**, a begyűjtés helyéről, **előzetes bejelentés** alapján az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függően kell **elszállítania**.
- A felügyelő **hatóság** határozza meg az elhelyezhető **menyiséget**, **minőséget**, **ürítés módját**, **idejét** és azt, hogy a rendelkezésre álló szennyvíztisztító telepek közül melyik vehető igénybe,
- A szennyvíz ürítő helyeket **biztonsági tárolókapacitással** kell kialakítani és az átvevő a **minőséget** az átadási helyen ellenőrizheti.

A közszolgáltatási díj megállapításának részletes szabályai:

- A Rendelet 14. § (1) bekezdése felsorolja, hogy a díj megállapítása során mi minősül **költségnek és ráfordításnak**,
- A közszolgáltatási díj számítására szolgáló **kalkulációs sémát** vagy **díjképletet**, a díjszámítás módszertanát a közszolgáltatási szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül helyben szokásos módon **közzé kell tenni**,
- A közszolgáltatási díjat a kötelezett számla ellenében a szolgáltatás igénybevételét követően a települési **önkormányzat rendeletében** meghatározott módon köteles megfizetni,
- A **számlát a közszolgáltató állítja ki**, ha az ivóvíz szolgáltatást is ugyanazon cég nyújtja, akkor egy számlán érvényesíthető a szennyvízes közszolgáltatás díja.

Adatszolgáltatás teljesítése:

- A rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett közszolgáltató **évente**, tárgyévet követő év **március 1. napjáig** az elszállított és tisztítás céljára átadott háztartási **szennyvíz mennyiségéről** a felügyelő hatóságnak és ingatlanonkénti bontásban a **települési önkormányzatnak** adatot szolgáltat.

dr. Hanol János

2015. október 21-i rendes, nyílt ülés

5. napirendi pontja: **A települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása**

Tisztelt Képviselőtestület!

A szennyvízcsatorna beruházás elkészültével megváltozik a folyékony hulladékkezelés közszolgáltatás is a településen, mely kötelezően ellátandó feladat az önkormányzat számára, így időszerű a jelenlegi rendelet átfogó felülvizsgálata.

Mivel a településen nem mindenki kötött még rá a csatornahálózatra, továbbra is szükség van a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításának megoldására. 2015. október 31. napjával lejár az önkormányzat szerződése a jelenlegi szolgáltatóval, Takács Zsolt egyéni vállalkozóval, aki a továbbiakban nem kívánja ellátni e feladatot.

Jelen tervezet a kialakult helyzetet és az önkormányzati szándékot figyelembe véve, többek között a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet, és a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, alapján készült új rendelet, mely egyúttal hatályon kívül helyezi a jelenleg érvényben lévő önkormányzati rendeletet is.

Fentiek miatt a következő rendelet-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselőtestület elé:

Előzetes hatásvizsgálati lap önkormányzati rendelet-tervezethez

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

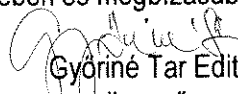
A rendelet-tervezet: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

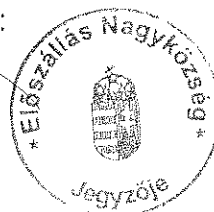
A rendelet-tervezet várható következményei, különösen

- 1. Társadalmi hatásai:** Előszállás település lakossága számára fontos közszolgáltatás folyamatosságának biztosítása.
- 2. Gazdasági hatásai:** Gazdasági hatása jelentős, a közszolgáltatás elmaradása hátrányosan hatna a gazdasági fejlődésre.
- 3. Költségvetési hatásai:** -
- 4. Környezeti következményei:** Környezeti következménye kiemelten fontos és szem előtt tartandó, hiszen a közszolgáltatás elmaradása beláthatatlan következményekkel járna a környezetre.
- 5. Egészségi következményei:** A rendeletben foglaltaknak egészségre gyakorolt hatása jelentős, hiszen a közszolgáltatás elmaradásának jelentős negatív egészségügyi hatásai lehetnek.
- 6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendelet a jelenlegi adminisztratív terheket nem növeli.
- 7. A jogszabály megalkotásának szükségessége:** Az 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazásban, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjaiban előírtak teljesítése.
- 8. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Az önkormányzat elmulasztja törvényben meghatározott kötelezettségének teljesítését, a közszolgáltatás-ellátás szabályainak elmaradása a szolgáltatás kieséséhez vezethet, mely egészségügyi és környezeti károkat okoz.
- 9. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Előszállás, 2015. október 21.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:


Györiné Tar Edit
aljegyző



**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015 (.....) önkormányzati rendelet-tervezete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

1. A közszolgáltatás tartalma

1. § Előszállás Nagyközség Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Előszállás közigazgatási területén a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatást biztosít.

2. A közszolgáltatással ellátott terület határai

2. § A közszolgáltatással ellátott terület határai megegyeznek Előszállás Nagyközség közigazgatási területének határaival.

3. A közszolgáltató és működési területének határai, valamint az átadási hely

3. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. (7030 Paks, Kölesdi út 46.) (a továbbiakban: közszolgáltató).

(2) A közszolgáltató működési területe, amelyen belül a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles, megegyezik Előszállás nagyközség közigazgatási területével.

(3) A begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átadási helye: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának szennyvíztisztító telepe (Előszállás, 0365/22. hrsz.).

4. A közszolgáltatás ellátásnak rendje, módja és időtartama

4. § (1) A közszolgáltatás ellátására Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződést köt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a Vgt. 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott tartalommal a 3. § (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatóval.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni.

(3) A közszolgáltatás időtartama – a szerződés alapján – 2015. november 1. napjától 2020. december 31-ig szól.

5. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

5. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak. Az eszközökön a szolgáltató cég jelzését, nevét, címét időtálló módon és jól olvashatóan fel kell tüntetni.
- (2) A közszolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentését követően köteles begyűjteni.
6. § (1) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását akkor tagadhatja meg, ha a háztartási szennyvíz körébe nem tartozó folyékony hulladék került összegyűjtésre az ingatlantulajdonos által.
7. § A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésével összefüggő nyilvántartást úgy kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye pontosan megállapítható legyen, köteles továbbá az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.
8. § A közszolgáltató minden év november 20-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

6. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

9. § (1) A település azon területein, ahol közcsatorna hálózat nincs, vagy az ingatlan nincs bekötve a csatornahálózatba, a háztartási szennyvíz összegyűjtésére a telken belül létesített zárt szennyvíztárolók szolgálnak.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése során biztosítani, hogy
- a) a szennyvíztároló nyílása kizárólag a szennyvíz elszállításának időtartama alatt lehet nyitott állapotban, és
 - b) az összegyűjtött szennyvíz semmilyen módon ne jusson ki a zárt tárolóból a talaj felszínére vagy felszín alatti rétegeibe és a természetes vizekbe sem.
- (3) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését követően - a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - rendszeresen elvégeztetni a közszolgáltatást.
- (4) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az megfelelően elláthassa a közszolgáltatást.
- (5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését arra jogosulatlan – a közszolgáltatótól eltérő – harmadik személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti el.

7. A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

10. § (1) A közszolgáltató az ingatlanhasználóval köteles írásban szerződést kötni, mely közszolgáltatási szerződés tartalmazza a felek megnevezését, a felek jogait és kötelezettségét, a szolgáltatás tárgyát, idejét, rendszerességét, igénybevételének módját, az ellenérték megfizetését, a fizetés módját, gyakoriságát, a késedelmes fizetés következményeit, a díjhátralék végrehajtásának szabályait, a panaszok jelzésének, elintézésének módját, határidejét, a jogorvoslati fórumok megnevezését.

(2) A közszolgáltatási szerződés megkötésének bármely félnek felróható magatartása következtében történő elmaradása esetén, a közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással jön létre, azaz a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.

8. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség

11. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles a 9. § (2) bekezdés szerint gyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendelet 3. § (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(2) Az önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy

a) az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról gondoskodik-e, és

b) az ingatlantulajdonos a szállítást a rendeletben megjelölt közszolgáltatóval végezteti-e, és

c) a közszolgáltató a rendeletbe foglaltak alapján végzi-e a közszolgáltatást.

9. A közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

12. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatónál telefonon megrendelni.

(2) A közszolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 72 órán belül – az ingatlantulajdonossal egyeztetett időpontban – elvégezni.

(3) A zárt háztartási szennyvíztárolóba csak háztartási szennyvíz gyűjthető. Különösen tilos az állat és növényvilágra veszélyes mérgező vegyi anyagot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet, vagy szilárd halmazállapotú tárgyat elhelyezni benne.

(4) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a jogszabályi előírások figyelembe vételével tett intézkedések mellett megtagadhatja annak begyűjtését.

10. Az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, megfizetése, kedvezmények

13. § (1) Az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatás kéttényezős díját e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatás igénybe vételét követően, a közszolgáltató által kiállított számla ellenében köteles megfizetni.

(3) A közszolgáltatás díjának díjkalkulációját e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) Az önkormányzat a közszolgáltatási díjjal kapcsolatban kedvezményt, ingyenességet nem állapít meg.

11. Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

14. § (1) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok ingatlantulajdonosai a közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni.

(2) A nem használt ingatlanoknál az ingatlantulajdonos jogosult szüneteltetni a közszolgáltatás igénybevételét, amely szüneteltetés kizárólag a használaton kívüli időtartamra vonatkozhat.

12. A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

15. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatónak a közszolgáltatás során megadni személyes adatait (nevét, születési dátumát, lakcímét, anyja nevét), mely adatokat a közszolgáltató kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tart nyilván és kezel.

(2) A közszolgáltató az ingatlantulajdonos adatait a közszolgáltatás igénybevételére való kötelezettség fennállásáig, illetve ha az megszűnt addig, amíg a közszolgáltatási díj megfizetésre nem kerül, hátralék esetében a hátralék fennállásáig kezelheti.

(3) A közszolgáltató a feladatának ellátása érdekében nyilvántartott adatokat – a behajtásra jogosult hatóságon kívül – harmadik félnek nem adhatja ki.

(4) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni, köteles azokat betartani.

13. Záró rendelkezések

16. § (1) Ez a rendelet 2015. november 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 5/2014.(II.17.) számú önkormányzati rendelete.

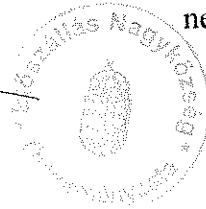
Előszállás, 2015. október 21.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző



Farkas Imre

polgármester



nevében és megbízásából:



Győriné Tar Edit

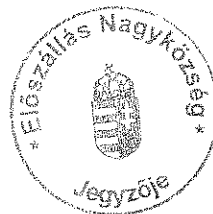
aljegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésre került 2015. napján.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző

nevében és megbízásából:



Győriné Tar Edit

aljegyző

1. számú melléklet az .../2015.(.....) önkormányzati rendelethez

1. A közszolgáltatás díja lakosság részére

Sorszám	Megnevezés	Fizetendő összeg +ÁFA
	A	B
1.	Alapdíj	2710 Ft/forduló
2.	Üritési díj	450 Ft/m ³

2. A közszolgáltatás díja gazdálkodó szervezet részére

Sorszám	Megnevezés	Fizetendő összeg Ft/m³+ÁFA
	A	B
1.	Alapdíj	3011 Ft/forduló
2.	Üritési díj	500 Ft/m ³

2. számú melléklet az .../2015.(....) önkormányzati rendelethez

Dijkalkuláció

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díjára vonatkozóan

Település:

Előszállás

Készítette:

Mezőföldvíz Kft.

Megnevezés	Kalkuláció (költségelemek)	Díj	Mértékegység
Alapdíj (szennyvíz mennyiségtől függetlenül felmerülő ráfordítások)			
begyűjtés üzemanyagköltsége	1 823,5		Ft/forduló
begyűjtés munkabéreköltsége	932,8		Ft/forduló
begyűjtés gépjármű fenntartási, javítási költsége	253,1		Ft/forduló
Alapdíj összesen		3 009	Ft/forduló
Üritési díj (szennyvíz mennyiségtől függő ráfordítások)			
ártalmatlanítás	292,9		Ft/m3
vízterhelési díj	12,0		Ft/m3
egyéb ráfordítás (ügyfélszolgálat, számlázás, adminisztráció, helyi adó)	195,0		Ft/m3
Üritési díj összesen		500	Ft/m3

Kéttényezős díjjavaslat:

	nettó díj	
Alapdíj:	3 011	Ft/forduló + Áfa
Üritési díj:	500	Ft/m3 + Áfa

	bruttó díj	
Alapdíj:	3 824	Ft/forduló
Üritési díj:	635	Ft/m3

Rezsicsökkentett kéttényezős díj:

	nettó díj	
Alapdíj:	2 710	Ft/forduló + Áfa
Üritési díj:	450	Ft/m3 + Áfa

	bruttó díj	
Alapdíj:	3 442	Ft/forduló
Üritési díj:	570	Ft/m3

Paks, 2015. október 20.

A megye megnevezése, székhelye:

.....

.....

.....

Irányító szerv:

.....

.....

.....

számjel				
827036	1249	07	9236	889900
PIR-törzsszám	Szektor	Megye	PÜK	Szakágazat

A költségvetési szerv megnevezése, székhelye:

CSALÁDOKÉRT ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2427 Baracs Tancsics utca 27

PMINFO - II. negyedév

2015 PMINFO - II. negyedév

.....

a beszámoló elkészítéséért kijelölt felelős személy

.....

a szerv vezetője

mérlegképes regisztrációs szám:

vagy

könyvvizsgálói kamarai tagszám:

Kelt,év.....hó.....nap

Kelt,év.....hó.....nap

Kapcsolattartó, ill. felvilágosítást nyújtó személy:

Az irányító szerv részéről ellenőrizte:

.....(név)

.....(név)

.....(telefon)

.....(telefon)

Kelt,év.....hó.....nap

01 - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség - Költségvetési évben esedékes	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség - Költségvetési évben esedékes végleges
2	3	4	5	6	7
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	8 471	8 437	0	3 938
02	Normatív jutalmak (K1102)	0	34	0	34
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	442	442	0	291
09	Közlekedési költségátértesítés (K1109)	360	235	0	125
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai(>=14) (K1113)	267	267	0	238
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	9 540	9 415	0	4 626
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	9 540	9 415	0	4 626
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+28) (K2)	2 517	2 517	0	1 241
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	0
25	ebből: egészségügyi hozzájárulás (K2)	0	0	0	0
28	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	0
29	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	0	90	0	90
32	Készletbeszerzés (=29+30+31) (K31)	0	90	0	90
44	Egyéb szolgáltatások (K337)	0	10	0	10
45	Szolgáltatási kiadások (=36+37+38+40+41+43+44) (K33)	0	10	0	10
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	0	25	0	25
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	0	25	0	25
60	Dologi kiadások (=32+35+45+48+59) (K3)	0	125	0	125
278	Költségvetési kiadások (=20+21+60+131+201+210+215+277) (K1-K8)	12 057	12 057	0	5 992

02 - Beszámoló a B1. - B7. költségvetési bevételek előirányzatának teljesítéséről				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Következő
2	3	4	5	6
32	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42) (B16)	12 057	12 057	
39	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	
43	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+10+21+32) (B1)	12 057	12 057	
277	Költségvetési bevételek (=43+79+185+215+224+250+276) (B1-B7)	12 057	12 057	

18 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - Tájékoztató

#	Megnevezés	Állomány a tárgyév elején	Állomány a tárgy
1	2	3	4
03	01 ürlap 32., 35., 45., 48. és 49. sorokon elszámolandó végleges kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettségek (7+9 oszlop összege szerinti tartalommal)	0	

Családokért Önkormányzati Társulás
2015. I. félév
Előszállás

Költségvetési kiadások

	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirány	ezer Ft-ban Teljesítés
1	Törvényszerinti illetmények, munkabérek	3039	3039	1471
2	Normatív jutalmak			
3	Béren kívüli juttatások	177	177	114
4	Közeledési költségterítés			89
5	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	100	100	67
6	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3316	3316	1741
7	Személyi juttatások	3316	3316	1741
8	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			
9	ebből: szociális hozzájárulási adó	911	911	456
10	ebből: egészségügyi hozzájárulás	847	847	415
11	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	30	30	19
12	Szakmai anyagok	34	34	22
13	Készletbeszerzés			22
14	Egyéb szolgáltatások			22
15	Szolgáltatási kiadások			4
16	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			4
17	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások			6
18	Dologi kiadások			6
19	Költségvetési kiadások	4227	4227	32
				2229

Családokért Önkormányzati Társulás
2015. I. félév
Kisapostag

Költségvetési kiadások

ezer Ft-ban			
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirány	Teljesítés
1 Törvényszerinti illetmények, munkabérek	745	745	360
2 Normatív jutalmak			17
3 Béren kívüli juttatások	44	44	44
4 Közlekedési költségtérítés	120	120	14
5 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	24	24	29
6 Foglalkoztatottak személyi juttatásai	933	933	464
7 Személyi juttatások	933	933	464
8 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	223	223	125
9 ebből: szociális hozzájárulási adó	208	208	110
10 ebből: egészségügyi hozzájárulás	7	7	7
11 ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	8	8	8
12 Szakmai anyagok			23
13 Készletbeszerzés			23
14 Egyéb szolgáltatások			1
15 Szolgáltatási kiadások			1
16 Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			6
17 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások			6
18 Dologi kiadások			30
19 Költségvetési kiadások	1156	1156	619

Családokért Önkormányzati Társulás
2015. I. félév
Nagykarácsony

Költségvetési kiadások

	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirány	Teljesítés
				ezer Ft-ban
1	Törvényszerinti illetmények, munkabérek	745	745	360
2	Normatív jutalmak			17
3	Béren kívüli juttatások	44	44	44
4	Közkedési költségtérítés	240	240	14
5	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	24	24	29
6	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1053	1053	464
7	Személyi juttatások	1053	1053	464
8	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	223	223	125
9	ebből: szociális hozzájárulási adó	208	208	110
10	ebből: egészségügyi hozzájárulás	7	7	7
11	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	8	8	8
12	Szakmai anyagok			22
13	Készletbeszerzés			22
14	Egyéb szolgáltatások			22
15	Szolgáltatási kiadások			1
16	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			1
17	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások			7
18	Dologi kiadások			7
19	Költségvetési kiadások	1276	1276	30
				619

Családokért Önkormányzati Társulás

2015. I. félév

Baracs

Költségvetési kiadások

ezer Ft-ban

	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirány	Teljesítés
1	Törvényszerinti illetmények, munkabérek	3942	3942	1747
2	Normatív jutalmak			
3	Béren kívüli juttatások	177	177	89
4	Közeledési költségtérítés			8
5	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	119	119	113
6	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	4238	4238	1957
7	Személyi juttatások	4238	4238	1957
8	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1160	1160	535
9	ebből: szociális hozzájárulási adó	1096	1096	502
10	ebből: egészségügyi hozzájárulás	30	30	16
11	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	34	34	17
12	Szakmai anyagok			23
13	Készletbeszerzés			23
14	Egyéb szolgáltatások			4
15	Szolgáltatási kiadások			4
16	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			6
17	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások			6
18	Dologi kiadások			33
19	Költségvetési kiadások	5398	5398	2525

2015. október 21-i rendes, nyílt ülés

6. napirendi pontja: **A Családokért Önkormányzati Társulás működésének felülvizsgálata**

Tisztelt Képviselőtestület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 174. § (5) bekezdése és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 136. § (9) bekezdése értelmében „...A települési önkormányzat 2015. október 31-éig felülvizsgálja a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit és az e feladatok biztosítására kötött ellátási szerződést. A települési önkormányzat 2015. november 30-áig dönt a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának a 2016. január 1-jétől hatályos rendelkezéseknek megfelelő biztosítása módjáról. ...”

Előszállás a Családokért Önkormányzati Társulásban való részvétellel látja el e két kötelező feladatot Kisapostag, Nagykarcsony és Baracs részvételével, mely egyúttal a társulás központja is. 2016. január 1. napjával módosul a feladatellátás rendszere és a tevékenységi kör is.

A vonatkozó jogszabályok változása következtében 2016. január 1. napjától a gyermekjóléti szolgáltatás s a családsegítés teljes integrációja valósul meg, melynek keretében feladatmegosztás alakul ki a települések és a járások között. Járási szinten család- és gyermekjóléti központok kialakítására kerül sor, melyek egy szakmai egységet fognak alkotni a települési család- és gyermekjóléti szolgálatokkal.

Bevezetik a differenciált szolgáltatási tartalmat, mely szerint a települési önkormányzatok, mint a lakóhelyhez legközelebbi szolgálatok az általános segítő feladatokat, minimumszolgáltatásokat biztosítanak majd a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatások területén belül. A járásszékhely települések – esetünkben Dunaújváros – feladatai lesznek a hatósági feladatokhoz kapcsolódó, gyermekek védelmére irányuló tevékenységek és a speciális szolgáltatások biztosítása, továbbá a szakmai támogatás biztosítása a települési szolgálatok számára.

A jogszabály továbbra is megengedi, hogy társulás keretében lássuk el a feladatot, így javaslom, hogy a Tisztelt Képviselőtestület támogassa, hogy továbbra is, hogy a Családokért Önkormányzati Társulásban való részvétellel gondoskodjunk e kötelezettségünkről.

Fentiek miatt a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselőtestület elé:

Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat érintő kötelezettségeit tudomásul vette, a jogszabályi


változásokat megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

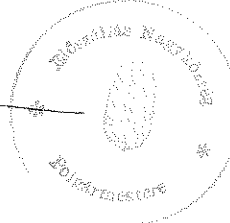
1. A feladatellátást mindkét szolgálat tekintetében továbbra is a Családokért Önkormányzati Társulás tagjaként, annak keretein belül kívánja biztosítani.
2. A társulás szervezeti kereteit érintő változtatást jelenleg nem javasol.
3. A feladatellátásra kötött szerződést változatlan formában fenntartja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. október 31.

Előszállás, 2015. október 20.


Farkas Imre
polgármester




Előterjesztés a 2015. október 21-i testületi ülés 7. napirendjéhez

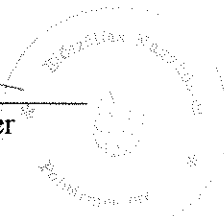
Tisztelt Képviselőtestület!

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában 13 olyan ingatlan van, melyet rá kell kötni a csatornahálózatra. A 13 ingatlanhoz összesen 10 bekötés tartozik. Önkormányzatunknak is kötelessége a víziközmű társulat részére az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése, mely bekötésként 100.000 Ft. Így összesen 1 M Ft megfizetése válik szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, járuljon hozzá az összeg megfizetéséhez.

Kelt: Előszállás, 2015. október 15.


Farkas Imre polgármester



Előterjesztés a 2015. október 21-i testületi ülés 8. napirendjéhez


Tisztelt Képviselőtestület!


Mogyoródi Tamás a mellékelt levélben kérte, hogy a rendezési terv módosítását indítsuk el. Ennek oka, hogy a vállalkozásának továbbműködéséhez szükséges a trágya megfelelő tárolása. Ehhez most nyílik lehetősége pályázaton való részvételre.

Sajnos a rendezési tervünk szerint jelenleg általános művelésű mezőgazdasági terület, melynek beépítési intenzitása 3 %. Ennek már most sem tud eleget tenni, de a további fejlesztésnek gátat szab. Szükséges lenne ipari gazdasági területté módosítani. 2011-es módosításig az is volt, de valamiért akkor kikerült ezen besorolásból. Jelen törvényi keretek között biztos, hogy nem tudnánk ezt átvinni, mint ahogy ez a tervező leveléből is olvasható, de van arra némi esély, hogy a 2015-ben elkezdett ügyeket még 2016-ban be lehet fejezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, járuljon hozzá a módosítás megindításához és a szerződés megkötéséhez Pomsár és Társai Kft-vel.

Kelt: Előszállás, 2015. október 15.


Farkas Imre polgármester



Polgármestri Hivatal Előszállás

Feladó: Farkas Imre <polgarmester@eloszallas.hu>
Küldve: 2015. szeptember 30. 8:27
Címzett: hivatal@eloszallas.hu
Tárgy: Fwd: Állásfoglalás és nyilatkozat iránti kérelem a 0406/33 hrsz. ingatlan kapcsán

Erzsike ezt iktasd külön és bevisszük testületire.
Kösz.

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2015. 09. 30.	Előadó: F. J.
1396/2015. Elutasítottam:	Melléklet:

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Állásfoglalás és nyilatkozat iránti kérelem a 0406/33 hrsz. ingatlan kapcsán
Dátum: Tue, 29 Sep 2015 18:51:29 +0200
Feladó: Tamás Mogyoródi <bullboxclassic@gmail.com>
Címzett: polgarmester@eloszallas.hu

Farkas Imre
Előszállás Polgármestere

Tisztelt Polgármester Úr !

Személyes megbeszélésünk alkalmával ismertettem önnel a problémámat.

Amely a 0406/33 hrsz. tulajdonomban lévő sertéstelep FM rendeletben foglalt számomra előírt trágyatároló létesítése , kivitelezése kapcsán merült fel.

Megállapítást nyert, hogy az ingatlan a helyi Település Rendezési terv elkészítése során a korábbi Gazdasági Ker. Szolg. (GKSZ) besorolásból jelenleg az Ált. Mg-i. ingatlan területi kategóriába került (kiértésítés hiányába), amely nem teszi lehetővé a telephelyen végzendő Építési Eng. köteles beruházást. (tekintettel a 3% os beépíthetőségre)

Mellékelten megkaptam önnel egyidejűleg a Rend. Tervet készítő (Tapoleczai Tiborné) levelét amelyben állást foglal a terület rendezése céljából.

Itt megjegyezném a levélben a következőkkel nem értek egyet:

"Nem volt célszerű lehetőséget adni a túlzó fejlesztések számára"

Esetemben az előírásoknak való megfelelés nem minősülhet túlzó fejlesztésnek, valamint véleményem szerint a Település Rendezési Terv Készítője nem hagyhatta volna figyelmen kívül azt a tény, hogy a fent említett területen immár 30 éve állattartó tevékenység ,telep működik és aktív termelő tevékenységet folytat.

Mivel nem kívánom tevékenységemet megszüntetni kérem szíveskedjék nyilatkozni a rendezési terv módosítási szándékáról, lehetőségeiről valamint a módosítás várható időtartamáról.

Az esetleges Földművelésügyi Minisztérium Hivatalához benyújtandó egyedi mentességemre irányuló kérelmem elbírálása céljából.

Ügyem mielőbbi megoldásának érdekében nem zárokozom el a módosítás anyagi terhének részvállalásától. Amely a Tisztelt polgármester Úrral történő egyeztetést igényel.

Bár szabad legyen itt ismét megjegyeznem véleményem szerint az Önkormányzat és a Terv elkészítését végző Cég nem hagyhatta volna figyelmen kívül , hogy a területen milyen termelő tevékenység történik. Ezzel veszélyeztetve helyi vállalkozás illetve család -családok sorsát ,megélhetését. Nem merülhetne fel a jelenlegi probléma amely amennyiben nem kerül rendezésre akár a Telep Működési engedélyének visszavonásához vezethet .(ez esetben további jogi eljárások léfolytatását eredményezheti)

Kérem Szíveskedjék az ügy megoldása érdekében szándékáról nyilatkozni.

Együttműködését előre is köszönöm .

Tisztelettel:Mogyoródi Tamás

Előszállás:2015.09.28.

Polgármestri Hivatal Előszállás

Feladó: Farkas Imre <polgarmester@eloszallas.hu>
Küldve: 2015. szeptember 30. 8:38
Címzett: hivatal@eloszallas.hu
Tárgy: Fwd: sertéstelep
Mellékletek: pm tájékoztató.doc

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett: 2015.09.30.	Előadó: F.J.
139G-2/2015.	Melléklet:

Erzsike!

Ezt a Mogyoródi Tamás üggyirathoz tegyük, ez kell majd testületre is.

Köszö.

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:sertéstelep
Dátum:Mon, 28 Sep 2015 16:14:27 +0200
Feladó:Pomsár és Társai Építész Iroda kft. <pomsart@enternet.hu>
Címzett:'Farkas Imre' <polgarmester@eloszallas.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

A csatolt levéllel egyidejűleg tájékoztatom, hogy beszéltem az Állami főépítésszel. Ő nem hivatalosan jelezte, hogy folyamatban van egy jogszabály módosítás mely rendelkezne a 2015. év végéig el nem fogadott tervekről. Ez nagy segítség lenne a jelen esetben. Kérem, a tervezésről való döntésük előtt Ön is legyen szíves telefonon felkeresni Fakász Tamás állami főépítést (tel:06 22/512-250, 06 30/248-9455) Jelenlegi árajánlat azért különbözik a korábbtól, mert ez külön számol az előre nem látható költségekkel. A levelet a tulajdonosnak is elküldtem.

Üdvözlettel:

Tapolczai Tiborné

Pomsár és Társai Építész Iroda Kft.
1065 Bp. Nagymező u. 25. III./1
T: +361-3318494; +361-3010380
pomsart@enternet.hu
www.pomsarestarsai.hu
www.facebook.com/pomsarestarsai
adószám: 10581748-2-42
bankszála: 17000019-13752972



POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

Előszállás Nagyközség Önkormányzata
2424 Előszállás, Fő tér 3.
Farkas Imre polgármester

2015. 09. 30.	Előadó: F.J.
1306-3/2015.	Melléklet:

Tárgy: **Előszállás Nagyközség 500 fh-es sertéstelep fejlesztése**

Tisztelt Polgármester Úr!

A 0406/33 hrsz-ú földrészleten található 500fh-es sertéstelep fejlesztésével kapcsolatos előzményeket áttekintettem:

- a 2005-ben és 2009-ben készült településszerkezeti tervek a területet gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területfelhasználásba (Gksz) sorolták,
- a 260/2011 (XI.23.) Kt. határozatban – hivatkozva a területen és szomszédságában már kialakult állapotokra, beépítettségre – nem volt célszerű lehetőséget adni a túlzó fejlesztések számára, azaz a terv megszüntette a Gksz területfelhasználást, meghagyta az eredeti általános mezőgazdasági területhasználatot (Má).

A beépítési lehetőség jelenleg 3%, amely növelése csak a településrendezési tervek módosításával, a területfelhasználás megváltoztatásával valósítható meg.

A területfelhasználás átsorolására az alábbi lehetőségek alkalmazhatók:

- 1.) A hatályos tervekben már szereplő különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmü) 10 vagy 30%-os beépíthetőséggel, vagy új övezetként 40%-os beépíthetőségi határig.
Ebben az esetben a beépítésre nem szánt terület (Má) beépíthetővé (Kmü) tétele miatt a biológiai aktivitási tényező egyensúlyban tartása céljából a területen, vagy máshol zöldterületet, vagy erdőt kell kijelölni.
- 2.) új területfelhasználásként megjelenő különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület (Kbmü) 5%-os beépíthetőséggel.

A terveket az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével kell elkészíteni, egyeztetését teljes egyeztetési eljárással kell lefolytatni, és 2015. dec. 31-ig az Önkormányzatnak jóvá kell hagyni a partnerségi egyeztetési jogszabályok betartása mellett. Az vélemények elkészítésre az államigazgatási szervek által igényelt időtartam:

- előzetes tájékoztatás: 21 nap
- véleményezési szakasz: 30nap
- záró szakmai vélemény: 21 nap

(Megjegyzés: az időpontokon kívül számításba kell venni a postázás, a partnerségi egyeztetés és önkormányzati jóváhagyások átfutási idejét is. 2015. után csak a teljes településre készíthető el a hatályos tervek felülvizsgálata, melynek átfutási ideje kb. 8 -9 hónap.)

Tervezési díj: 300.000,-Ft+áfa, mely nem tartalmazza az államigazgatási szervek által az egyeztetés során felmerülő külön munkarészek készítésének díját, valamint a tervezési terület egység földhivatali digitális tervezési alaptérképének díját.

A rendelkezésre álló korlátozott idő miatt, kérem sürgősen gondolják át a módosítási szándékukat, mielőbbi döntésüket várom, a tervezéssel szíves rendelkezésükre állok.

Budapest, 2015. 09. 28.

Tisztelettel:

Tapolczai Tiborné településtervező

Polgármestri Hivatal Előszállás

Feladó: Farkas Imre <polgarmester@eloszallas.hu>
Küldve: 2015. szeptember 30. 8:38
Címzett: hivatal@eloszallas.hu
Tárgy: Fwd: RE: Előszállás külterület térképe.

Ez is Mogyoródi féle ügy.

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2015. 09. 30.	Küldő: F.J.
Közzététel: 1396-4/2015	Melléklet:

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: RE: Előszállás külterület térképe.
Dátum: Tue, 22 Sep 2015 13:49:18 +0200
Feladó: Pomsár és Társai Építész Iroda Kft. <pomsart@enternet.hu>
Címzett: Farkas Imre' <polgarmester@eloszallas.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönöm a térképet.

A területet beazonosítása értelmezésem szerint:

- a, b földrészlet beépített gazdasági terület,
- c földrészlet véderdő.

Az utóbbit kellene szintén gazdasági területté minősíteni.

Ez csak úgy lehetséges, ha helyette valahol azonos értékű zöldfelület biztosítható.

A területfelhasználás változása a településszerkezeti terv módosítását igényli. Ennek egyeztetése csak hosszadalmas teljes eljárással folytatható le, a terv a 314/2012 Korm. rendelet és módosított OTÉK alapján készíthető. Átfutási idő: kb. fél év. Tervezési díj: min. 500ezer + áfa forint a további információk függvényében.

Még egy probléma adódhat: a környezetvédelmi hatóság kérhet környezeti vizsgálatot, de ez már a tervezés idején derülhet ki.

Üdvözlettel:

Tapolczai Tiborné

Pomsár és Társai Építész Iroda Kft.

1065 Bp. Nagymező u. 25. III./1

T: +361-3318494; +361-3010380

pomsart@enternet.hu

www.pomsarestarsai.hu

www.facebook.com/pomsarestarsai

adószám: 10581748-2-42

bankszla: 17000019-13752972

-----Original Message-----

From: Farkas Imre [mailto:polgarmester@eloszallas.hu]

Sent: Tuesday, September 22, 2015 10:41 AM

To: Pomsár és Társai Építész Iroda Kft.

Subject: Előszállás külterület térképe.

Tisztelt Tapolcai Tiborné!

Mellékelten megküldöm az ígért térképet.

Üdvözlettel: Farkas Imre polgármester

Polgármestri Hivatal Előszállás

Feladó: Farkas Imre <polgarmester@eloszallas.hu>
Küldve: 2015. október 13. 11:56
Címzett: hivatal@eloszallas.hu
Tárgy: Fwd: sertéstelep
Mellékletek: 2009 tszt.jpg; 2011 tszt.jpg

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2015. 10. 14. Elkészült:	F.J. Előadó:
1996-6/2015 Előirányzat:	Melléklet:

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:sertéstelep
Dátum:Mon, 12 Oct 2015 10:38:57 +0200
Feladó:Pomsár és Társai Építész Iroda kft. <pomsart@enternet.hu>
Címzett:'Farkas Imre' <polgarmester@eloszallas.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm a telefonbeszélgetésünk alapján feltételezett változtatásokat.

A tervezéshez kb. ennek a területnek az alaptérképét kellene megrendelni, amennyiben az erdőpótlás helyben elvégezhető.

A határozat birtokában küldöm a szerződéstervezetet, majd az előzetes tájékoztatás anyagát.

Tisztelettel:

Tapolczai Tiborné

Pomsár és Társai Építész Iroda Kft.

1065 Bp. Nagymező u. 25. III./1

T: +361-3318494; +361-3010380

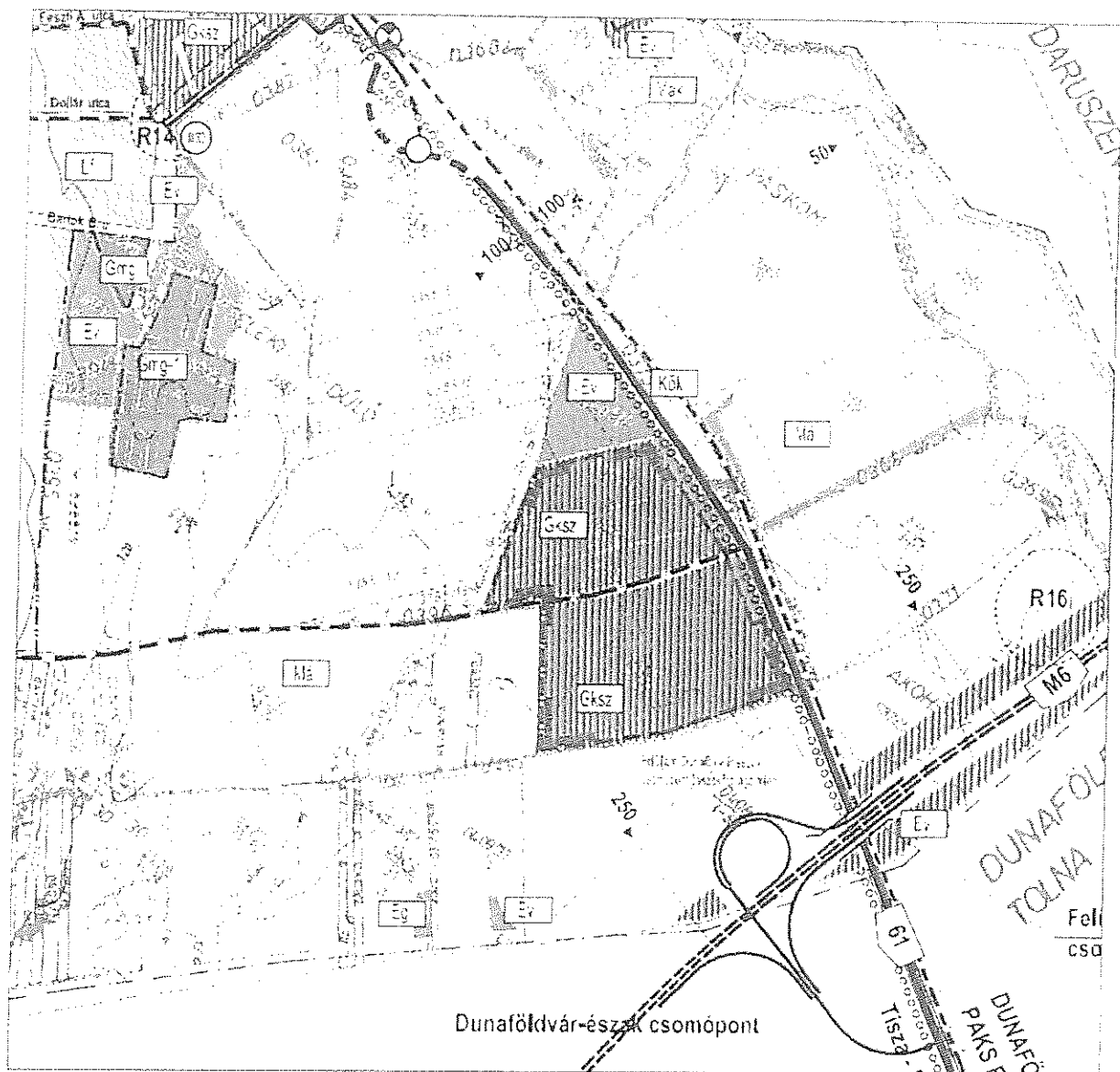
pomsart@enternet.hu

www.pomsarestarsai.hu

www.facebook.com/pomsarestarsai

adószám: 10581748-2-42

bankszla: 17000019-13752972

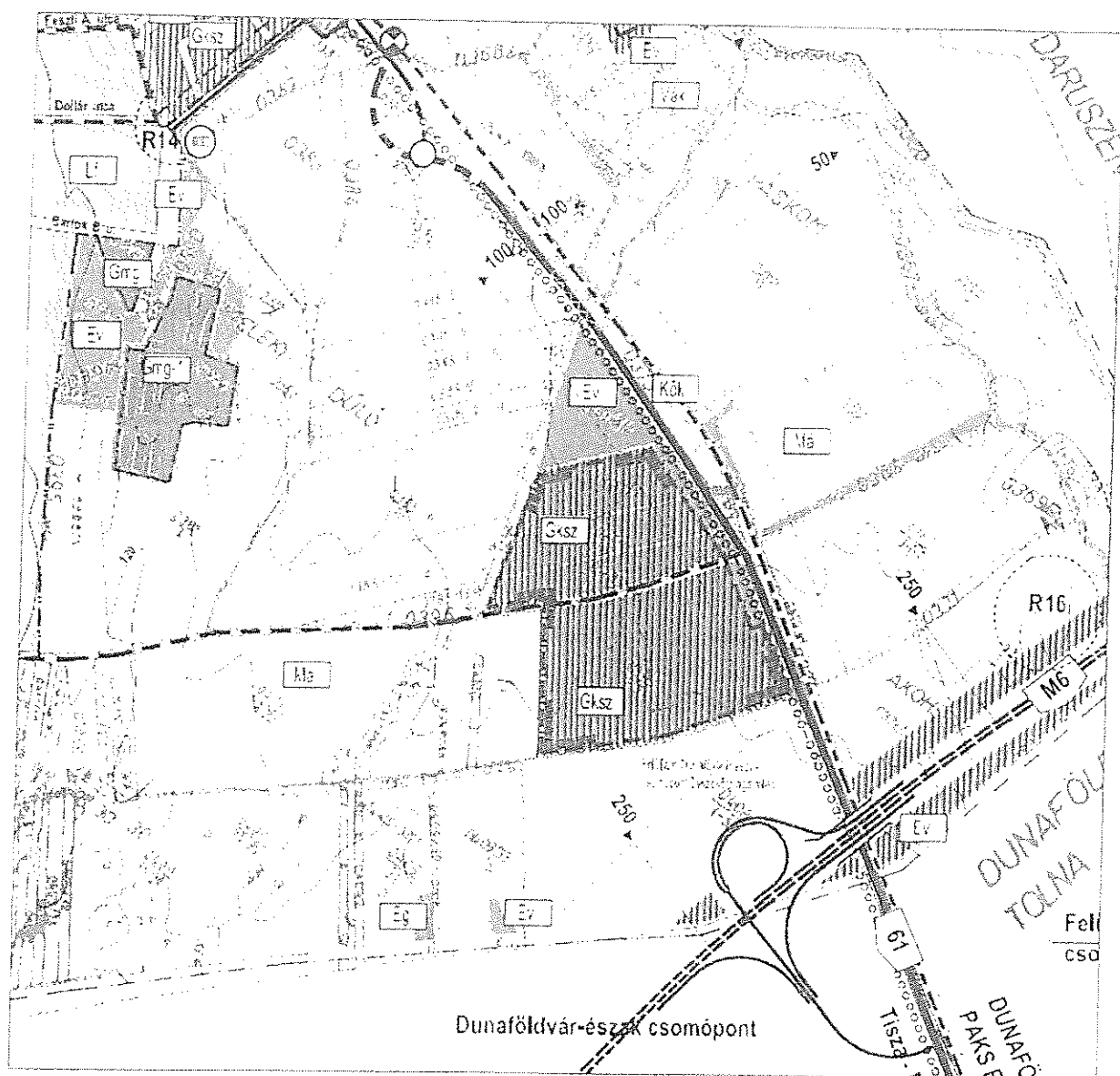


Javasolt változás

Új Gksz területek: hrsz. 0410 az árokig

Elmaradó Ev: hrsz. 0406/33c véderdő

Új csomópont létesül



Javasolt változás

Új Gksz területek: hrsz. 0410 az árokig
 Elmaradó Ev: hrsz. 0406/33c véderdő
 Új csomópont létesül



Előterjesztés a 2015. október 21-i testületi ülés 9. napirendjéhez

Tisztelt Képviselőtestület!

Ebben a témában már hoztunk két határozatot, melyet sajnos vissza kell vonnunk. Szükség van arra, hogy a 1412/6 hrsz-ú ingatlanból a kialakítandó terület 288 m²-t érint. Ezt csak akkor tudjuk eladni, ha előtte ezt a területet (a megosztási vázrajz szerint) forgalomképesé nyilvánítjuk. Ezt követően dönthetünk a vázrajz szerinti telekalakításról és eladásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, járuljon hozzá a terület forgalomképesé nyilvánításához és a vázrajz szerinti telekalakításhoz és Gutai és Társa Kft. részére történő eladásához.

Kelt: Előszállás, 2015. október 15.



Farkas Imre polgármester

FM: 1334/2015

Előszállás
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/268/2015

Munkaszám: B51/2015

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1412/6, 1414/1, 1415/7 és 1415/12 helyrajzi számú földrészesletek telekhatár
rendezése

Ez a vázrajz érvényteleníti az FM:
736/2015 szám alatt záradékolt
változási vázrajzot!

A változás akaratunknak megfelelően történt:

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2015. 10. 06.	Feladó: F. J.
962-8/2015.	Melléklet:

Címkoordináták			
Hrsz	Pontsz	Y	X
1414/1	1	633334	165334
1414/1	2	633333	165331
1414/1	3	633293	165310
1414/1	4	633318	165283
1414/1	5	633327	165281
1414/1	6	633325	165275
1415/7	1	633316	165228
1415/12	1	633297	165216

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	Ak	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok (ill. egyéb megjegyzés)
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1412/6	—	Kivett közterület	—	2.5633	—	1412/6	—	Kivett közterület	—	2.5633	—	228 m ² 1415/7 hrsz-ba 228 m ² 1415/12 hrsz-ból Vezetékgig 1411 m ² területre E.ON dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/A III/3: 41457/2010
1414/1	—	Kivett községháza óvoda udvar és gazdasági épület	—	0.4864	—	1414/1	—	Kivett községháza óvoda udvar és gazdasági épület	—	0.5277	—	413 m ² 1415/12 hrsz-ból
1415/7	—	Kivett telephely	—	0.0616	—	1415/7	—	Kivett telephely	—	0.1661	—	228 m ² 1412/6 hrsz-ból 817 m ² 1415/12 hrsz-ból
1415/12	—		—	1.6078	16.95	1415/12	—		—	1.4620	15.17	817 m ² 1415/7 hrsz-ba 413 m ² 1414/1 hrsz-ba 228 m ² 1412/6 hrsz-ba Vezetékgig 2336 m ² területre E.ON dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/A III/6: 41458/2010
	a	Legelő és gazdasági épület	2	1.2863	15.69		a	Legelő	2	1.1405	13.91	
	b	Kivett árok és legelő	—	0.2182	—		b	Kivett árok és legelő	—	0.2182	—	
	c	Legelő	2	0.1033	1.26		c	Legelő	2	0.1033	1.26	
Összesen:				4.7191	16.95					4.7191	15.17	

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintatermek
feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása
helyes.

Dunaújváros, 2015. hó nap

Mezőgazdász

Egri János
földmérő mérnök
földmérő igazolvány szám: 6538/2013
Székesfehérvár, 2015. szeptember 3. ing.rend.min.szám: 1579/1999
Mérnök kamara: GD-T-07/0633
8000 Székesfehérvár, Szeredi u. 50.

Készítő és minőséget tanúsító

Ing.rend.min.szám: 1579/1999

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a
keleztéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a
vázrajzot újra záradékolni kell.

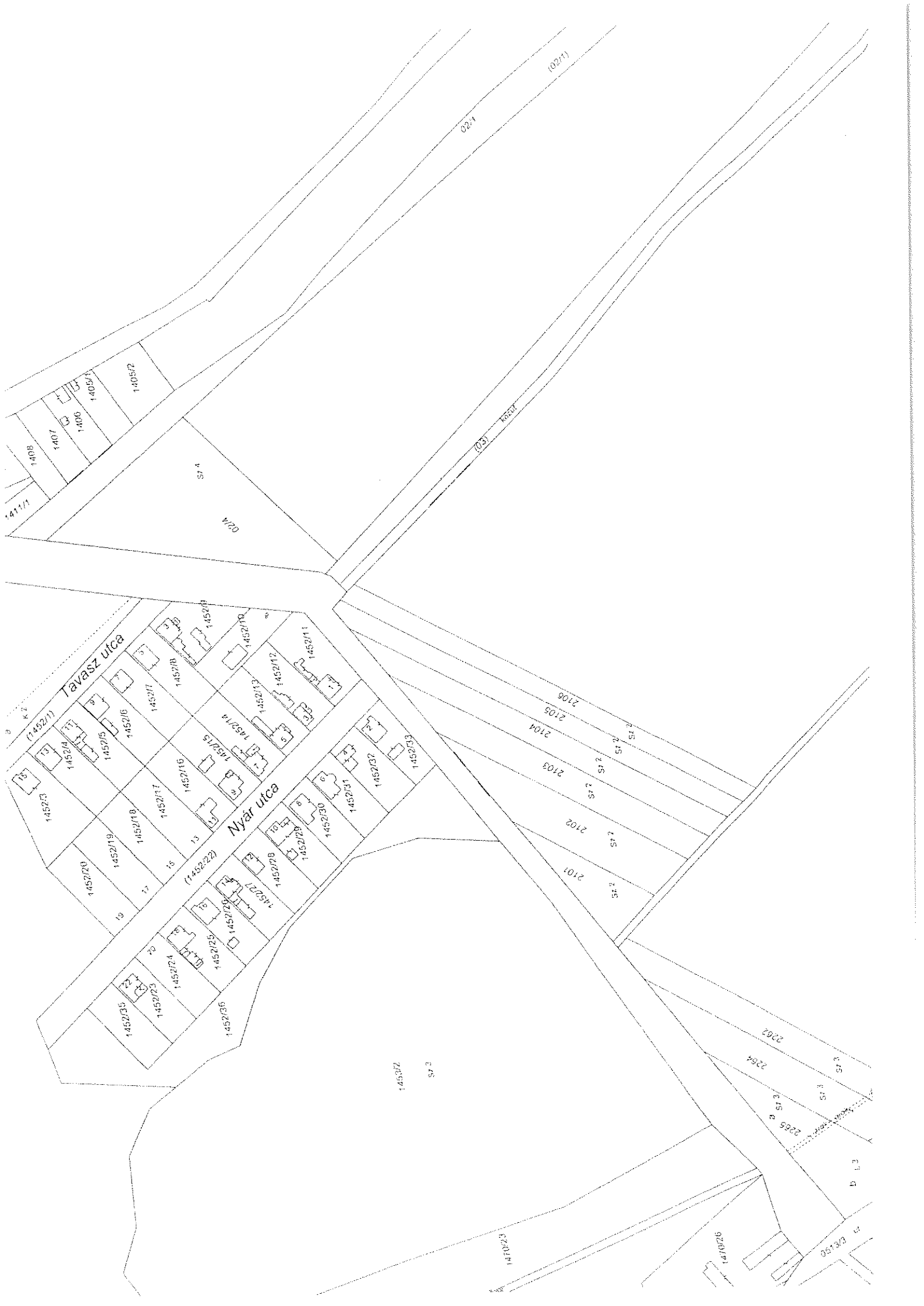
Dunaújváros, 2015. hó nap

KISS ERIKA
földmérő
Ifj: 1956/2006.

KÖZSÉGVÁROSI JÁRÁSESHIVATAL		
2015. évi költségvetés, Városi út 39.		
2015. május 15.		
Alap	Előirányzat	Legyen
		1000000







Egri és Társai Földmérő BT.
8000 Székesfehérvár, Szeredi u 50
Tel: 22/506-353
E-mail: egrij2@gmail.com
Adószám: 22054533-2-07
Sz.sz: 10102952-04382019-00000005

Előszállítás
belterület

Község, város

A munkavégző neve

Munkaszám: B51/2015

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

A(z) 1412/6, 1414/1, 1415/7 és 1415/12 helyrajzi számú földrészletek telekhatár
rendezése

Méretarány: 1: 2000

Az 1414/1 hrsz-ú földrészlet beépítettsége
a változás előtt 27.5 %

Az 1414/1 hrsz-ú földrészlet beépítettsége
a változás után 25.3 %

Az 1412/6 hrsz-ú földrészlet beépítettsége
a változás előtt és után 0 %

Az 1415/7 hrsz-ú földrészlet beépítettsége
a változás előtt és után 0 %

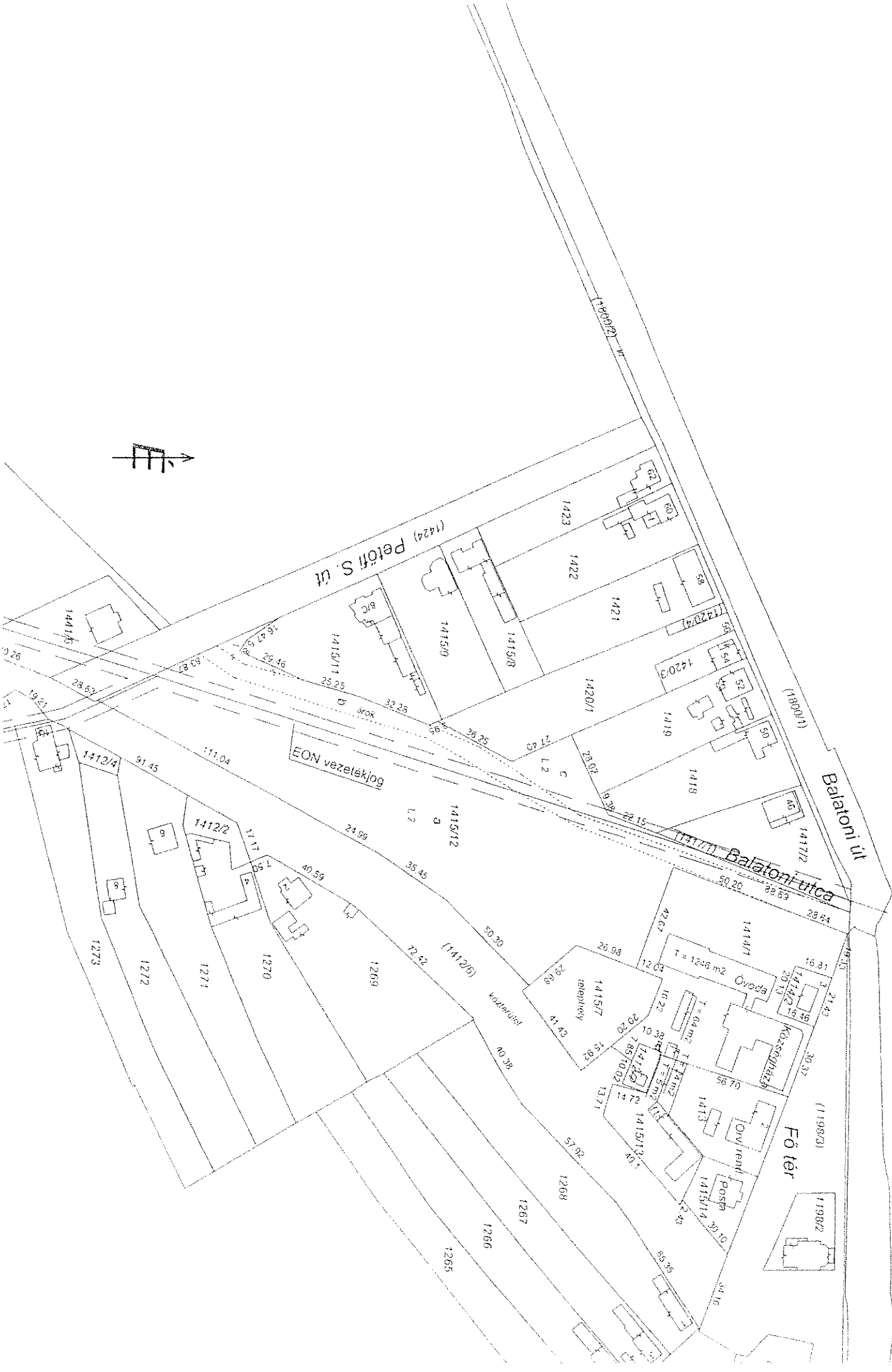
Az 1415/12 hrsz-ú földrészlet
beépítettsége a változás előtt és után 0 %

**Változás után az E.ON
vezettékjog az 1412/6 és 1415/12
hrsz-ú földrészletekre kerül
visszajegyzésre**

EGRI JÁNOS
földmérő mérnök
földmérő igazolvány szám: 6538/2013
ing.rend.min.szám: 1579/1999
Székesfehérvár, 2015.szeptember 3. Mérnök kamara: GD-T-07/0633
8000 Székesfehérvár, Szeredi u. 50.

Készítő és minőséget tanúsító:

Ing.rend.min.szám.: 1579/1999



TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

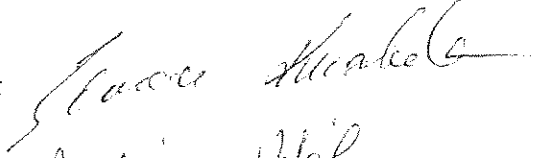
ALULÍROTT SIMON KRISTIAN (MAKÓ, 1980. 12. 28.) ÉS

ANDRÁSI ADÉL (KAROSVÁR, 1982. 07. 26.) ZH24 ELŐSZÁLLÁS,

JÓZSEF ATTILA U. 5. SZÁM ALATTI LAKOSOK,

SÁRDETNYÉN A MELLETTÜNK LÉVŐ BELTERÜLETET (1694/2)

MEGVÁSHATÓAN SZÁNT CÉLRA.

TISZTELETTTEL: 
Andrási Adél

KELT: 2015. 10. 12.

ZH24 ELŐSZÁLLÁS / JÓZSEF ATTILA U. 5.

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2015. 10. 12. Bekezdett:	Előadó: B.J.
1432/2015. Befutott: am	Melléklet:

Szerződésszám: 15/2015

Tervezési szerződés

mely létrejött egyrészről:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata
2424 Előszállás, Fő tér 3.

Képviseli: Farkas Imre Polgármester

Tel: 06-25/484-802

Fax: 06-25/524-081

Adószám:15727134-2-07

Bankszámlaszám:.....

a továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről:

BESZT Kft.

8200 Veszprém, Stadion köz 5.

Képviseli: Doszpoth József, Gáspár Géza ügyvezetők

Tel: 06-88/578-910

Fax: 06-88/578-920

Adószám: 10549630-2-19

Bankszámlaszám: 10104820-09914300-01001006

a továbbiakban, mint Tervező

az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya: Előszállás, Balatoni út – Ady Endre utcák közötti terület csapadékvíz elvezetésének vízjogi létesítési engedélyezési terve.

1.1. Megrendelő vállalja, hogy a Tervező szerződésszerű szolgáltatását átveszi és azért a 3. pontban meghatározott díjat fizeti.

1.2. Tervező munkaközi egyeztetést folytat mindazon hatóságokkal, szakhatóságokkal, és közműveket üzemeltető szervezetekkel, amelyre őt jogszabály, vagy valamely hatósági előírás vagy a munka jellege kötelezi.

2./ Határidő:

2.1. Engedélyezési terv szerződés aláírásától számított: 180 nap

3./ Tervezési díj:

	4.000.000,-Ft
+ ÁFA	1.080.000,-Ft
Összesen:	5.080.000,-Ft

Azaz: ötmillió-nyolcvanezer forint

mely nem tartalmazza a terv mellékleteként szükséges közmű üzemeltetői, közmű kezelői nyilatkozatok, hozzájárulások beszerzésének díját, valamint a vízjogi létesítési engedélyezés díját és a készítendő szolgalmi terv díját, azt Megrendelő fizeti.

4./ Teljesítés:

- Vízügyi Hatóságnak a szükséges 3 példány papír alapú tervdokumentáció.
- Megrendelő részére 3 pld. papír alapú tervdokumentáció, valamint 1 példány CD.

5./ A Felek együttműködése:

5.1. Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, a teljesítés érdekében egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják.

5.2. Tervező vállalja, hogy amennyiben

- Megrendelő részéről új, a tervezési szerződés tárgyát nem képező igények merülnek fel, azok teljesíthetőségéről határidő, és költségkihatásáról 3 napon belül nyilatkozik,
- a Felek írásbeli utasítása a szerződés tartalmát (pl.: teljesítési határidő, vállalkozói díj, műszaki tartalom, mennyiségi adatok, stb.) érinti, azt a másik fél a szerződés módosítására irányuló javaslatnak tekinti.

5.3. A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről nyilatkozattételre jogosultak:

- Megrendelő részéről: Farkas Imre Polgármester
2424 Előszállás, Fő tér 3.
Tel: 06-25/484-802
- Tervező részéről: Doszpoth József és Gáspár Géza Ügyvezetők
8200 Veszprém, Stadion köz 5.
Tel: 06-88/578-910, fax: 06-88/578-920
30/986-37-12, 20/946-24-88

6./ Szerződésmódosítás:

A felek a szerződést csak közös megegyezéssel írásban módosíthatják.

7./ Fizetési feltételek, határidők:

Rész-számla kiállítása vízjogi létesítési engedélyezésre benyújtásakor a tervezési díj 50%-a,
Rész-számla:

	2.000.000,-Ft
+ ÁFA 27 %	<u>540.000,-Ft</u>
	2.540.000,-Ft

valamint a felmerült továbbszámlázott szolgáltatások díjai (közműegyeztetések, nyilatkozatok, igazgatási szolgáltatási díjak stb. számla alapján).

Vég számla az önkormányzat által a tárgyi megvalósításra vonatkozó pályázat beadásakor.

Vég számla:

	2.000.000,-Ft
+ ÁFA 27 %	<u>540.000,-Ft</u>
	2.540.000,-Ft

Fizetés: a teljesítés alkalmával kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számla szerint, annak beérkezésétől számított 15 napon belül a Tervező Budapest Banknál vezetett 10104820-09914300-01001006 számú számlájára.

Vállalkozó jogosult előteljesítésre, valamint az előteljesítéssel megegyező időpontban a számla benyújtására.

9./ Különleges kikötések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jogvita esetén szerződő felek a Veszprém Városi Bíróság illetékességét ismerik el.

Előszállás, 2015. 10.

Veszprém, 2015. 10.

.....
Megrendelő
Farkas Imre
Előszállás Nagyközség Polgármestere

.....
Tervező
Doszpoth József Gáspár Géza
Beszt Kft. ügyvezetők

Tárgy: Árajánlat
Ikt.sz.: 1-307/2015

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre hivatkozva az alábbiakban küldjük ajánlatunkat a település Balatoni út – Ady Endre utcák közötti terület csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezési tervének elkészítésére.

Ajánlott tervezési díj: 4.000.000,- Ft + 27 % ÁFA

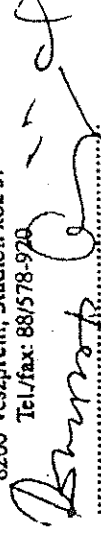
Az engedélyezési eljárásban szükséges közreműködést biztosítjuk, az eljárási díjakat a tervezési díj nem tartalmazza.

Várjuk ajánlatunk elbírálásáról szíves értesítésüket.

Veszprém, 2015. október 13.

Tisztelettel:

„BESZT” Beruházó-Szolgáltató-
Tervező Kft.
8200 Veszprém, Stadion köz 5.
Tel/fax: 88/578-970



Dospoth József Gáspár Géza
 ügyvezetők



Farkas Imre Polgármester Úr részére

Előszállás Nagyközség Önkormányzata

Előszállás

Fő tér 3.

2424

Tárgy: Előszállás, Balatoni út – Ady Endre utcák közötti terület csapadékvíz elvezetésének vízjogi létesítési engedélyezési terve

Alábbiakban adom meg ajánlati felhívásukra fenti tárgyú tervezési ajánlatomat megkeresésük szerint:

Tervezési díj összesen (27% ÁFA-val)


5.715.000,-Ft

Tervkészítési határidő: ajánlat elfogadásától számított 3 hónap.

Várom ajánlatom elbírálásáról szíves értesítésüket.

Kelt, Veszprém, 2015. 10 15.

Tisztelettel:



TRI-VIA-PLAN Kft.

Fehérné Gremanová Helena
tervező

8200 Veszprém,
Veszprémvölgyi út 41.

TRI-VIA-PLAN
Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.
8200 Veszprém, Veszprémvölgyi u. 41.
Adószám: 23864895-2-19
Bank: 73600077-15708254

Hivatkozva megkeresésükre az alábbi tervezői árajánlatot adom:

1. **Tárgya:** Előszállás, Balatoni út – Ady Endre utcák közötti terület csapadékvíz elvezetésének vízjogi létesítési engedélyezési terv
2. **A vállalkozás összege:** 4 650 000 Ft + ÁFA
3. **A tervezési munka befejezési határideje:** 2016. 03. 01. illetve a szerződés aláírása után 90 munkanap.
4. **Megrendelői adatszolgáltatás, közreműködés:** hiteles földhivatali térkép és tulajdonlapok beszerzése, rendezési terv kivonat átadása. Az engedélyezési eljárások díját Megrendelő közvetlenül rendezzi.
5. **A tervszállítási módja, példányszám:**
Engedélyezési terv 6 példány

Veszprém, 2015 október 19.

Tisztelettel:


Péter Ferenc

8248 Nemesvámos, Pap I. u. 5.

PÉTER FERENC
mérnök vállalkozó ES-059195
8248 Nemesvámos, Pap I. u. 5.
Adóig sz.: 53946865-3-39

2015. október 21-i rendes nyílt képviselő-testületi ülés

12.1. napirendi pontja: Beszámoló a képviselők és bizottsági tagok KOMA adatbázisban történő regisztrációjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (1) d) pontjában meghatározottak szerint a polgármester, a megválasztott önkormányzati képviselők és a bizottságok külsős tagjai egyaránt eleget tettek kötelezettségüknek és felvételüket kérték a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által vezetett köztartozásmentes adózók nyilvántartásába.

A nyilvántartással kapcsolatos ügyek az önkormányzat SZMSZ-ében meghatározottak szerint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság hatáskörébe tartoznak, a bizottság elnöke beszámolni köteles a képviselőtestületnek a KOMA adatbázist érintő ügyekről.

Fentiek miatt kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint a Tisztelt Képviselő-testület hozza meg döntését:


Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának
Képviselőtestülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Elnökének beszámolója alapján megállapítja, hogy a
polgármester, az alpolgármester, a képviselők és a
bizottsági tagok mindegyike eleget tett a
köztartozásmentes adatbázisba történő bejelentkezési
kötelezettségének.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. október 21.

Előszállás, 2015. október 15.

Farkas András 
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Elnöke

HOZOTT DÖNTÉSEK

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2015.(X.28.) önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

1. A közszolgáltatás tartalma

1. § Előszállás Nagyközség Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Előszállás közigazgatási területén a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatást biztosít.

2. A közszolgáltatással ellátott terület határai

2. § A közszolgáltatással ellátott terület határai megegyeznek Előszállás Nagyközség közigazgatási területének határaival.

3. A közszolgáltató és működési területének határai, valamint az átadási hely

3. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. (7030 Paks, Kölesdi út 46.) (a továbbiakban: közszolgáltató).

(2) A közszolgáltató működési területe, amelyen belül a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles, megegyezik Előszállás nagyközség közigazgatási területével.

(3) A begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átadási helye: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának szennyvíztisztító telepe (Előszállás, 0365/22. hrsz.).

4. A közszolgáltatás ellátásnak rendje, módja és időtartama

4. § (1) A közszolgáltatás ellátására Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződést köt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a Vgt. 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott tartalommal a 3. § (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatóval.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni.

(3) A közszolgáltatás időtartama – a szerződés alapján – 2015. november 1. napjától 2020. december 31-ig szól.

5. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

5. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak. Az eszközökön a szolgáltató cég jelzését, nevét, címét időtálló módon és jól olvashatóan fel kell tüntetni.
- (2) A közszolgáltató az ingatlanulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlanulajdonos előzetes bejelentését követően köteles begyűjteni.
6. § (1) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását akkor tagadhatja meg, ha a háztartási szennyvíz körébe nem tartozó folyékony hulladék került összegyűjtésre az ingatlanulajdonos által.
7. § A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésével összefüggő nyilvántartást úgy kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye pontosan megállapítható legyen, köteles továbbá az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.
8. § A közszolgáltató minden év november 20-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

6. Az ingatlanulajdonos jogai és kötelezettségei

9. § (1) A település azon területein, ahol közcsatorna hálózat nincs, vagy az ingatlan nincs be-
kötve a csatornahálózatba, a háztartási szennyvíz összegyűjtésére a telken belül létesített zárt szennyvíztárolók szolgálnak.
- (2) Az ingatlanulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése során biztosítani, hogy
- a) a szennyvíztároló nyílása kizárólag a szennyvíz elszállításának időtartama alatt lehet nyitott állapotban, és
 - b) az összegyűjtött szennyvíz semmilyen módon ne jusson ki a zárt tárolóból a talaj felszínére vagy felszín alatti rétegeibe és a természetes vizekbe sem.
- (3) Az ingatlanulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését követően - a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - rendszeresen elvégeztetni a közszolgáltatást.
- (4) Az ingatlanulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállító-jármű számára oly módon, hogy az megfelelően elláthassa a közszolgáltatást.
- (5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését arra jogosulatlan – a közszolgáltatótól eltérő – harmadik személlyel az ingatlanulajdonos nem végeztetheti el.

7. A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

10. § (1) A közszolgáltató az ingatlanhasználóval köteles írásban szerződést kötni, mely közszolgáltatási szerződés tartalmazza a felek megnevezését, a felek jogait és kötelezettségét, a szolgáltatás tárgyát, idejét, rendszerességét, igénybevételének módját, az ellenérték megfizetését, a fizetés módját, gyakoriságát, a késedelmes fizetés következményeit, a díjhátralék végrehajtásának szabályait, a panaszok jelzésének, elintézésének módját, határidejét, a jogorvoslati fórumok megnevezését.

(2) A közszolgáltatási szerződés megkötésének bármely félnek felróható magatartása következtében történő elmaradása esetén, a közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással jön létre, azaz a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.

8. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség

11.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles a 9. § (2) bekezdés szerint gyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendelet 3. § (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(2) Az önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy

a) az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról gondoskodik-e, és

b) az ingatlantulajdonos a szállítást a rendeletben megjelölt közszolgáltatóval végezteti-e, és

c) a közszolgáltató a rendeletbe foglaltak alapján végzi-e a közszolgáltatást.

9. A közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

12.§ (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatónál telefonon megrendelni.

(2) A közszolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 72 órán belül – az ingatlantulajdonossal egyeztetett időpontban – elvégezni.

(3) A zárt háztartási szennyvíztárolóba csak háztartási szennyvíz gyűjthető. Különösen tilos az állat és növényvilágra veszélyes mérgező vegyi anyagot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet, vagy szilárd halmazállapotú tárgyat elhelyezni benne.

(4) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a jogszabályi előírások figyelembe vételével tett intézkedések mellett megtagadhatja annak begyűjtését.

10. Az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, megfizetése, kedvezmények

13. § (1) Az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatás kéttényezős díját e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatás igénybe vételét követően, a közszolgáltató által kiállított számla ellenében köteles megfizetni.

(3) A közszolgáltatás díjának díjkalkulációját e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) Az önkormányzat a közszolgáltatási díjjal kapcsolatban kedvezményt, ingyenességet nem állapít meg.

11. Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

14. § (1) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok ingatlantulajdonosai a közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni.

(2) A nem használt ingatlanoknál az ingatlantulajdonos jogosult szüneteltetni a közszolgáltatás igénybevételét, amely szüneteltetés kizárólag a használaton kívüli időtartamra vonatkozhat.

12. A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

15. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatónak a közszolgáltatás során megadni személyes adatait (nevét, születési dátumát, lakcímét, anyja nevét), mely adatokat a közszolgáltató kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tart nyilván és kezel.

(2) A közszolgáltató az ingatlantulajdonos adatait a közszolgáltatás igénybevételére való kötelezettség fennállásáig, illetve ha az megszűnt addig, amíg a közszolgáltatási díj megfizetésre nem kerül, hátralék esetében a hátralék fennállásáig kezelheti.

(3) A közszolgáltató a feladatának ellátása érdekében nyilvántartott adatokat – a behajtásra jogosult hatóságon kívül – harmadik félnek nem adhatja ki.

(4) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni, köteles azokat betartani.

13. Záró rendelkezések

16. § (1) Ez a rendelet 2015. november 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási

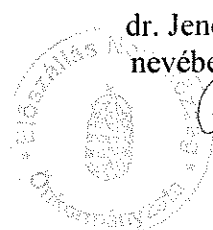
szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 5/2014.(II.17.)
számú önkormányzati rendelete.

Előszállás, 2015. október 21.

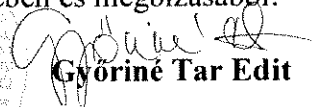


Farkas Imre

polgármester



dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:



Györiné Tar Edit

aljegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésre került 2015. október 28. napján.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:



Györiné Tar Edit

aljegyző

1. számú melléklet a 18/2015.(X.28.) önkormányzati rendelethez

1. A közszolgáltatás díja lakosság részére

Sor-szám	Megnevezés	Fizetendő összeg +ÁFA
	A	B
1.	Alapdíj	2710 Ft/forduló
2.	Üritési díj	450 Ft/m3

2. A közszolgáltatás díja gazdálkodó szervezet részére

Sor-szám	Megnevezés	Fizetendő összeg Ft/m³+ÁFA
	A	B
1.	Alapdíj	3011 Ft/forduló
2.	Üritési díj	500 Ft/m3

2. számú melléklet a 18/2015.(X.28.) önkormányzati rendelethez

Dijkalkuláció

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díjára vonatkozóan

Település:

Előszállítás

Készítette:

Mezőföldvíz Kft.

Megnevezés	Kalkuláció (költségelemek)	Díj	Mértékegység
Alapdíj (szennyvíz mennyiségtől függetlenül felmerülő ráfordítások)			
begyűjtés üzemanyagköltsége	1 823,5		Ft/forduló
begyűjtés munkabéreköltsége	932,8		Ft/forduló
begyűjtés gépjármű fenntartási, javítási költsége	253,1		Ft/forduló
Alapdíj összesen		3 009	Ft/forduló
Üritési díj (szennyvíz mennyiségtől függő ráfordítások)			
ártalmatlanítás	292,9		Ft/m3
vízterhelési díj	12,0		Ft/m3
egyéb ráfordítás (ügyfélszolgálat, számlázás, adminisztráció, helyi adó)	195,0		Ft/m3
Üritési díj összesen		500	Ft/m3

Kéttényezős díjajavaslát:

	nettó díj	
Alapdíj:	3 011	Ft/forduló + Áfa
Üritési díj:	500	Ft/m3 + Áfa

	bruttó díj	
Alapdíj:	3 824	Ft/forduló
Üritési díj:	635	Ft/m3

Rezsicsökkentett kéttényezős díj:

	nettó díj	
Alapdíj:	2 710	Ft/forduló + Áfa
Üritési díj:	450	Ft/m3 + Áfa

	bruttó díj	
Alapdíj:	3 442	Ft/forduló
Üritési díj:	570	Ft/m3

Paks, 2015. október 20.